



Kommunstyrelsen

2024-09-09

1 (28)

Plats och tid

Kommunhuset, kommunfullmäktiges sammanträdesrum, klockan 08.30 – 15.15
Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande

Catarina Pettersson (S) ordf
Jenny Hödefors (S)
Kjell Ivemyr (S)
Reijo Tarkka (V)
Sigurd Synnergård (L)
Peter Ristikartano (MP)
Hans Strandlund (M)
Stieg Andersson (M)
Mikael Ovesson (KD) ej § 205
Sigrid Moser Nyman (SD)
Sari Janssen (SD), ej § 205
Torsten Ramberg (SD) § 205
Carolyn Karlsson (SD) § 205
Ersättarna: Ingvor Regnemer (S) ej § 205, Rolf Korsbäck (S) ej § 199, Rolf Hahre (S), Reinder Nispeling (L) § 187-188, Eleonor Zeidlitz (MP), Anders Johannesson (C) § 187-188, Torsten Ramberg (SD) ej § 205, Carolyn Karlsson (SD) ej § 205, sekreterare Carina Iwemyr, kommunchef Åsa Öberg Thorstensson, övriga se § 187

Närvarorätt

Kommunstyrelsen beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Jenny Hödefors (S) och Sigrid Moser Nyman (SD)

Justering

Kommunhuset den 12 september 2024 klockan 14.00

Underskrifter

Paragrafer 187 - 206

Sekreterare

.....

Carina Iwemyr

Ordförande

.....

Catarina Pettersson (S)

Justerande

.....

Jenny Hödefors (S)

Sigrid Moser Nyman (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Kommunstyrelsen § 187 - 206

Sammanträdesdatum

2024-09-09

Anslaget uppsättes

2024-09-12

Anslaget nedtages

2024-10-04

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....

Carina Iwemyr

Utdragsbestyrkande



KS § 187

Föredragning/besvarande på frågor inför beslut

§ 188 - XXX

§ 189 – strateg Magnus Gustafsson, Strateg Jenny Freed, bitr förvaltningschef
Ulrika Jonsson

§ 192 - Strateg Magnus Gustafsson´

§ 198 - IT-strateg Magnus Carlsson och bitr förvaltningschef Ulrika Jonsson

§ 202 - Ekonomichef Nicklas Erngren

§ 203 - Samhällsbyggnadschef Oscar Bogren

§ 204 - Strateg Jenny Freed och bitr förvaltningschef Ulrika Jonsson

Sammanträdet ajourneras klockan 12.00-14.00

Sammanträdet återupptas.



KS § 188

Kris- och civilförsvarsinformation

XXX, Västerås stad informerar om

- Vad som är aktuellt inom krisberedskapen och totalförsvaret?
- Hotbilden ur olika perspektiv
- Kris, krig och juridik
- Krigsuppgifter

Totalförsvaret är den verksamhet som behövs för att förbereda Sverige för krig och allt vi gör i krig

Civilt försvar omfattar hela samhället, där många aktörer måste samverka och arbeta utifrån målen för det civila försvaret. Verksamheten bedrivs av många olika aktörer; statliga myndigheter, kommuner, regioner, näringsliv och frivilligorganisationer.

Militärt försvar består av Försvarsmakten samt ett antal andra myndigheter som har till huvuduppgift att stödja det militära försvaret.

Totalförsvarsplikt gäller för varje svensk medborgare från början av det kalenderår när han eller hon fyller sexton (16) år till slutet av det kalenderår när han eller hon fyller sjuttio (70) år. Totalförsvarsplikten gäller också under motsvarande tid för var och en som utan att vara svensk medborgare är bosatt i Sverige.

Vidare informeras dels om vilken beredskap som behövs för kriser och krig och organisationen för detta, dels om dimensionerande hotbildsbeskrivningar, hotaktörer och gråzoner.

Avslutningsvis informerar de om Västerås stads projekt 32 som syftar till att ta fram ett förslag som visar vilken beredskap Västerås stad kan nå år 2030 i händelse av krig.



KS § 189

Information från förvaltningen m fl Dnr 82/23

Kommunstrategen informerar om arbetet kring kommunstyrelsens måluppföljning.

Ordföranden meddelar att det politiska arbetet med måluppföljningen genomförs som vid tidigare målarbetet. Ersättning till de förtroendevalda får tas ut för 2 timmar för arbete med målen. Partiernas förslag ska ha inkommit till arbetsutskottets sammanträde den 7 oktober.

Social- och hållbarhetsstrategen och bitr förvaltningschefen informerar om SKRs rekommendation gällande undertecknande av CEMR-deklarationen, europeiska deklARATIONEN för jämställdhet mellan kvinnor och män på lokal och regional nivå.



KS § 190

Information från Region Västmanlands beredningar, strategiska beredningen och samverkansgrupper m m

Catarina Pettersson (S), Hans Strandlund (M), onformerar från SRBs konferens som ägt rum under två dagar i Hallstahammar. Bland annat informerades om arbetet med RUS.

På konferensen deltog Carl-Oscar Bohlin, minister för civilt försvar, som informerade om cybersäkerhet.

Jenny Hödefors (S) och Ingvor Regnemer (S) informerade från samverkansgrupperna , Nära vård, och Kompetensförsörjning.



KS § 191

Information från övriga samverkansorgan Dnr 147/24

Catarina Pettersson (S) informerar:

- från ägarmöte med Räddningstjänsten Mälardalen där man bland annat diskuterade framtiden för förbundet och KAKs planer för en ny brandstation i Majaskeka.
- att arbetet kring kanalbolagets struktur, finansiering och arbetsformer fortsätter och att ett studiebesök vid Göta kanal kommer att äga rum den 18 september.
- att Strömsholms utvecklings AB har sökt bidrag från Leader för en förstudie för möjliga kringeffekter av utbyggnaden av stallplanen i Strömsholm där man har för avsikt att anlägga en större ridbana med internationella mått, samt förändra behov i Ridsportens hus.

Eleonore Zeidlitz (MP) informerar från möte med Ekomuesum Bergslagen där man bland annat hanterat ärende kring en leaderansökan om 0,5 miljoner kronor för en guideutbildning.

Rolf Korsbäck (S) informerar att Hjälpmedelscentrum har en insperationsdag gällande AI den 23 oktober.

Kommunchefen informerar från Mälarenergi Vatten senaste möte där det bland annat informerades om Europaparlamentets nya avslottsdirektiv. Mälarenergi Vatten har 25 år på sig att anpassa sin verksamhet till det nya direktivet.



KS § 192

Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen – för yttrande

Dnr 203/24

Region Stockholm har skickat förslag till ny regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen på samråd till bland annat Hallstahammars kommun för yttrande. Syftet med samrådet är att få in synpunkter och perspektiv för att kunna göra de prioriteringar och vägval som i slutändan ska resultera i en regional utvecklingsplan som så många aktörer som möjligt har nytta och stöd i. Synpunkterna kommer att sammanställas i en samrådsredogörelse som ska ligga till grund för ett kommande granskningsförslag som planeras att remitteras under 2025. Ambitionen är att den nya regionala utvecklingsplanen ska antas i Stockholms Regionfullmäktige i maj 2026. Vidare anges att det parallellt med att samrådsförslaget är ute på remiss pågår ett arbete med att vidareutveckla kunskap och planeringsunderlag. Det är i dagsläget känt att det behövs kompletterande underlag gällande blåstruktur, tekniska försörjningssystem och verksamhetsområden. Därutöver pågår en rad parallella processer som kan komma att påverka utformningen av granskningsförslaget, exempelvis översynen av det storregionala planeringsunderlaget ÖMS 2050 och utredningen för framtidens tunnelbane- och spårutbyggnad (TN 2023-0333, FUT 2023-0666).

Den regionala utvecklingsplanen är övergripande och strategisk. Den förhåller sig till internationella och nationella mål, strategier och planer inom relevanta samhällsområden och visar hur Stockholmsregionens aktörer gemensamt och på en övergripande nivå svarar mot dessa. Den övergripande visionen är att Stockholmsregionen ska vara Europas mest attraktiva och hållbara storstadsregion – att bo, leva och verka i. Visionen konkretiseras genom tre övergripande mål som siktar mot år 2060:

- En jämlik, trygg och inkluderande region med god livsmiljö
- En ledande tillväxt- och kunskapsregion
- En tillgänglig och robust region utan klimatpåverkande utsläpp

Missivet innehåller ett antal frågeställningar som Region Stockholm vill ha skriftliga synpunkter och perspektiv på. Kommunstyrelseförvaltningen bemöter frågeställningarna i skrivelse den 15 augusti 2024.

Förslag till yttrande har upprättats.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 158.



Forts KS § 192

Kommunstyrelsen beslutar

att avge yttrande över Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, enligt en till ärendet hörande bilaga.

Exp till: Region Stockholm
Kommunstrateg
Samhällsbyggnadschef



KS § 193

**Taxa inom äldrenämndens verksamheter i Hallstahammars kommun
fr o m 1 januari år 2025 Dnr 310/24**

Äldrenämnden föreslår den 18 juni 2024 § 39 att fullmäktige ska fastställa taxa för vården och omsorgen inom Hallstahammars kommun från och med den 1 januari år 2025.

Nu gällande taxa inom vård- och omsorg i Hallstahammars kommun fastställdes av kommunfullmäktige den 30 oktober 2023 § 144.

Äldreförvaltningen har upprättat förslag på avgifter för vård- och omsorg från och med 1 januari 2025 och anför i skrivelse den 20 maj 2024 bland annat att äldreomsorgens taxor och avgifter årligen justeras i syfte att följa den generella prisutvecklingen i Sverige. Även maxtaxan justeras årligen enligt fastställda regler i Socialtjänstlagen (2001:453). Olika grunder för indexering av äldreomsorgens avgifter föreslås beroende på vad avgiften avser. Personalintensiva insatser/tjänster bör till exempel justeras utifrån kostnadsutvecklingen för arbetskraft.

Förslaget innehåller inga andra ändringar än prisjusteringar jämfört med taxor och avgifter år 2024. I genomsnitt uppgår indexuppräknningarna i förslaget till 3,7% både för avgifter som ingår i maxtaxan och avgifter som inte ingår i maxtaxan. Avgifter avrundas till närmast hel krona.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 159.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att med upphävande av sitt beslut den 30 oktober 2023 § 144 fastställa taxa för vården och omsorgen inom Hallstahammars kommun från och med den 1 januari år 2025.



KS § 194

Gemensam målbild Nära vård – för yttrande Dnr 298/24

Region Västmanland har den 8 maj 2024 översänt målbild för Nära vård till bland annat Hallstahammars kommun för antagande. Nära vård är en nationell omställning av hälso- och sjukvården med primärvården som bas. Den behöver ske i samverkan mellan region och kommuner. I Västmanland sker omställningen succesivt fram till 2027. Framtidens Nära vård innebär en hälso- och sjukvård med fokus på person och relation. Den bygger på en tydlig samverkan mellan regionens och kommunernas hälso- och sjukvårdsinsatser. Det blir extra nödvändigt för den som lever med flera sjukdomar eller av olika skäl har många kontakter i vården. Runt om i landet pågår en omställning av hälso- och sjukvården – Omställning till Nära vård. Nära vård är inte en ny organisationsnivå eller en benämning på dagens primärvård, även om primärvården utgör en kärna i den nära vården. Nära vård är snarare ett nytt sätt att arbeta med hälsa, vård och omsorg.

Social- och arbetsmarknadsförvaltningen framför i skrivelse den 7 augusti 2024 förvaltningens ståndpunkt. Social- och arbetsmarknadsnämnden har den 20 augusti 2024 § 52 beslutat att man ställer sig positivt till målbild för Nära vård och i övrigt överlämna förvaltningens synpunkter till kommunstyrelsen.

Barn- och utbildningsförvaltningen anför i skrivelse den 24 juli 2024 att i framtagande av den reviderade målbilden för Nära vård har länets skolchefer inte varit delaktiga. Om deltagande från område skola och elevhälsa saknas vid framtagande av gemensam målbild finns risk att det inte tagits tillräckligt stor hänsyn till viktiga delar från det perspektivet. Vidare vill förvaltningen lyfta att det är viktigt att kommunens behov beaktas i samverkan och samarbeten kring vård i Västmanland som påverkar elevhälsans ansvarsområde för att säkerställa fortsatt god kvalitet inom elevhälsans område. Barn- och utbildningsnämnden har den 20 augusti 2024 § 57 beslutat att överlämna förvaltningens synpunkter till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 160.

Äldreförvaltningen anför i skrivelse den 20 augusti 2024 att man inte har något att invända mot förslaget, en gemensam målbild är nödvändig för att vi ska kunna komma vidare med det konkreta omställningsarbetet. Äldrenämnden har den 29 augusti 2024 § 49 beslutat att överlämna förvaltningens skrivelse som sitt yttrande till kommunstyrelsen.



Forts KS § 194

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig bakom målbild för Nära vård.

Exp till: Region Västmanland
Social- och arbetsmarknadsnämnden
Äldrenämnden
Barn- och utbildningsnämnden



KS § 195

Redovisning gällande äldreomsorgen av ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlagen kvartal 1 år 2024 Dnr 309/24

Kommunerna och regionen har från den 1 juli 2008 genom en ändring i LSS skyldighet att till länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet. Rapportering ska ske en gång i kvartalet till kommunens revisorer och kommunfullmäktige.

Enligt äldreförvaltningens upprättade redovisning finns det 1 ej verkställt gynnande beslut enligt SoL under kvartal 1, 2024.

Äldrenämnden har den 23 maj 2024 32 beslutat att överlämna redovisningen av ej verkställda gynnande beslut kvartal 1 år 2024 till bl a kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 161.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att notera redovisningarna som en anmälan.



KS § 196

Redovisning enligt lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) av ej verkställda gynnande beslut enligt 9 § LSS, kvartal 1 år 2024 Dnr 313/24

Kommunerna och regionen har från den 1 juli 2008 genom en ändring i LSS skyldighet att till länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet. Rapportering ska ske en gång i kvartalet till kommunens revisorer och kommunfullmäktige.

Enligt social- och arbetsmarknadsförvaltningen upprättade redovisning finns det 1 ej verkställt beslut enligt LSS under kvartal 1, 2024.

Social- och arbetsmarknadsnämnden har den 14 maj 2024 beslutat att överlämna redovisningen av ej verkställda gynnande beslut kvartal 1 år 2024 till bl a kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 162.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att notera redovisningarna som en anmälan.



KS § 197

**Redovisning gällande individ- och familjeomsorg av ej verkställda
gynnande beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlag, kvartal 1 år 2024**
Dnr 312/24

Kommunerna och regionen har från den 1 juli 2008 genom en ändring i SoL skyldighet att till länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet. Rapportering ska ske en gång i kvartalet till kommunens revisorer och kommunfullmäktige.

Enligt social- och arbetsmarknadsförvaltningen upprättade redovisning finns det inget (0) ej verkställt beslut enligt SoL under kvartal 1, 2024.

Social- och arbetsmarknadsnämnden har den 14 maj 2024 § 36 beslutat att överlämna redovisningen av ej verkställda gynnande beslut kvartal 1 år 2024 till bl a kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 163.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att notera redovisningarna som en anmälan.



KS § 198

Fördelning av projekt - digitaliseringsfonden 2024-2025 Dnr 322/24

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 21 augusti 2024 att det i mål och budgetbeslutet för 2024–2026 flyttades de medel som fanns för digitaliseringsfonden från finansförvaltningen till kommunstyrelsen för att tydliggöra beslutsmandatet. Från början låg det ett belopp i investeringsbudgeten men då flera av de behov som fanns inte var av investeringskaraktär utan behoven var snarare för att täcka driftskostnader. Detta gjorde att den tidigare avsättningen för att täcka kapitalkostnaden flyttades till driften. Den kommunövergripande digitaliseringsgruppen har tagit avstamp till urvalet i Hallstahammars kommuns digitaliseringsstrategi och behovet att utveckla hela kommunens digitaliseringsarbete.

Digitaliseringsstrategin har fyra målområden som särskilt tagits hänsyn till;
Tillgänglighet – för alla och i hela kommunen
Mobilitet – uppgiften kan lösas var som helst och när som helst
Effektivisering – kartlägg processer och digitalisera dem
Automatisering – där det bäst behövs och gör störst nytta

Förvaltningarna har beretts tillfälle att inkomma med ansökningar och digitaliseringsgruppen lämnar förslag på vilka projekt som ska genomföras. Omfördelning av medel förslås bara för årligen återkommande kostnader, engångskostnader hanteras mest effektivt utan att blanda in budgeten och hanteras därför genom interna poster. De beslutade projektens införandeprojekt ska vara slutförda och slutfakturerade senast under 2025.

Den totala kostnaden för alla förslag uppgår till 2 316 200 kronor. Sex av förslagen kommer att, utöver införandekostnaden, totalt få en återkommande årlig kostnad på 626 200 kronor. De övriga projekten har endast en införandekostnad och ingen återkommande årlig kostnad. Alla förslag kommer inte slutföras under 2024. Därför kommer även digitaliseringsfonds pengarna för 2025 att nyttjas för att finansiera förslagen.

För 2024 finns det 1 850 000 kronor samt att de 650 000 kronor som avser 2025 som beslutats i mål och budget 2025-2027 vilket gör att det finns totalt 2 500 000 kronor.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 164.

Kommunstyrelsen beslutar

att fastslå fördelning av medel till digitaliseringsåtgärder 2024-2025 om 2 316 200 kronor, i enlighet med skrivelse 2024-08-21,



Forts KS § 198

att finansieringen sker genom de avsatta medlen för digitaliseringsfonden under kommunstyrelsen för 2024 och 2025,

att i nästa budgetbeslut, under förutsättning att projekten är genomförda, omfördela budgetram om 611 000 kronor till kommunstyrelsen för återkommande årliga kostnader, samt

att nästa budgetbeslut, under förutsättning att projekten är genomförda, omfördela budgetram om 15 200 kronor till barn- och utbildningsnämnden för återkommande årliga kostnader.

Exp till: It.strateg f v b till berörd
Controller
Barn- och utbildningsnämnden



KS § 199

Stiftelsen Trångfors Smedja – ansvarsfrihet för styrelsen Dnr 246/24

Stiftelsen Trångfors Smedja har översänt årsredovisning för år 2023.

Enligt 14 § stiftelseurkunden för Stiftelsen Trångfors Smedja beslutar kommunstyrelsen om ansvarsfrihet skall beviljas styrelseledamot.

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för år 2023.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 165.

Kommunstyrelsen beslutar

att ledamöterna i styrelsen för Stiftelsen Trångfors Smedja beviljas ansvarsfrihet för år 2023.

Exp till: Trångfors smedja



KS § 200

Delegationsordning för kommunstyrelsen fr o m 16 september 2024

Dnr 40/24

Kommunstyrelsen beslutade den 3 juni 2024 § 156 om ny delegationsordning för kommunstyrelsen.

Förslag till ny delegationsordning har upprättats där HR-chefen ges delegation att fatta beslut under punkten 7 och punkten 15. Vidare har titeln som kommunchef ersatts med kommundirektör.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 166.

Kommunstyrelsen beslutar

att med upphävande av sitt beslut den 3 juni 2024 § 156 och fr o m den 16 september 2024 fastställa delegering av beslutanderätt för kommunstyrelsen del 1 allmän del och del 2 (specifika områden) enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att erinra samtliga personer, som bemyndigats att fatta beslut enligt delegation, om skyldigheten att anmäla delegationsbesluten till kommunstyrelsen.

Exp till: Reglementsparmen

Samtliga funktioner upptagna i förteckningen



KS § 201

Tillsättande av dataskyddsbud för kommunstyrelsen t o m den 31 augusti 2025 Dnr 350/24

Den 25 maj 2018 börjar EU:s dataskyddsförordning (GDPR) tillämpas. Dataskyddsförordningen är direkt tillämplig vilket innebär att den kommer att gälla som lag i Sverige och ersätta personuppgiftslagen. Dataskyddsförordningen kommer även att kompletteras med nationella lagar. Tekniska nämnden är personuppgiftsansvarig för de personuppgifter som behandlas inom nämndens verksamhet. Enligt artikel 37 dataskyddsförordningen ska varje personuppgiftsansvarig styrelse eller nämnd utnämna ett dataskyddsbud. Dataskyddsbudet ska utses på grundval av yrkesmässiga kvalifikationer och ska ha förmåga att fullgöra de uppgifter som dataskyddsbudet har enligt förordningen. Hallstahammars kommun har tecknat avtal med Xeeda AB i form av konsultstöd av dataskyddsbud. I uppdraget ingår även att vara kommunens kontaktperson externt avseende frågor som rör dataskydd. Omfattningen bedöms vara 15 timmar i månaden. Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att utse Frida Qvant från Xeeda för uppdraget.

Xeeda AB kommer fortsatt att bistå Hallstahammars kommun med konsultstöd och föreslår nu att Sarah Edstroem utses till dataskyddsbud t o m den 31 augusti 2025.

I uppdraget som dataskyddsbud rapporterar hon direkt till kommunledningsgruppen i Hallstahammars kommun.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 2024 § 167.

Kommunstyrelsen beslutar

att från och med den 1 oktober 2024 till och med den 31 augusti 2025 utse Sarah Edstroem, Xeeda AB till dataskyddsbud för de verksamheter som kommunstyrelsen ansvarar för.

Exp till: Sara Edstroem, Xeeda AB
IMY



KS § 202

Granskning av upphandling och inköp – för yttrande Dnr 174/24

KPMG har av Hallstahammars kommuns revisorer fått i uppdrag att granska kommunens upphandlingar och inköp. Granskningen ingår i revisionsplanen för år 2023. Det övergripande syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunens upphandlingar görs i enlighet med gällande upphandlingsregler. Granskningen har även syftat till att bedöma om rutiner och processer i rimlig utsträckning säkerställer en hög lagefterlevnad, samt att kommunens egna styrdokument på området följs.

Revisorernas samlade bedömning utifrån granskningens syfte är att kommunstyrelsen och granskade nämnder, endast delvis, tillser att upphandlingar görs i enlighet med gällande upphandlingsregler. Kommunens riktlinjer bedöms utgöra en tillräcklig grund för att säkerställa en hög efterlevnad eller att kommunens egna styrdokument på området följs. Samtidigt visar granskningen att det saknas resurser, i form av personal och tid för att möta kommunens löpande upphandlingsbehov.

Efter genomförd granskning rekommenderas kommunstyrelsen och de granskade nämnderna att:

- tydliggöra roller och ansvar för upphandlingar som avser en nämnd respektive två eller fler nämnder samt direktupphandlingar.
- säkerställa en löpande och systematisk avtalsuppföljning.
- stärka den interna kontrollen avseende upphandlingar och inköp med särskilt fokus på avtalstrohet och enskilda inköp/direktupphandlingar.

Efter genomförd granskning rekommenderas barn- och utbildningsnämnden, bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden, social- och arbetsmarknadsnämnden och äldrenämnden att:

- tillse att förvaltningen utreder kommande upphandlingsbehov och inkommer med en upphandlingsplan till kommunens upphandlingsansvarige i enlighet med kommunens styrdokument.
- överväga risker kopplade till upphandling och inköp inför beslut av den årliga internkontrollplanen.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 21 augusti 2024 att hela upphandlingsarbetet är under utveckling. Då uppföljningen av avtalstrohet eller leverantörstrohet hittills har skötts centralt av kommunstyrelseförvaltningen så har det varit en diskussion om vart internkontrollpunkten borde ligga. Då beslutades att den bara skulle ligga på kommunstyrelsen men utifrån denna revision kommer frågan tas upp på nytt. Uppföljningen av avtal på nämnds nivå är idag väldigt arbetskrävande då det behöver göras manuellt. Ett systemstöd för arbetet har testats under 2019-2022 men var för arbetskrävande. Utifrån testerna bedömdes att en halvtidstjänst skulle behövas för att underhålla och



Forts KS § 202

hålla verktyget uppdaterat. För direktupphandlingar är bedömningen att det är tydligt vem som ansvarar för vad, både i riktlinjen och i tillgänglig information. Direktupphandlingar ansvarar respektive verksamhet för. Upphandlingsenheten vill ha en kopia av varje direktupphandling som genomförs men är inte inblandade i själva arbetet men tar fram instruktioner och mallar för arbetet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 168.

Kommunstyrelsen beslutar

att som sitt yttrande över revisionsrapporten ”Granskning av upphandling och inköp” överlämna förvaltningens skrivelse daterad den 21 augusti 2024, samt

att överlämna revisionsrapporten till kommunfullmäktige.

Exp till: Revisorerna
Ekonomi- och upphandling



KS 203

Förvärv av fastigheten Eldsboda 1:40 – godkännande av köpeavtal
Dnr 331/24

Fastigheten Eldsboda 1:40, före detta järnaffären, ligger i centrala Hallstahammars intill Thore Skogsmans plats. Tomten uppgår till 1 571 kvadratmeter och byggnaden cirka 1 400 kvadratmeter, fördelat på cirka 1 100 kvadratmeter butikslokal och cirka 300 kvadratmeter lager och varumottagning. Byggnaden uppfördes på platsen 1987 och merparten av installationerna är från byggnadsåret.

Fastigheten är privat ägd och har sedan järnhandeln lades ner stått vakant. Enligt gällande detaljplan tillåts centrumbebyggelse i två plan på tomten. Samhällsbyggnadsenheten har tillsammans med ägaren förhandlat fram ett förslag till köpeavtal, där köpeskillingen anges till 6 mnkr. Målsättning är att få till en levande byggnad med möjlighet till verksamhet även utöver dagtid. En förstudie kommer inledas med en behovsanalys som senare ligger till grund för lokalprogram samt investeringskalkyl.

Ett förvärv av fastigheten Eldsboda 1:40 innebär en investeringskostnad för Hallstahammars kommun. Med anledning av investeringen uppstår en kapitalkostnad om cirka 260 000 kronor per år. Utöver kapitalkostnaden tillkommer sedvanliga driftskostnader för byggnaden såsom el, vatten, underhåll och löpande tillsyn. Vid ett förvärv behöver tekniska nämnden kompenseras för tomhyra till en summa om 850 kronor per kvadratmeter och år, totalt 1 190 000 kronor per år, till dess att lokalen är uthyrd. Kostnaden för en ombyggnation av lokalerna kan inte presenteras då behovet är okänt. En behovsinventering med efterföljande lokalprogram behöver genomföras för att säkerställa kostnaderna förknippade med en anpassning av lokalerna. Fastighetsförvärvet finansieras genom investeringsposten ”KS oförutsedda investeringar”.

Arbetsutskottet beslutade den 28 augusti 2024 § 169 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.

Catarina Pettersson (S) yrkar att avtalet ska godkännas, att fastighetsförvärvet finansieras genom investeringsposten ”KS oförutsedda investeringar samt att tekniska nämnden vid ett förvärv kompenseras för tomhyra á 850 kronor per kvadratmeter och år, totalt 1 190 000 kronor, för att täcka uppkommen driftskostnad.

Hans Strandlund (M) yrkar att återrapportering ska ske under 2024 hur fastigheten kan användas och utnyttjas framöver.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar kommunstyrelsens med bifall till dels Catarina Petterssons (S) yrkande, dels Hans Strandlunds (M) yrkande.



Forts KS § 203

Kommunstyrelsen beslutar således

att godkänna förslag till köpeavtal avseende fastigheten Eldsboda 1:40,

att fastighetsförvärvet om 6 miljoner kronor finansieras genom investeringsposten "KS oförutsedda investeringar",

att tekniska nämnden vid ett förvärv kompenseras för tomhyra á 850 kronor per kvadratmeter och år, totalt 1 190 000 kronor, för att täcka uppkommen driftskostnad och att kostnaden härför finansieras via finansförvaltningen, samt

att återrapportering ska ske under 2024 där det ska framgå hur fastigheten kan användas och utnyttjas framöver.

Exp till: Samhällsbyggnadsenheten
Tekniska nämnden
Ekonomi- och upphandling
Kommunchefen



KS § 204

**Samverkansöverenskommelse avseende Centrum mot hedersrelaterat våld
Västmanland Dnr 320/24**

Styrgruppen våld i Västmanland beslutade under 2023 att inrätta Centrum mot hedersrelaterat våld Västmanland, CMHV. Syftet med att inrätta CMHV är huvudsakligen att erbjuda målgruppen, samt myndigheter och frivilliga aktörer som arbetar med målgruppen, ett samordnat, konsultativt stöd och vägledning. Förutsättning för att CMHV ska kunna inrättas är att länets tio kommuner, Region Västmanland och Polismyndigheten ansluter sig till CMHV och skriver under en samverkansöverenskommelse. Samverkansöverenskommelsen innebär en förbindelse om att medfinansiera CMHV med ekonomiska medel eller del av tjänst. Den totala budgeten för Centrum mot hedersrelaterat våld Västmanland uppgår till 1 150 000 kronor/år. Budget fördelas mellan samverkansparterna enligt fördelningsnyckel, vilket för Hallstahammars kommuns del innebär 13 364,70 kronor för år 2025 samt 53 458,80 kronor för år 2026.

Syftet med att inrätta ett regionalt resurscentrum mot hedersrelaterat våld och förtryck i länet är huvudsakligen att:

- erbjuda målgruppen ett samordnat, konsultativt stöd och vägledning.
- erbjuda yrkesverksamma från myndigheter och frivilliga aktörer som arbetar med målgruppen samordnat, konsultativt stöd och vägledning.
- arbeta kunskapsfrämjande i länet, verka för att synliggöra behovet hos målgruppen samt erbjuda kompetenshöjande insatser med fokus på hedersrelaterat våld och förtryck, könsstämpning, barn- och tvångsäktenskap.

Hallstahammars kommuns åtagande och ansvar

- Kontaktperson ska utses och vara beslutsfattande i frågor rörande CMHV Hallstahammars kommun ska verka för att sprida information om Centrum mot hedersrelaterat våld Västmanlands verksamhet
- Hallstahammars kommun ska verka för att utveckla samarbete mellan länets kommuner, myndigheter och frivilliga organisationer och CMHV
- Hallstahammars kommun och ansvarig enhetschef för CMHV har en löpande dialog om frågor som rör verksamhetens mål, inriktning, omfattning och kvalitet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 augusti 2024 § 170.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna samverkansöverenskommelsen med Centrum mot hedersrelaterat våld Västmanland, CMHV, enligt en till ärendet hörande bilaga, samt



Forts KS § 204

att kostnaden härför om 13 365 kronor för år 2025 samt 53 459 kronor för år 2026 finansieras inom kommunstyrelsens budget.

Exp till: Centrum mot hedersrelaterat våld Västmanland
Länsstyrelsen Västmanland
Social- och arbetsmarknadsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Barn- och utbildningsnämnden
Äldrenämnden
Strateg inom social hållbarhet



KS § 205

Omprövning av tomträttsavgälder för 2026 Dnr 261/24

Sari Janssen (SD) och Mikael Ovensson (KD) anmäler jäv. I deras ställe inträder Torsten Ramberg (SD) och Carolyn Karlsson (SD).

Kommunen har 68 tomträttskontrakt som ska omregleras 2026. Alla avtal är 10-årsavtal. 7 av de 68 tomträttskontrakten som ska omregleras gäller handels- och industritomt.

Kommunfullmäktige beslutade den 21 september 2020 § 70, att följande princip ska gälla vid omprövning av tomträttsavgälden för småhus.

Tioårig avgäldsperiod - Marktaxeringsvärdet x 0,8 x 3,25 %

Tjugoårig avgäldsperiod - Marktaxeringsvärdet x 0,8 x 3,50 %

Avgäldsbeloppet justeras till jämna hundratal kronor enligt allmänt förekommande avrundningsprinciper.

Marktaxeringsvärdet ska gälla det värde som finns inskrivet i Lantmäteriet Inskrivnings fastighetsregister den 1 januari beslutsåret.

För handels- och industritomter beslutade kommunfullmäktige den 31 oktober 2011 § 187 att dessa ska avgäldsregleras med beaktande av hur KPI (konsumtprisindex) utvecklats under 10 år bakåt i tiden med januari som basmånad.

Då kommunen efter beslut av kommunfullmäktige den 28 september 1987 § 130 medger försäljning av tidigare upplåtna tomträtter erbjuds tomträttshavarna att friköpa tomträtten i samband med omregleringen av tomträttskontrakten.

Kommunstyrelsen beslutade den 26 augusti 2024 § 183 ”att återremittera ärendet för komplettering av lista tomträttsavgäld småhus med nuvarande taxa.”

Ärendet återupptas.

I en nu upprättad förteckning framgår även nu gällande tomträttsavgälder.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 2 september 2024 § 172.

Kommunstyrelsen beslutar

att med berörda tomträttshavare träffa avtal om ändring av tomträttsavgäldens belopp enligt en till ärendet hörande bilaga med däri angivna belopp, samt



Forts KS § 205

att föreskriva att de nya avgäldsbeloppen endast gäller under förutsättning att frivillig överenskommelse träffas.

Härefter återinträder Sari Janssen (SD) och Mikael Ovensson (KD).

Exp till: Samhällsbyggnadsenheten
Kundcenter



KS § 206

Anmälningar

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2024-09-09
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2024-09-09
- arbetsutskottets protokoll 2024-08-27 och 2024-09-02

Anmälningarna föranleder inget kommunstyrelsens beslut.