



Bygg- och miljönämnden

2016-08-25

1 (7)

Plats och tid

Kommunhuset, KS-salen, kl. 14.30-16.00

**Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag**

Beslutande

Tony Frunk (S), ordförande  
Tommy Claesson (S)  
Sara Frau-Kallunki (S)  
Marieanne Matuszewski (S)  
Charlott Ristikartano (MP)  
Sigge Synnergård (L)  
Stieg Andersson (M)

Övriga deltagande

Ersättaren Anders Klinteroth, samt förvaltningschef Anders Östlund, nämndsekreterare Julia Wilén, controller Manuel Vilela § 54, miljöinspektör Alexandra Forssén § 54, 1:e miljöinspektör Thomas Norrman §§ 55-58, byggnadsinspektör Johan Skog §§ 55-56, projektledare Eva-Lena Verner §§ 55-56 och \*\*\* §§ 55-56.

Närvarorätt

Bygg- och miljönämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande

Utses att justera

Sara Frau-Kallunki (S)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 26 augusti 2016 klockan 09.00

Underskrifter

Paragrafer 54-59

Sekreterare

.....  
Julia Wilén

Ordförande

.....  
Tony Frunk (S)

Justerande

.....  
Sara Frau-Kallunki (S)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Bygg- och miljönämnden §§ 54-59

Sammanträdesdatum

2016-08-25

Anslaget uppsattes

2016-08-26

Anslaget nedtages

2016-09-19

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....  
Julia Wilén



BMN § 54

**Information från förvaltningen** Dnr 225/16

- Controller Manuel Vilela redovisar ekonomiskt resultat per juli 2016.
- Miljöinspektör Alexandra Forssén informerar om uppdateringar på hemsidan.



BMN § 55

**Bygglov för flerbostadshus på \*\*\* Dnr 434/16**

Tekniska nämnden har den 7 juli 2016 inkommit med en ansökan om bygglov på \*\*\*. Bygglovet avser ett flerbostadshus med 16 lägenheter a 52,4 kvm i två plan.

Sökt åtgärd är planenlig.

Arbetsutskottet beslutade den 17 augusti 2016 § 40 att överlämna ärendet till nämnden utan eget förslag.

Nämnden beslutar att medge \*\*\* \*\*\* närvarorätt vid ärendets föredragning. \*\*\*  
\*\*\* lämnar därefter sammanträdet.

Charlott Ristikartano (MP) yrkar på att uppdra åt ordförande att fatta beslut om bygglov för flerbostadshus.

**Bygg- och miljönämnden beslutar således**

att uppdra åt ordförande att besluta om bygglov för flerbostadshus på \*\*\*.

Mot beslutet reserverar sig Sigge Synnergård (L).



BMN § 56

**Bygglov för flerbostadshus på \*\*\* Dnr 511/16**

Tekniska nämnden har den 24 augusti 2016 inkommit med en ansökan om bygglov på \*\*\*. Bygglovet avser ett flerbostadshus med 16 lägenheter a 52,4 kvm i två plan.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Nämnden beslutar att medge \*\*\* \*\*\* närvarorätt vid ärendets föredragning. \*\*\*  
\*\*\* lämnar därefter sammanträdet.

Charlott Ristikartano (MP) yrkar på att uppdra åt ordförande att fatta beslut om bygglov för flerbostadshus.

**Bygg- och miljönämnden beslutar således**

att uppdra åt ordförande att besluta om bygglov för flerbostadshus på \*\*\*

Mot beslutet reserverar sig Sigge Synnergård (L).



BMN § 57

**Kvalitetssäkring och uppdatering av bevarandeplan för Natura 2000-området Strömsholm – för yttrande** Dnr 433/16

Bevarandeplan för Natura 2000-området Strömsholm har inkommit till kommunen för yttrande. Länsstyrelsen genomförde under år 2009-2011 en kvalitetssäkring av uppgifterna om naturtyper och arter i Natura 2000-områdena i länet. Ett förslag till vilka naturtyper och arter som finns i området skickades till berörda markägare och myndigheter. Regeringen beslutade år 2012 om de ändringar Länsstyrelsen föreslagit.

Länsstyrelsen har nu tagit fram ett förslag på uppdaterad bevarandeplan för Natura 2000-området Strömsholm. Bevarandeplanen har en viktig funktion som hjälp för fortsatt bevarande av naturvärdena i Natura 2000-området och som underlag vid tillståndsprovningar enligt miljöbalken.

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 11 augusti 2016 bland annat att: Förslag till bevarandeplan för Natura 2000-området Strömsholm har väl fångat in de frågeställningar som finns för att bevarandemålen ska kunna uppnås. Om skötselplanen för Strömsholms naturreservat bättre anpassas till uppsatta bevarandemål finns goda förutsättningar för att naturvärdena långsiktigt säkerställs. Förvaltningen delar också uppfattningen att det är viktigt att alla som berörs av markskötsel eller vidtar tillståndspliktiga åtgärder känner till bevarandeplanen. Likaså är planen viktig vid exempelvis bygg- och miljönämnden tillsyn av lantbruk eller vid provning av enskilda avloppsanläggningar.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2016 § 38.

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

att över bevarandeplan för Natura 2000-området Strömsholm avge yttrande till Länsstyrelsen i Västmanlands län i enlighet med förvaltningens skrivelse den 11 augusti 2016.

Mot beslutet reserverar sig Sigge Synnergård (L).

Exp till: Länsstyrelsen  
Miljöinspektör Thomas Norrman (akten)



BMN § 58

**Vägledning för kommunal viltförvaltning – för yttrande**

Dnr 363/16

Till kommunen har det inkommit en begäran om yttrande angående Länsstyrelsens vägledning för kommunal viltförvaltning.

Vägledningen består av tre delar. Först ges en sammanställning av relevanta begrepp som rör tätortsnära viltförvaltning. Sammanställningen kan utgöra grund för till exempel en kommuns information om viltfrågor gentemot allmänheten. Därefter ges rekommendationer för hur upplåtelseavtal på kommunal mark kan vara utformade. Avslutningsvis presenteras ett förslag på hur en policy för upplåtelse av jakt på kommunal mark kan se ut.

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 17 augusti 2016 bland annat att ” Vägledningen väcker många frågor om och beskriver övergripande hur jakt och skydds jakt på kommunens mark kan upplåtas/organiseras på ett lämpligt sätt. I Hallstahammar förekommer exempelvis vissa oklarheter beträffande nuvarande arrende för jakträtten på kommunal mark. Vägledningen ger bra exempel på vad som behöver beaktas när nya arrendeavtal utformas.

Behovet av skyddsjägare för att avhjälpa olägenhet för människors hälsa bedöms vara litet. Bygg- och miljönämnden har ombesörjt att två personer har polistillstånd att använda skjutvapen inom detaljplanerat område. Skyddsjägare finns dock inte formellt utsedd genom avtal etc. där skyddsjägarens uppdrag bättre definieras. Önskvärt är att vägledningen tydligare anger vad som eventuellt behöver beaktas/avtalas när skyddsjägare formellt utses.

Vägledningen synliggör också att det finns ett tydligt informationsbehov när det gäller exempelvis fastighetsägares ansvar och till vem man vänder sig om problem med vilda djur uppstår eller viltolyckor sker.”

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2016 § 39.

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

att överlämna bygg- och miljöförvaltningens skrivelse den 17 augusti 2016 till Länsstyrelsen som yttrande över Vägledning för kommunal viltförvaltning.

Exp till:

Länsstyrelsen  
Miljöinspektör Thomas Norrman (akten)



BMN § 59

**Redovisning av meddelande och delegationsbeslut**

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2016-08-25.
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2016-08-25.

Anmälningarna föranleder inget beslut.