



Tekniska nämnden

2016-04-27

1 ()

Plats och tid

Kommunstyrelsesalen, Kommunhuset, klockan 9.00 – 10.15

Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande

Peter Ristikartano (MP) ordförande

Christina Aspenryd (S)

Susanne Johansson (S)

Stefan Pahlin (S)

Aliki Karlsson (S)

David Lindberg (L)

Lars Wilhelmsson (C)

Övriga deltagande

Ersättarna: Mikael Zeidlitz (MP), Kenth Rydén (KD), nämndsekreterare Kristin Karlsson, teknisk chef Kjell Jacobsson, avdelningschef Annica Wijk § 51, XX, Elva AB § 51.

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Christina Aspenryd (S)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 29 april 2016 klockan 08:30.

Underskrifter

Paragrafer 51-56

Sekreterare

.....

Kristin Karlsson

Ordförande

.....

Peter Ristikartano (MP)

Justerande

.....

Christina Aspenryd (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Tekniska nämnden §§ 51-56

Sammanträdesdatum

2016-04-27

Anslaget uppsättes

2016-04-29

Anslaget nedtages

2016-04-25^{-05-21/KK}

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....

Kristin Karlsson



TN § 51

Information av tekniske chefen/förvaltningen Dnr 43/16

Tekniske chefen informerar om följande:

- Vägplan för E 18 – Västjädra-Köping
- Tillsättande av tjänster

Avdelningschef Annica Wijk informerar om:

- VA-taxa tillsammans med konsult från företaget ELVA AB.



TN § 52

Granskning av detaljplan för Kolbäcks centrum – för yttrande till kommunstyrelsen Dnr 39/16

Kommunstyrelsen har skickat förslag till detaljplan för del av Kolbäcks centrum (f d Myran) till bl.a. tekniska nämnden för granskning.

Planförslaget omfattar fastigheten Kolbäcks-Vallby 1:89, samt delar av Kolbäcks-Vallby 1:210 och Kolbäcks-Vallby 1:13. Idag är marken i huvudsak planlagd för allmänt ändamål, samt en del som allmän plats i form av park/plantering eller gata. En liten del är planlagd som samlingslokaler.

Planförslaget innebär att:

- en byggrätt för bostadsbebyggelse i flera våningar skapas med begränsningar gällande nockhöjd, utnyttjandegrad (bruttoarea) och byggnadsteknik,
- ett nytt parkområde skapas,
- en del av Strömsholmsåsen med naturlig karaktär bevaras,
- gång- och cykelvägen längs Ringvägen kan breddas och att gatuträd i form av en trädrad kan planteras
- infarten till Linneagården och f.d. Myrans parkering blir kommunal gata.

Granskningstiden är 11 april- 2 maj 2016.

Nämnden har i samrådsskedet uttalat att man inte har några synpunkter på planförslaget.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 14 april 2016 att ”Tekniska förvaltningens VA-avdelning vill göra ett tillägg avseende lägsta golvhöjd för ny bebyggelse. Rekommenderad lägsta golvhöjd minst +0,50 vid förbindelsepunkten för dagvatten.”

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 april 2016 § 51.

Tekniska nämnden beslutar

att över detaljplan för Kolbäcks centrum (Pl. 214) avge yttrande till kommunstyrelsen i enlighet med förvaltningens skrivelse den 14 april 2016.

Exp: Kommunstyrelsen



TN § 53

Medel för en utökad städpatrull 2016

Dnr 144/16

Tekniska förvaltningen har för avsikt att inrätta en utökad städpatrull 2016. Städpatrullen föreslås bestå av en arbetsledare och åtta ungdomar i åldern 16-17 år. Deras uppgifter blir t e x att rensa rastplatser, parkeringsplatser, stigar längs Kolbäckån från sly och skräp. Förslagsvis kan de även se till att vindskydden är hela och fungerar, se till att det finns ved vid platsen samt rapportera brister som de inte själva kan åtgärda.

Verksamheten föreslås pågå under åtta veckor under samma period som den övriga städpatrullen verkar i kommunen.

Kostnaden för patrullen blir ca 300 000 kr inklusive arbetsledare och hyra av minibuss.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 april 2016 § 52.

Kommunfullmäktige förslås besluta

att medge tekniska nämnden 300 000 kronor för utökad städpatrull 2016 och att kostnaderna härför finansieras i bokslut 2016.

Exp: Kommunfullmäktige



TN § 54

Omprövning av andelstal gällande Strömsholms vägsamfällighet
Dnr 128/16

Den 29 mars 2016 inkom en skrivelse till kommunen från Strömsholms vägsamfällighet där de anser att kommunen ska ta över delar av vägsamfälligheten av bland annat följande skäl; det statliga och kommunala bidraget till vägsamfälligheten är otillräcklig med hänsyn till de krav som Djursjukhuset har gällande vinterväghållning. Djursjukhuset är ett av kommunens större företag och kommunen borde därför ta ansvar för väg fram till företaget. Vägsamfälligheten anser att eftersom kommunen har en återvinningsstation utefter en vägsträcka som vägsamfälligheten ansvarar för finns det skäl att göra om förrättningen.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 1 april 2016 bland annat att ”Från tekniska förvaltningen anser vi att det finns skäl till att Hallstahammars kommun skall ha andelstal i Vägsamfälligheten och betala för den del av vägen som nyttjas av allmänheten för väg till återvinningsstationen. Förslagsvis begärs en omprövning av befintlig förrättning av Lantmäteriet och andelstalen omfördelas efter de som idag har nytta av vägen. Kommunen skulle då få andelstal för den del av vägen som nyttjas av allmänheten fram till återvinningsstationen. Kostnaden för denna omprövning delas lika men där även kommunen skulle ta en del.”

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 april 2016 § 53.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå Strömsholms vägsamfällighet att nuvarande andelstal omprövas med hänsyn till vilka som idag använder vägen.

Exp: Strömsholms Vägsamfällighet
Teknisk chef



TN § 55

Godkännande av hyreskontrakt samt hemställen om internhyreskontrakt gällande del av Västtuna 1:319 (Folkets hus) Dnr 149/16

Nämnden beslutade den 19 november 2012 § 101 att godkänna hyresavtal avseende del av Folkets Hus och Park, Västtuna 1:319, hyrestiden omfattar fem år.

Ett nytt förslag till hyreskontrakt gällande del av Västtuna 1:319 (Folkets hus) har upprättats, hyresobjektet delas upp i två delar, restaurangdelen och forumdelen.

Restaurangdelen föreslås hyras ut under två år, övriga delar av byggnaden (Forumdelen) hyrs tillfälligt för ett överenskommet pris om 2000 kronor per dygn. Forumdelen ska också kunna hyras direkt av Hallstahammars kommuns föreningar eller av kommunala verksamheter för ett belopp om 800 kronor per tillfälle. För att få en samordning när det gäller bokning av lokalen (Forumdelen) så köper kommunen tjänsten, bokning av lokalen av Hallstaparken som också städar och har tillsyn av Forumdelen mot en överenskommen ersättning.

Internhyreskontrakt kommer att tecknas med kultur- och fritidsnämnden gällande Forumdelen, avstämning av hur det fungerar med uthyrning kommer att göras varje kvartal.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 april 2016 § 5.

Lars Wilhelmsson (C) yrkar att Hallstaparken AB ansvarar och bekostar städning när de hyr Forumdelen.

Peter Ristikartano (MP) yrkar att upphäva nämndens beslut den 19 november 2012 § 101 samt att befintligt hyreskontrakt med Hallstaparken AB gällande Västtuna 1:319 avslutas. Vidare yrkar Peter Ristikartano (MP) att summan för uthyrning av forumdelen till föreningar och kommunala verksamheter föreslås vara 800 kronor per tillfälle och att ersättningen till Hallstaparken AB för samordning av bland annat bokning och städning ska vara 800 kronor per bokning.

Efter att propositionsordningen godkänts beslutar nämnden med bifall till både Peter Ristikartanos (MP) tilläggsyrkande och ändringsyrkande samt Lars Wilhelmssons (C) tilläggsyrkande.



Forts TN § 55

Tekniska nämnden beslutar således

att upphäva nämndens beslut den 19 november 2012 § 101 gällande godkännande av hyresavtal avseende del av Folkets Hus och Park, Västtuna 1:319 samt att befintligt hyreskontrakt avslutas,

att godkänna hyreskontrakt gällande del av Västtuna 1:319 (Folkets hus, restaurangdelen) enligt en till ärendet tillhörande bilaga,

att Hallstaparken AB, under tid hyreskontrakt enligt ovan är gällande, har rätt att hyra Västtuna 1:319 (Folkets hus, Forumdelen) för 2000 kronor per dygn, varmed Hallstaparken AB ansvarar och bekostar städning när de för egen del hyr Forumdelen,

att föreningar och kommunala verksamheter i Hallstahammars kommun föreslås få hyra Västtuna 1:319 (Folkets hus, Forumdelen) för 800 kronor per tillfälle, dock ej för kommersiell verksamhet (t ex bingo och loppis),

att Hallstaparken AB, under tid hyreskontrakt enligt ovan är gällande, samordnar bokning, städning och tillsyn av Västtuna 1:319 (Folkets hus, Forumdelen) mot en ersättning om 800 kronor per bokning av föreningar och kommunala verksamheter, samt

att hemställa hos kultur- och fritidsnämnden att teckna internhyresavtal enligt ovan.

Exp: Kultur- och fritidsnämnden
Teknisk chef
Controller



TN § 56

Redovisning av meddelande och delegationsbeslut

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2016-04-27
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2016-04-27
- arbetsutskottets protokoll 2016-04-20

Anmälningarna föranleder inget beslut av tekniska nämnden.