



Tekniska nämnden

2017-08-21

1 (12)

Plats och tid

Kommunhuset, sammanträdesrum Pråmen kl 14.00 – 17.40  
**Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag**

Beslutande

Marijo Edlund (S) ordförande  
Christina Aspenryd (S)  
Susanne Johansson (S)  
Tommy Brunnstedt (S)  
Peter Ristikartano (MP)  
Lars Wilhelmsson (C)  
David Lindberg (L)

Övriga deltagande

Ersättare: Alika Karlsson (S) § 89, Armin Bajric (V), Kenth Rydén (KD), sekreterare Britt-Marie Lundberg, beställnings- och planeringschef Carina Elliot, samordnare Anna Svenberg och personalchef Helene Mårtén § 89, controller Manuel Vilelas § 89, driftchef Annica Wijk § 89, övriga deltagare se § 90.

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Tommy Brunnstedt (S)

Justeringens plats och tid

Tekniska kontoret den 28 augusti 2017 kl 08.00.

Underskrifter

Paragrafer 89-94, 96

Sekreterare

.....  
Britt-Marie Lundberg

Ordförande

.....  
Marijo Edlund (S)

Justerande

.....  
Tommy Brunnstedt (S)

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Tekniska nämnden §§ 89-94, 96

Sammanträdesdatum

2017-08-21

Anslaget uppsättes

2017-08-28

Anslaget nedtages

2017-09-20

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....  
Britt-Marie Lundberg



TN § 89

**Information från teknisk chef / förvaltning**

Dnr 17/17, 96/17, 179/16

- Samordnare Anna Svenberg och personalchef Helene Mårtén informerar om förtroendevaldas arbetsgivarroll i arbetsmiljöarbetet.
- Driftchef Annica Wijk informerar om vattenläckan i Kolbäck.
- Ekonomisk redovisning per juli 2017.
- Återrapportering sjuktal



TN § 90

**Föredragning/besvarande av frågor inför beslut**

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§§ 91, 93-95 – Carina Elliott, chef beställnings- och planeringsavdelningen  
§§ 92 – Ulrika Johansson, planarkitekt



TN § 91

**Säsongsbetonade fritidsytor**

Dnr 46/16

Jenny Landernäs (M) och Kenth Rydén (KD) väcker vid sittande sammanträde den 27 januari 2016 § 14 ärendet gällande säsongsbetonade fritidsytor enligt följande: "Nu under den pågående vintern har vissa frågetecken kring kommunens åtagande dykt upp. Hur hanterar vi säsongsbetonade fritidsytor som spolade skridskoytor, pulkabackar, skidspår? Vad är kommunens ambitionsnivå för detta? Och också vad blir då det kommunala åtagandet? Andra frågetecken är hur tekniska nämnden hanterar den nyligen antagna visionen. I den står det klart och tydligt att det ideella engagemanget är mycket viktigt för kommunens utveckling och ska uppmuntras. I frågor kring spolade isar har det kommit till vår kännedom att det tänket inte är fullt implementerat. Vi vet också att det idag finns specifika fall där nytt arbetssätt inom förvaltningen har krockat med det ideella. Förvaltningen ska ligga i framkant och arbeta med säkerhet och följa de lagar och regler som ställs på oss. Det är samtidigt av hösta vikt att förvaltningen även tar med påverkan på övriga samhället när nya arbetssätt/rutiner implementeras och att lösningar (avtal/överenskommelser/etc) kan komma på plats som både uppfyller ex säkerhetskrav som andra krav och förväntningar från våra invånare. Kommunikation och information är också oerhört viktigt.

Därför yrkar vi på följande

Att de tas fram information kring kommunens nuvarande åtaganden i form av spolade isbanor, röja pulkabackar och spårdragning för längdskidåkning. Informationen ska delges nämnden vid februaris sammanträde samt så snart som möjligt läggas ut på kommunens hemsida.

Att till nämnden få en redovisning av kommunens åtagande för Teknikbacken/motionscentrum.

Att det till nästa säsong tas fram en strategisk långsiktig plan för de säsongsbetonade fritidsytorna.

Att den nyantagna visionen implementeras i tekniska nämndens arbete.

Att tekniska nämnden ska ta fram en plan på hur vi inom nämndens område kan uppmuntra ideellt engageman.

Att omgående hitta lösningar för att säkerställa att vi kan ta tillvara på ett ideellt engagemang hos ex föreningar samtidigt som vi upprätthåller hög säkerhet och kvalitet inom den egna verksamheten".



Forts § 91

Tekniska förvaltningen har i skrivelse den 27 juli 2017 sammanställt en redogörelse för kommunens åtagande beträffande säsongsbetonade fritidsytor samt ideellt engagemang.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2017.

### **Tekniska nämnden beslutar**

att tekniska förvaltningens skrivelse den 27 juli 2017 utgör svar på Jenny Landernäs (M) och Kenth Rydén (KD) skrivelse,

att uppdatera hemsidan angående kommunens och föreningarnas åtagande rörande felanmälan gällande teknikbacken/motionscentrum.

\_\_\_\_\_  
Exp till: Teknisk chef  
Jenny Landernäs (M)  
Kenth Rydén (KD)



TN § 92

**Kommunala lekplatser - plan och utredning, för antagande**  
Dnr 189/15

Tekniska förvaltningen har idag ansvaret för 30 kommunala lekplatser utöver de lekplatser som finns på skolor och förskolor. För att säkerställa att Hallstahammars kommun kan erbjuda kvalitativa lekplatser för barnen beslutade tekniska nämnden 18 maj 2015 att en utredning av de kommunala lekplatserna skulle tas fram. Syftet med utredningen var att ta fram ett underlag för upprustning och skötsel samt nyanläggning och avveckling av kommunala lekplatser.

Lekplatsutredningen består av två delar, dels en utredning av dagens situation och dels en plan för det framtida lekplatsbeståndet. Som en grund för lekplatsplanen har en policy för kommunala lekplatser tagits fram. Efter att policyn antogs av tekniska nämnden 25 maj 2016 har förvaltningen arbetat fram ett förslag för utvecklingen av lekplatsbeståndet..

Tekniska förvaltningen föreslår i lekplatsplanen att kommunen satsar och skapar 1 kommunlekpark och 4 större områdeslekplatser med en utformning som kan locka ett större åldersspann av barn. Utöver dessa föreslår lekplatsplanen att kommunen ska driva 16 närlekplatser för att skapa en god närhet till lekplatser för framför allt de yngre barnen. Fullt genomförd innebär planen att kommunens lekplatsbestånd minskar från 30 till 21 lekplatser. Trots att lekplatsbeståndet föreslås minskas ökar kvaliteten när de minsta och mest slitna lekplatserna byts ut mot välplacerade, bättre utformade och större lekplatser.

Tekniska förvaltningen anser att den föreslagna lekplatsplanen är ett bra underlag för det framtida arbetet med kommunens lekplatsbestånd och att antagandet av den kommer att bidra till att höja kvaliteten, säkerheten och tillgängligheten på lekplatserna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2017.



Forts § 92

**Tekniska nämnden föreslås besluta**

att anta Kommunala lekplatser – plan och utredning enligt en till ärendet hörande bilaga som underlag till att höja kvaliteten, säkerheten och tillgängligheten på lekplatserna.

Exp till: Teknisk chef Kjell Jacobsson  
planchef Jacob Lithammer,  
utförarchef Annica Wijk  
avdelningschef beställaravdelningen Carina Elliott  
planarkitekt Ulrika Johansson  
arbetsledare park Jimmy Robertsson  
projektledare fastighet Malin Lindblom



TN § 93

**Ansökan om planbesked för XXX, för yttrande**

Dnr 208/17

Kommunstyrelsen har skickat en ansökan om planbesked för fastigheten XXX, till tekniska nämnden för yttrande.

Syftet med ansökan är att sökanden vill ändra detaljplan för XXX, det för att möjliggöra anslutning av en ny 130 kV mottagningsstation på tomten.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 7 augusti 2017 att ”befintligt dike som går rakt genom det kommande planområdet måste kulverteras i samråd med tekniska förvaltningen. Om övriga ledningsdragande verk har några ledningar i området kontrolleras genom *Ledningskollen*”.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2017.

**Tekniska nämnden beslutar**

att som sitt yttrande till kommunstyrelsen över ansökan om planbesked för XXX, överlämna förvaltningens skrivelse den 7 augusti 2017.

\_\_\_\_\_  
Exp till: Kommunstyrelsen  
Teknisk chef  
Avdelningschef beställar- och planeringsavd





TN § 94

**Aktualitetsprövning av Hallstahammars kommuns översiktsplan –  
för yttrande** Dnr 139/17

Kommunstyrelsen har skickat ut kommunens översiktsplan för yttrande till bland annat tekniska nämnden i och med att den ska aktualitetsprövas.

I oktober 2011 antogs den nu gällande översiktsplanen för Hallstahammars kommun. Översiktsplanens syfte är att ange inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av kommunens fysiska miljö. Planen ska fungera som en vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur vår byggda miljö ska användas, utvecklas och bevaras. Översiktsplanen är inte ett bindande dokument utan endast vägledande.

I översiktsplanen ska det framgå:

- Grunddragen av mark- och vattenanvändningen.
- Kommunens syn på hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.
- Hur riksintressena i kommunen ska tillgodoses samt hur kommunen avser att följa gällande miljökvalitetsnormer.
- Hur kommunen avser att tillgodose det långsiktiga behovet av bostäder.

Under varje mandatperiod ska den kommunala översiktsplanen aktualitetsprövas av kommunfullmäktige. Länsstyrelsen ska samtidigt redovisa sina synpunkter i frågor som gäller statliga och mellankommunala intressen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet. I december 2016 kom länsstyrelsen in med sin sammanfattande redogörelse. I den samlade bilden anser Länsstyrelsen att kommunens översiktsplan är aktuell eftersom inga stora förändringar i lagstiftningen har skett sedan planen antogs.

Arbetsutskottet beslutade den 14 augusti 2017 § 72 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan eget förslag.

Tekniska förvaltningen har den 9 augusti upprättat förslag till yttrande över aktualitetsprövningen gällande översiktsplanen.

Marijo Edlund (S) yrkar att tekniska förvaltningens yttrande över aktualitetsprövningen av Hallstahammars kommuns översiktsplan överlämna förvaltningens skrivelse daterad 9 augusti 2017.



Forts § 94

**Tekniska nämnden beslutar**

att som yttrande över aktualitetsprövning av Hallstahammars kommuns översiktsplan överlämna förvaltningens skrivelse daterad den 9 augusti 2017.

Exp till: Kommunstyrelsen  
Teknisk chef  
Chef beställar- och planeringsavdelning



TN § 95

**Förvärv av fastigheten Sörsta 1:34**

Dnr 232/17

Fastigheten Sörsta 1:34, Idrottsvägen 38 i Sörstafors ligger ute för försäljning hos mäklare.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 16 augusti 2017 att fastigheten som idag utgör Sörstafors IP har ett attraktivt läge med goda möjligheter att exploateras för småhusbebyggelse. Då kommunen har stor efterfrågan på tomter bör fastigheten inköpas.

För förvärvet betalar kommunen 1 200 000 kronor samt som delikvid befintlig byggnad och ett markområde om ca 4 100 kvm av del av Herrevad 1:29-1.

Ärendet har inte behandlats av arbetsutskottet.

Marijo Edlund (S) yrkar att tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige godkänna köpekontrakt avseende förvärv av fastigheten Sörsta 1:34

**Kommunfullmäktige föreslås besluta**

att godkänna köpekontrakt avseende förvärv av fastigheten Sörsta 1:34.

Paragrafen uppläses och förklaras omedelbart justerad.

Exp till: Kommunfullmäktige  
Skandiamäklarna



TN § 96

**Redovisning av meddelande och delegationsbeslut**

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2017-08-021
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2017-08-21
- arbetsutskottets protokoll 2017-08-14

**Anmälningarna föranleder inget beslut av tekniska nämnden.**