



Tekniska nämnden

2017-05-02

1 (32)

Plats och tid

Kommunhuset, KS-salen kl 14.00-15.20

Vissa uppgifter kan vara raderade pga gällande lag

Beslutande

Marijo Edlund (S) ordförande

Christina Aspenryd (S)

Bengt Hultin (V)

Tommy Brunnstedt (S)

Peter Ristikartano (MP) §§ 41-49

Jenny Landernäs (M)

Lars Wilhelmsson (C)

Mikael Zeidlitz (MP) §§ 50-62

Övriga deltagande

Ersättare: Aliki Karlsson (S), Mikael Zeidlitz (MP) §§ 41-49, Kenth Rydén (KD), David Lindberg (L), Håkan Jansson, avdelningschef, Britt-Marie Lundberg, sekreterare, Kristin Karlsson nämndsekreterare.

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Lars Wilhelmsson (C)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 5 maj 2017 klockan kl 08:00.

Underskrifter

Paragrafer 41-62

Sekreterare

.....

Britt-Marie Lundberg

Ordförande

.....

Marijo Edlund (S)

Justerande

.....

Lars Wilhelmsson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Tekniska nämnden §§ 41-62

Sammanträdesdatum

2017-05-02

Anslaget uppsattes

2017-05-05

Anslaget nedtages

2017-05-29

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....

Kristin Karlsson



TN § 41

Föredragning/besvarande av frågor inför beslut

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§§ 42-45, 46, 52, 57, 59 – avdelningschef Håkan Jansson

§§ 47, 53 – ingenjör Sara Berggren

§§ 45, 47, 50, 59-60 – projektledare gata Sarah Mohammad



TN § 42

Information från förvaltningen

Dnr 17/17

- Presentation av en ny medarbetare på planavdelningen, planarkitekt Emil Lindström.
- Information/utbildning gällande förtroendevaldas arbetsgivarroll i arbetsmiljöarbetet kommer att ske i samband med tekniska nämndens sammanträde den 21 augusti 2017, informationen/utbildningen tar ca 1,5-2 tim.



TN § 43

Lokal trafikföreskrift gällande väjningsplikt i korsningen Eriksbergsvägen i Eriksberg, inom Hallstahammars kommun Dnr 109/17

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 4 april 2017 bland annat att ” I anslutning till väg 619 och Europaväg 18 återfinns det lokala området Eriksberg. Området har ett mindre vägnät med samma gatunamn Eriksbergsvägen. I den norra delen av Eriksberg är Circle K (f.d. Statoil) och en restaurangverksamhet etablerad och i den södra delen av Eriksberg återfinns en Betongindustri.

Inom området återfinns en konfliktpunkt, där den norra delen av Erikslundsvägen knyter samman till den södra delen av Erikslundsvägen. I dagsläget så råder höger-regeln, vilket innebär att fordonsförare skall lämna företräde till annat fordon som kommer från höger.

Trafikanterna som färdas på Eriksbergsvägen mellan betongindustrin och väg 619 respekterar inte högerregeln, troligen på grund av att vägen upplevs som om den större vägen som går rakt fram. Tekniska förvaltningen är därför av den uppfattningen att det finns ett behov av att reglera korsningen med väjningsplikt.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 35.

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 12 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

Förare av fordon som färdas söderut på Eriksbergsvägen har väjningsplikt mot fordon som färdas på den södra delen av Eriksbergsvägen.

Beslutet bör träda i kraft den 15 maj 2017.

Exp: Chefen för beställar- och planeringsavdelningen



TN § 44

Lokal trafikföreskrift gällande väjningsplikt i korsningen Energigatan och Asfaltsvägen inom Södra Nibble, inom Hallstahammars kommun
Dnr 131/17

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 24 april 2017 bland annat att ” I anslutning till väg 619 Brånstaleden återfinns det lokala området Södra Nibble. Området har ett mindre vägnät med Asfaltsvägen som anslutning emot väg 619 Brånstaleden.

Energigatan har tidigare endast haft anslutning emot väg 555 Västeråsvägen men har sedan en tid tillbaka även en anslutning emot Asfaltsvägen. Inom området återfinns en konfliktpunkt, där Energigatan och Asfaltsvägen knyter samman. I dagsläget så råder högerregeln, vilket innebär att fordonsförare skall lämna företräde till annat fordon som kommer från höger.

Trafikanterna som färdas i västlig riktning på Asfaltsvägen uppfattar inte att högerregeln gäller, troligen på grund av att vägen upplevs som om den större vägen som går rakt fram.”

Tekniska förvaltningen anser att det finns behov av att reglera korsningen med väjningsplikt.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 36.

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 12 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

Förare av fordon som färdas på Energigatan har väjningsplikt mot fordon som färdas på Asfaltsvägen.

Beslutet bör träda i kraft den 15 maj 2017.

Exp: Chefen för beställar- och planeringsavdelningen



TN § 45

Lokal trafikföreskrift gällande utökad beslut om tätbebyggt område inom Hallstahammars tätort, inom Hallstahammars kommun Dnr 132/17

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 24 april 2017 bland annat att Trafikverket Region Öst håller på att färdigställa ny dragning av väg 252 mellan Hallstahammar och Surahammars kommun. I samband med denna åtgärd så har Hallstahammars kommun finansierat en ny anslutning från väg 252 och in i kommunens norra område, Trafikverket har efter överenskommelse med kommunen övertagit väghållarskapet och den allmänna vägen har fått ett vägnummer, väg 624.

I samband med att väg 624 tas i bruk så finns det ett behov av att justera gräns för tätbebyggt område, tekniska kontoret föreslår att den nya gränsen för tätbebyggt område bör gå ca 100 meter norr om infarten till enskild väg inom fastighet Hallstahammar Frössvi 3:2, det vill säga 100 meter norr om infart till den återvinningscentral som idag finns på fastigheten.

Tekniska förvaltningen har även noterat att den enskilda vägen in mot återvinningscentralen inte är namnsatt, ett namn på denna anslutning skulle underlätta för tänkta besökare och räddningstjänst.

Tekniska förvaltningen föreslår lokal trafikföreskrift 1961-2009-220 gällande tätbebyggt område inom Hallstahammars kommun utökas till att även gälla väg 624 med en gräns 100 meter norr om infarten till enskild väg inom fastighet Hallstahammar Frössvi 3:2.

Ett utökad beslut om tätbebyggt område medför inga större kostnader för kommunen men det kommer att tydliggöra gräns för högsta tillåtna hastighet vid infart till Hallstahammar kommuns tätort. Det beslut som tekniska nämnden fattar skall kommuniceras med väghållaren för väg 624, Trafikverket Region Öst.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 37

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 3 samt 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

Väg 624 skall vara tätbebyggt område med yttre gräns 100 meter norr om infart till enskild väg inom fastighet Hallstahammar Frössvi 3:2.

Beslutet bör träda i kraft den 15 maj 2017.

Exp: Chefen för beställar- och planeringsavdelningen



TN § 46

Förslag till nya föreskrifter för väg 624, Västmanlands län – för yttrande till Trafikverket
Dnr 121/17

Tekniska förvaltningen har den 12 april 2017 fått remiss från Trafikverket om förslag till nya föreskrifter för väg 624, Västmanlands län. Hallstahammars kommun har tagit del av konsekvensutredning för hastighetsföreskrift på väg 624. I konsekvensutredningen så är Trafikverkets uppfattning att den högsta tillåtna hastigheten kommer att minska restiden. Det kan tyckas vara ett märkligt resonemang när hela vägsträckan endast är cirka 2 km lång. Då väg 624 inte har geografisk vägvisning med styrning av trafik in till centrala delar av Hallstahammar, så kommer väg 624 till stor del att trafikeras av fordon som har för avsikt att besöka det lokala industriområdet Norra Bulten. Kommunen har kännedom om att det skapas köer av tunga fordon på Olbergavägen och Starkgatan då de väntar på sin tur att lasta av eller på.

Väg 624 startar vid väg 252 och avslutas vid Olbergavägen. Strax norr om anslutningen ligger gräns för tätbebyggt område. Inom kommunens gräns för tätbebyggt område är högsta tillåtna hastigheten 50 km/tim. Kommunens uppfattning är att väg 624 bör ha bashastighet 70 km/tim eller lokal trafikföreskrift om 60 km/tim. Detta innebär att hastighetssteget mellan väg 624 och kommunens gräns för tätbebyggt område inte blir för stort. Om hastigheten sätts till 80 km/tim så måste förvarning om 50 km/tim sättas upp 200 meter före gräns för tätbebyggt område.

Förslagsvis bör hastigheten inte överstiga 70 km/tim för att på ett trafiksäkert sätt kunna anpassas till den 50 km/tim begränsning som träder i kraft vid gräns för tätbebyggt område.

I Trafikverkets konsekvensutredning så påtalar Trafikverket att det inte finns några alternativa lösningar, att det är väg 624 säkerhetsstandard som sätter nivån för gällande hastighets gräns.

Trafikverket påtalar även att ”De samhällsekonomiska vinsterna med att bygga en väg med högre säkerhetsstandard skulle gå förlorade och trafikanterna skulle få en sämre tillgänglighet”.

Hallstahammars kommun bör ta ställning till om vinsterna med en högre säkerhetsstandard skulle gå förlorade och om trafikanterna skulle få en sämre tillgänglighet vid bashastighet 70 km/tim eller en föreskrift om 60 km/tim. Tekniska nämndens uppfattning är att en högsta tillåten hastighet om 70 km/tim eller 60 km/tim inte skulle påverka dessa motiveringar nämnvärt



Forts § 46

Trafikverket påtalar även att 80 km/tim skulle minska plottrigheten av hastighet. Hallstahammars kommun ifrågasätter om bashastighet 70 km/tim eller en föreskrift om 60 km/tim från väg 252 fram till gräns för tätbebyggt område ger en mer plottrighet än 80 km/tim.

Hallstahammars kommun vill lyfta syftet med vägens tillkommande. Väg 624 kom till för att styra den tunga trafiken runt centrum.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 38.

Tekniska nämnden beslutar

att som sitt yttrande till Trafikverket över förslag till nya föreskrifter för väg 624, Västmanlands län (TRV 2017/37096) överlämna tekniska förvaltningens skrivelse den 25 april 2017.

Exp: Trafikverket
Chefen för beställar- och planeringsavdelning



TN § 47

Detaljplan för del av Hallstahammar, kvarteret Fasanen, PL 216 - för yttrande Dnr 181/16

Kommunstyrelsen har skickat förslag till detaljplan för del av Hallstahammar, kvarteret Fasanen till bl a tekniska nämnden för granskning. I samrådsskedet beslutade tekniska nämnden att överlämna förvaltningens skrivelse som sitt yttrande. I skrivelsen anförde förvaltningen bland annat att förvaltningen ställer sig undrande till varför man har begränsat byggnaderna och området för arbetsplatser och kommersiell service till tre våningar när det bland befintliga byggnader finns trevåningshus med loftvåning samt annan lokal eller garage i bottenplan. Inkomna synpunkter i samrådsskedet redovisas i samrådsredogörelsen.

Planförslaget omfattar fastigheten Värden 1 samt delar av Tuna1:92. Idag är marken framförallt planlagd för flerbostadsbebyggelse, samt dem äldre bestämmelsen park eller plantering och allmänt ändamål. Syftet med plan är att pröva marken lämplighet för en blandad bostadsbebyggelse i form av småhus samt enstaka flerbostadshus. Syftet är även att lyfta området medutformning och gestaltning som bidrar till kvalitativa platser och stråk för kommunens invånare, däribland värna park- och naturområden. Vidare ges möjlighet till en eventuell expansion av förskolan Jan Per s backe i planområdets norra del.

Planförslaget innebär bl a att:

- Byggrätter skapas för småhusbebyggelse samt enstaka flerbostadshus
- Nya gång- och cykelstråk anläggs längs Bondegatan/Fasanvägen, samt inom det nya bostadsområdet söder om Bondegatan
- Etablerade parkområden och naturområden permanentas
- Förutsättningar för utbyggand av förskola möjliggörs
- För gruppboenden intill Bondegatan möjliggörs en mer flexibel användning

Planen är ute på granskning under tiden 27 mars till och med den 2 maj 2017.

Förvaltningen anför i skrivelse den 21 april 2017 att ”tekniska nämnden önskar ta del av den dokumenterade behovsbedömningen. Om behovsbedömningen visar att vissa parametrar kan komma att påverkas av planens genomförande önskas en utvecklad motivering till varför ingen miljöbedömning har upprättats. Tekniska nämnden anser generellt att det finns ett värde i att en tredje part upprättar behovsbedömningar.



Forts § 47

Avfall bör hanteras enligt *gällande* renhållningsordning. Särskilt viktigt att notera då den lokala renhållningsordningen kommer att ersättas av en regional renhållningsordning”.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 39

Tekniska nämnden beslutar

att som sitt yttrande till kommunstyrelsen över detaljplan för del av Hallstahammar, kvarteret Fasanen, överlämna förvaltningens skrivelse daterad 21 april 2017.

Exp: Kommunstyrelsen



TN § 48

Ansökan om planbesked för Strömsholm 8:66 – för yttrande

Dnr 111/17

Kommunstyrelsen har skickat en ansökan om planbesked för fastigheten Strömsholm 8:66 till tekniska nämnden för yttrande.

Syftet med ansökan är att sökanden vill ändra detaljplan för Strömsholm 8:66 för eventuella bostäder.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 21 april 2017 att U-område för VA-ledningar ska behållas om inte exploitören bekostar flytt av VA-ledningar.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 40

Tekniska nämnden beslutar

att som sitt yttrande till kommunstyrelsen över ansökan om planbesked för Strömsholm 8:66 överlämna förvaltningens skrivelse den 21 april 2017.

Exp: Kommunstyrelsen



TN § 49

Svar på motion av Tommy Emterby (KD) om framtagande av tillgänglighetsplan i Hallstahammars kommun Dnr 170/16

Tommy Emterby (KD) anför i en motion den 25 april 2016 ”Med anledning av min för ett år sedan interpellation om införande av tillgänglighetsplan i Hallstahammar lämnar jag in denna motion i samma ärende.

I vetskap om att ordförande i tekniska nämnden har eskat pengar för att kunna göra en tillgänglighetsplan för kommunen men inte fått gehör för detta. Kan också konstatera att moderaterna lämnat en motion i ärendet men då gällande fastigheten som hyrs av Hallsta parken, dock återremitterades denna av kända orsaker.

Då kravet av att ha en tillgänglighetsplan regleras i arbetsmiljölagen från den 1 jan. 2015 kan man tycka att det är något märkligt trots att ordförande i tekniska eskat medel inte fått detta, så därför menar vi kristdemokrater i Hallstahammar. ATT: Med anledning av arbetsmiljölagen från den 1 jan, 2015 som säger att det ska finnas en tillgänglighetsplan.

ATT: Majoriteten i Hallstahammars Kommun snarast tillser att tekniska förvaltningen får i uppdrag att ta fram en tillgänglighetsplan för Hallstahammars Kommun.”

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 20 april 2017 bland annat att ”det framgår inte av motionen till vilket syfte som tillgänglighetsplanen ska tas fram. Innan arbetet med en tillgänglighetsplan startar så bör det fastställas vilka funktionsnedsättningar som tillgänglighetsplanen ska omfatta. En tillgänglighetsplan kan innehålla tillgänglighet inom den fysiska miljön, IT, kultur, fritid, tillgänglighet till privata och offentliga lokaler etc.

Om målet med tillgänglighetsplanen är att skapa ett tillgängligt samhälle med likvärdiga förutsättningar för alla och planen ansluter till rättighetsartiklarna i FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning så omfattas alla delar och verksamheter i kommunen av planen. I framtagande av en sådan plan bör alla nämnder och förvaltningar involveras i arbetet.

Motionskrivaren hänvisar i motionen till arbetsmiljölagen och en ändring som ska ha gjorts den 1 januari 2015. Några sådana ändringar har inte skett i arbetsmiljölagen däremot så har riksdagen beslutat om ändringar i diskrimineringslagen innebärande att bristande tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning införts som en diskrimineringsgrund. Denna ändring trädde i kraft den 1 januari 2015”.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 41.



Forts § 49

Marijo Edlund (S) yrkar att ärendet ska återremitteras till förvaltningen.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar nämnden med bifall till Marijo Edlunds (S) yrkande samt med avslag till arbetsutskottets förslag.

Tekniska nämnden beslutar således

att återremittera ärendet till tekniska förvaltningen för ytterligare beredning.

Exp: Teknisk chef



TN § 50

Förutsättningar för tekniska nämndens mål och budget 2018-2020

Dnr 88/17

Kommunstyrelsen beslutade den 6 februari 2017 § 19 att fastställa direktiv inför mål- och budgetarbetet 2018-2020. Av beslutet framgår att Hallstahammars kommun arbetar med en treårsplan när det gäller Mål och budgetprocessen. Nuvarande plan med ramtillskott för målgruppsförändringar, kompensation för löner övriga prisindexeringar samt extra satsningar finns med i Mål och budget 2017-2019 som beslutades av kommunfullmäktige den 19 december 2016 § 196, det s k avstämningsbeslutet. Mål och budget för år 2018 är i princip fastställd när det gäller förutsättningar och extra satsningar vilket framgår av ovan nämnda beslut av kommunfullmäktige. Det är angeläget att beslutet ligger fast för året 2018 eftersom förändringar starkt påverkar de kommande åren. I skrivelsen framgår dels de direktiv som nämnderna har att förhålla sig till inför Mål- och budgetarbetet 2018-2020, dels tidplan för målarbetet.

Tekniska förvaltningen har upprättat lista av prioriteringar och konsekvenser inför mål och budget 2018-2020.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 42.

Jenny Landernäs (M) yrkar avslag till förslaget.

Marijo yrkar att dokumentet ändras enligt följande:

- investering rondell flyttas från 2018 till 2020
- investeringar i syfte att genomföra lekplatsutredningen tas 2,5 MSEK upp årligen i 6 år.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar arbetsutskottet med bifall till Marijo Edlunds (S) ändringsyrkande samt med avslag till Jenny Landernäs (M) avslagsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att inför mål och budget 2018-2020 prioritera i enlighet med en till ärendet hörande bilaga samt överlämna prioriteringarna till kommunstyrelsen.

Jenny Landernäs (M) och Lars Wilhelmsson (C) reserverar sig mot beslutet.

Exp: Kommunstyrelsen
Controller Manuel Vilelas



TN § 51

Motion av Sigge Synnergård (L) gällande belysning vid Stationsgatan 12, 18 – för yttrande Dnr 74/17

Sigge Synnergård (L) anför i en motion den 17 februari 2016: ”Vid bilparkeringarna vid Stationsgatan är det ingen tillfredsställande belysning. Utmed gatan finns det belysning, men den gör ingen större nytta när det gäller bilparkeringarna och gångtrafiken vid Stationsgatan 12. Det finns flera affärsinrättningar där som våra invånare besöker. Under den mörka årstid som nu råder upplever många det som otryggt att gå där, då inte belysningen är tillfredsställande.

Dessutom är Stationsgatan en genomfartsled i Kolbäck och det ger ett negativt intryck av samhället när det är så mörkt. Vidare kan det vid juletid ordnas en festligare belysning som också ger ett positivare intryck.

Därför föreslår jag:

Kommunfullmäktige besluta att lämplig förvaltning får i uppdrag att ordna belysning vid Stationsgatan 12 o 18 så att våra invånare känner en större trygghet vid dessa platser”.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 7 april 2017 bland annat att: ”Trafikverket har ansvar för drift och underhåll av både gatan och belysningen utefter gatan.

Vid Stationsgatan 12 så finns en armatur med armar åt två håll så att både gatan och intilliggande gång- och cykelväg belyses. Idag är det träd som vuxit sig relativt stora och som ligger som gräns mot gång- och cykelvägen på andra sidan parkeringsplatsen. Vi tror att om dessa träd beskärs så kommer detta att innebära att parkeringsplatsen får tillräcklig belysning med de armaturer som redan idag finns på platsen.

Vid Stationsgatan 18 så går det att rikta om befintliga armaturer (kommunala på parkeringsplatsen) så att de lyser mer mot parkeringsytorna.

Alla armaturer är utbytta till nya armaturer och vi tror därför att dessa åtgärder kommer att förbättra belysningen på plats.

Tekniska förvaltningen har för avsikt att beskära träden vid Stationsgatan 12 samt att rikta om befintliga armaturer vid Stationsgatan 18 och därefter kan mätningar visa om åtgärderna är tillräckliga.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 43



Forts § 51

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att med ovanstående redovisade åtgärder bifalla motionen.

Vidare beslutar tekniska nämnden

att uppföljning av tekniska förvaltningens åtgärder och mätningar kommer att ske.

Exp: Kommunstyrelsen



TN § 52

Motion av Sigge Synnergård (L), Jenny Landernäs (M), Anna Gunstad Bäckman (C) och Tommy Emterby (KD) angående vägplan för cykelväg mellan Kolbäck och Eriksberg.
Dnr 73/17

Sigge Synnergård (L), Jenny Landernäs (M), Anna Gunstad Bäckman (C) och Tommy Emterby (KD) anför i en motion den 11 januari 2017: ” Att cykla utmed väg 619 mellan Kolbäck och Eriksberg är för de flesta cyklister förknippat med ett stort obehag. Under årens lopp har det också förekommit flera tillbud och olyckor längs vägen.

Vi behöver en cykelväg mellan Kolbäck och Eriksberg främst ur trafiksäkerhetspunkt men också för att cykelmässigt koppla ihop två av våra huvudorter samt få fler att ta cykeln. Det blir både en vinst för miljön och en vinst för den enskilde som tar cykeln istället för något annat kommunikationsmedel.

Varje år är det flera organiserade cykelturer som går av stapeln i Hallstahammar. Vid tillfällena som dessa är det många som är ute och cyklar på väg 619 och om det blev en cykelväg skulle det säkerligen var fler som deltar i de anordnade cykelturerna. Vi ska vara tacksamma för att det inte hänt fler olyckor utmed väg 619 där någon cyklist är inblandad.

Utöver ’normal’ trafik leds dessutom E18 om den här sträckan. Ett tjugotal gånger i månaden är E18 avstängd på grund av olyckor, och trafikflödet mångdubblas. Det är då direkt livsfarligt att cykla mellan Eriksberg och Kolbäck. En efterlängtd, men fortfarande eventuell, utbyggnad av just E18 kommer också under ombyggnationen kräva omfattande omledningar.

Med anledning av ovanstående blir Alliansen i Hallstahammars förslag att kommunfullmäktige beslutar

Att lämplig förvaltning hemställer hos Trafikverket att påbörja en vägplan för cykelväg mellan Kolbäck och Eriksberg
Att kommunen står för kostnaden för vägplanen”

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 6 april 2017 bland annat att: ”Diskussioner har pågått mellan kommunen och Trafikverket sedan 2013 i detta ärende. Trafikverket meddelade kommunen i augusti 2013 att på grund av förändrade ramar i den reviderade länstransportplanen så finns det inte utrymme att genomföra gång-och cykelbanan Kolbäck-Eriksberg, den är framflyttad till tidigast 2018-2019. Efter nyligen tagen kontakt med Trafikverket meddelas att Region Västmanland håller på med en cykelstrategi för att bena ut hur länet ska prioritera bland alla behov och önskemål av gång- och cykelvägar.



Forts § 52

Eftersom cykelvägen kommer att gå längs en statlig väg där Trafikverket har vägrätt så kan inte vi starta projektet på egen hand utan är hänvisade till att Trafikverket startar projektet”.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 44.

Jenny Landernäs (M) yrkar bifall till motionen.

Marijo Edlund (S) yrkar att motionen är besvarad med hänvisning till vad som anförs i tekniska förvaltningens skrivelse daterad 6 april 2017.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar arbetsutskottet med bifall till Marijo Edlunds (S) yrkande samt med avslag till Jenny Landernäs (M) bifallsyrkande.

Kommunfullmäktige föreslås således besluta

att motionen anses besvarad med vad som görs och är gjort enligt tekniska förvaltningens skrivelse den 6 april.

Jenny Landernäs (M) och Lars Wilhelmsson (C) reserverar sig mot beslutet.

Exp: Kommunstyrelsen



TN § 53

Avtal om förändrat väghållningsansvar mellan Trafikverket och Hallstahammars kommun Dnr 125/17

Ett förslag till avtal har upprättats mellan Trafikverket och Hallstahammars kommun avseende väghållningsansvar för vägarna U624 (Nya infarten till Hallstahammar från v 252) och U625 (Olbergavägen).

Avtalet omfattar förslag till förändrat väghållningsområde och övertagande av väghållningsansvaret för del av väg U625.

Innan Hallstahammars kommun övertar väghållarskapet för U625 kommer Trafikverket att genomföra underhållsåtgärder på vägen i enlighet med den syn på vägen som gjordes 2017-03-27. Bland annat kommer stödremсор att förstärkas, diken rensas, ny beläggning att läggas på del av vägen samt sprickor att lagas.

Under den nya bron för v252 kommer en gång- och cykelväg byggas samt staket sättas upp mot de åkrar som betas av nötkreatur.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 45.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat avtal avseende väghållningsansvar för vägarna U624 och U625 enligt en till ärendet tillhörande bilaga.

Exp: Trafikverket
Tekniska chefen



TN § 54

Ramavtal för byggande av Seniorvillor i Södra Näs, Hallstahammars kommun Dnr 61/17

Kommunen är ägare till ett detaljplanelagt markområde vid Södra Näs i Hallstahammar. Området är planlagt för bostäder (Detaljplan nr Pl. 157). Kommunen önskar åstadkomma bostadsbyggnation och är beredd att ge Verold exklusiv optionsrätt under förutsättning att området successivt bebyggs.

Verold AB avser att i Södra Näs i Hallstahammar bygga 14 stycken bekväma och välplanerade Seniorvillor. Boendeyta 90 kvm fördelat på 2 sovrum, ett rymligt vardagsrum, badrum samt separat WC och kök. Utöver boytan på 90 kvm finns också en inglasad uteplats på drygt 13 kvm. Till varje hus hör ett värmeisolerat garage på 26 kvm samt en förrådsdel. Detta gör att den totala ytan som finns under tak är 139 kvm.

Det upprättade avtalet anger de närmare formerna för köpet av marken samt hur denna byggnation ska gå till samt för hur lång tid den exklusiva optionsrätten gäller.

När avtalet är undertecknat av båda parter kommer Hallstahammars kommun att ansöka om lagfart för de tomter som ska bebyggas i området. Kommunen kommer sen att sälja tomterna i enlighet med upprättat ramavtal samt i enlighet med köpekontrakt för tomterna.

Den samfällda marken kommer att säljas i anslutning till tomterna med 1/7 av den samfällda marken för varje såld tomt. Betalning för tomterna erhålls i enlighet med upprättat köpekontrakt. Kommunen har rätt att köpa tillbaka tomter som inte blir bebyggda.

Verold AB kommer att sälja tomterna med hjälp av Mäklare som företaget tecknat avtal med.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 25 april 2017 § 46.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat ramavtal beträffande byggande av seniorvillor i Södra Näs enligt en till ärendet tillhörande bilaga.

Exp: Verold AB
Tekniska chefen



TN § 55

Lägesrapport skadegörelse / Skadegörelse på Nibbleskolan

Dnr 51/17, 105/17

Nya moderaterna skriver i sitt nämndinitiativ att Tekniska nämnde är ansvarig för infrastruktur och väldigt många kommunala fastigheter. Nya Moderaterna vill ha en lägesrapport över den skadegörelse som skett på kommunens mark, både vad gäller vad som hänt, eventuella kostnader och konsekvenser. De vill också veta vad kommunen gör för att skadegörelsen ska minska.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 20 april bland annat att ”det förekommer skadegörelse från och till på de anläggningar som vi förvaltar. Oftast sker skadegörelsen efter arbetstid på kvällar och nätter och det svårt att få fast förövarna. Vi har försökt med rondering med väktare periodvis för att avskräcka förövarna men det är svårt att utvärdera hur mycket det hjälper för att förebygga skadegörelse. Det krävs i dessa fall att man tar förövarna på bar gärning.

Det är svårt att ge någon samlad bild av skadegörelsen eftersom ansvaret ligger fördelat mellan olika förvaltningar. När det gäller klotter har vi på tekniska förvaltningen viss dokumentation avseende detta eftersom vi dokumentera denna eftersom den polisanmäls och dokumenteras.

Beträffande skadegörelse på skolor så ligger ansvaret för detta på skolan enligt nuvarande hyresavtal. Oftast är det personer som inte går på skolan som står för skadegörelsen. På kvällar och helger så finns ingen personal på skolan och under halva året mörkt och då upptäcks inte skadegörelsen förrän nästa dag. Vi har från och till haft väktare som ronderat olika tider på dygnet men inte heller detta har hjälpt. När det gäller klotter så måste man i princip ta den som klottrar på bar gärning för att det ska gå att fälla personen för brottet.

Det startades för något år sen upp ett projekt med barn- och ungdomscoacher som skulle prata med ungdomarna och därmed få dem att inse vilka konsekvenser skadegörelse får. Tekniska nämnden har bidragit i projektet med 250 tkr. Om detta har haft någon effekt på skadegörelsen är svårt att uttala sig om, det har kanske gått för kort tid sen projektet startade, men vi hoppas att det på sikt ska ge effekt.

Det går säkerligen att göra mer för att stävja skadegörelse. Ytterliggare åtgärder som säkert också är nödvändiga medför ökade kostnader både i form av investeringar samt i form av ökade driftskostnader.

Ärendet har inte behandlats av arbetsutskottet.



Forts § 55

Marijo Edlund (S) yrkar att notera redovisning gällande lägesrapport skadegörelse / skadegörelse på Nibbleskolan som en anmälan.

Tekniska nämnden beslutar

att notera redovisningen gällande lägesrapport skadegörelse / skadegörelse på Nibbleskola som en anmälan.

Exp: Tekniska chefen
Jenny Landernäs (M)



TN § 56

Långsiktig kommungemensam finansiell analys - medfinansiering härför
Dnr 114/17

Kommunstyrelsen har den 10 april 2017 § 62 beslutat att godkänna projektet långsiktig kommungemensam finansiell analys under 2017 om 250 000 kronor varav 125 000 kronor finansieras inom befintlig budget för kommunstyrelsen. Vidare hemställs om medfinansiering om 125 000 kronor av projektet hos dels barn- och utbildningsnämnden om 40 000 kronor, dels socialnämnden 40 000 kronor, dels tekniska nämnden 25 000 kronor och dels kultur- och fritidsnämnden 20 000 kronor.

PWC bedriver sedan några år på konsultbasis analyser för ekonomisk långtidsprognos. (PWC som ju också är våra kommunrevisorers biträden i den kommunala revisionen.) PWC har genomfört analysen i ett antal kommuner och bland annat via särskild skrift och vid exempelvis KomEK 2016 genomfört seminarier. PWC har efter förfrågan från kommunen inkommit med en offert för att genomföra analysen i Hallstahammar. PWC vill ha 250 000 kronor för arbetet.

Uppdraget skall utmynna i en rapport i vilken det skall framgå:

- Demografiskt betingade behov fram till ex vis 2026-2030
- Investeringsbehov under motsvarande tid
- Skatte och statsbidragsutveckling jämte effekter i utjämningsystemet
- Prognos för resultat och övriga delposter i kommunens resultaträkning
- Riskanalys, dvs utmaningar och möjligheter

För att PWC skall kunna genomföra uppdraget måste kommunen bland annat beskriva nuläget, aktuell befolkningsprognos, underlag för pensioner, investeringsbehov, expolateringsplaner och finansiella poster samt övrigt material som PWC bedömer att de behöver för att genomföra analysen. Det kommer att krävas rejäla insatser från såväl tjänstemannasidan som från politiken för att analysen skall bli så bra som möjligt.”

Ärendet har inte behandlats av arbetsutskottet.

Marijo Edlund (S) yrkar att tekniska nämnden för sin del medfinansierar projektet långsiktig kommungemensam finansiell analys med 25 000 kronor varvid kostnaden härför ryms inom befintlig budgetram.



Forts § 56

Tekniska nämnden beslutar

att för sin del medfinansiera projektet långsiktig kommungemensam finansiell analys med 25 000 kronor varvid kostnaden härför ryms inom befintlig budgetram.

Exp: Kommunstyrelsen
Controller Manuel Vilela
Tekniska chefen



TN § 57

Plan för uppföljning av privata utförare 2017-2019 Dnr 130/17

Enligt kommunallagen ska fullmäktige fr om den 1 januari 2015 för varje mandatperiod anta ett program med mål och riktlinjer för verksamheter som utförs av privata utförare. Syftet med förändringen i kommunallagen är att förbättra uppföljning och kontroll av privata utförare samt öka allmänhetens insyn i privata utförares verksamhet.

Kommunfullmäktige beslutade den 24 oktober 2016 § 157 att anta Program för mål och uppföljning av privata utförare. Varje nämnd ska ta fram en ”uppföljningsplan” där det framgår när och på vilket sätt avtal och verksamheter ska följas upp och utvärderas. Denna uppföljningsplan ska redovisas till kommunfullmäktige en gång per mandatperiod, före årsskiftet året efter riksdagsval hållits.

Planen ska innehålla:

- En sammanfattning av nämndens uppföljningsansvar./Vad ska följas upp?
- Vilka former av uppföljning som ska användas (tillsyn, avtalsuppföljning, verksamhetsuppföljning). /Hur ska det följas upp?
- Vem/vilka som ansvarar för att genomföra uppföljningarna./Av vem?
- Tidsplan. /När?
- Former för återkoppling av resultatet av uppföljningen (till nämnd och utförare)

Nämnderna bör därför en gång per år fatta beslut med utgångspunkt från sin uppföljningsplan.

Plan för uppföljning av privata utförare 2017-2019 har upprättats för tekniska nämnde.

Ärendet har inte behandlats av arbetsutskottet.

Marijo Edlund (S) yrkar att plan för uppföljning av privata utförare 2017-2019 antas.

Tekniska nämnden beslutar

att anta plan för uppföljning av privata utförare 2017-2019.

Exp: Kommunstyrelsen
Tekniska chefen



TN § 58

**Markavtal gällande upplåtelse för ledningsändamål, Mälarenergi Elnät AB
– för godkännande Dnr 115/17**

Ledningsdragning i landets tätorter sker normalt i gatumark och annan allmän platsmark. Det är i de flesta fall önskvärt och ändamålsenligt att använda dessa utrymmen för ledningsändamål. Ledningarna tjänar regelmässigt ett allmänt ändamål vars tillgodoseende för kommunen själv utgör ett viktigt intresse. Utvecklingen mot fler ledningsägare har inneburit att konkurrensen om utrymmet har ökat. Flera olika ledningsägare har även medfört ett behov av samordning mellan olika ledningsägares och mellan ledningsägares och kommunens arbeten. Ett av syftena med detta avtal är att skapa förutsättningar för effektivt markutnyttjande, samordnade gräv- och anläggningsarbeten samt god planering.

Förekomsten av ledningar i kommunens mark medför besvär och arbete för kommunen men innebär även nytta för kommunen. En bärande princip i detta avtal är att varje verksamhet ska bära de kostnader som verksamheten ger upphov till men även att de besparingar som samordningen kan ge upphov till ska fördelas mellan ledningsägarna och kommunen.

Eftersom alla tätorter förändras är det inte ovanligt att det förr eller senare uppkommer behov att flytta en ledning. Avtalet innebär en absolut rätt för kommunen att få till stånd nödvändiga flyttningar. Kostnaderna för flyttning ska dock fördelas mellan parterna med beaktande av vilken typ av ledning det rör sig om och hur länge ledningen legat på platsen.

Ersättningen till kommunen ska täcka de kostnader och olägenheter som uppstår för kommunen pga. att ledningsägaren har sina ledningar och tillhörigheter i kommunens mark. Här inkluderas administrativa merkostnader, ökade framtida drifts- och underhållskostnader samt ökade kostnader för hänsynstagande vid framtida användning av marken. Eftersom ledningsägaren själv bekostar ev. flyttning av ledningarna efter att viss tid förflutit och kommunen ska bära risken för flyttningar dessförinnan, ska ersättningen inte inkludera framtida flyttkostnader för kommunen. Kostnader som har direkt samband med själva grävningen (t.ex. ev. avgift för administration av grävningstillstånd och återställningskostnader) omfattas inte av ersättningen utan regleras separat i samband med grävningen.

Förslag till markavtal har upprättats därför upprättats. Avtalet ersätter alla tidigare avtal och andra överenskommelser avseende ledningsägarens ledningar i kommunens allmänna platsmark samt i annan kommunen tillhörig mark när särskild överenskommelse träffats om att tillämpa avtalet på sådan mark.



Forts § 58

Avtalet innehåller inga definitioner. Termer och begrepp som används i avtalet ska ha den innebörd som följer av bransch praxis och relevant lagstiftning. Avtal omfattar upplåtelse för ledningsändamål. Kommunen ska medverka till att upplåta kommunens mark för ledningsändamål på de villkor som följer av avtalet.

Upplåtelsen avser utrymme i allmän platsmark för bibehållande av befintliga samt anläggande och bibehållande av nya ledningar av följande slag: Teleledningar och tomrör (kanalisation) inom det upplåtna utrymmet.

Avtalet omfattar även sådan upplåtelse till ledningsägaren i annan kommunen tillhörig mark när särskild överenskommelse träffats om detta. Upplåtelsen avser även utrymme som är nödvändigt för att anlägga och bibehålla tillbehör till ledning samt rätt att disponera det utrymme som behövs för att utföra anläggnings- och underhållsarbeten. Den exakta sträckningen av ledningar och placeringen av tillbehör ska godkännas av kommunen och bestäms i grävningstillstånd. Ledningsägarens rätt enligt detta avtal utgör inget hinder för kommunen eller annan anläggningsägare att disponera marken eller utföra arbete i eller på marken.

Avtalet gäller i 10 år om ingen av parterna säger upp avtalet senast 2 år före avtalstidens utgång är avtalet förlängt till vidare, med 2 års uppsägningstid och på i övrigt oförändrade villkor.

Ärendet har inte behandlats av arbetsutskottet.

Marijo Edlund (S) yrkar att markavtal mellan Mälarenergi Elnät AB och Hallstahammars kommun gällande upplåtelse för ledningsändamål godkänns, enligt en till ärendet hörande bilaga.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna markavtal mellan Mälarenergi Elnät AB och Hallstahammars kommun gällande upplåtelse för ledningsändamål, enligt en till ärendet hörande bilaga.

Exp: Tekniska chefen



TN § 59

Riktlinjer för markanvisning

Dnr 126/17

Syftet med riktlinjerna är att öka förutsebarheten kring vad avtal om genomförande samt om formerna för hur förhandling kring sådana avtal ska gå till. Grundläggande principer kring fördelning av kostnader och intäkter för genomförande av detaljplaner samt andra förhållanden som har betydelse för bedömning av konsekvenserna av att ingå avtal skall framgå. En kommande byggherre kan då i god tid innan förhandlingarna startar med kommunen sätta sig in i vilka krav kommunen kommer att ställa på kommande byggnation.

Riktlinjerna reglerar,

1. Val av metod för markanvisning/överlåtelse av mark.
2. Prissättning av mark.
3. Vad som kommer att regleras i ett kommande avtal.
4. Vad som regleras i ett markanvisningsavtal resp marköverlåtelseavtal.
5. Kostnader.
6. Vem godkänner markanvisningsavtal respektive marköverlåtelseavtal.

Efter genomförd markanvisning upprättas ett markanvisningsavtal som ger en byggherre ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av mark för bebyggande.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Marijo Edlund (S) yrkar att riktlinjer för markanvisning i Hallstahammars kommun, enligt en till ärendet hörande bilaga antas

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att anta riktlinjer för markanvisning i Hallstahammars kommun, enligt en till ärende hörande bilaga.

Exp: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 60

Markupplåtelse gällande övningsändamål, Yrkesakademin

Dnr 113/17

Yrkesakademin har kommit in med en skrivelse till Hallstahammars kommun om mark för att utbilda grävmaskinister. Yrkesakademin behöver ca 10 000 kvm mark under tiden 1 juni 2017 till och med den 30 mars 2019.

Marken kommer att användas för övningsändamål för de som utbildar sig till entreprenadmaskinförare. Grävning kommer att ske till ca 1 m och därefter återställs marken i så gott det går ursprungligt skick. På området kommer man också att ställa upp bodar och containrar för verktyg. Man önskar också tillgång till VA och El.

Den mark som Hallstahammars kommun disponerar och som är lämplig för ändamålet ligger inom våra områden för industrimark. Vi hyr normalt inte ut denna mark utan säljer den till av Kommunfullmäktige fastställt pris. Vi har också ett byggnadsvillkor i våra kontrakt när vi säljer mark.

Andra lämpliga områden har undersökt men verksamheten kan inte ligga nära bostadsområden pga av att det stör de som bor där. Områden med förorenad mark är också olämpliga. I tidigare undersökta områden har samråd skett med Bygg- och miljö.

En möjlig väg att lösa Yrkesakademin behov är att de får disponera mark vid Eriksberg i ett. Hyran kan sättas i förhandling med företaget och företaget får betala anslutningsavgift för VA. El kan lösas genom en tillfällig central i området som man hyr av Mälarenergi. Eventuellt kan det behövas marklov för verksamheten.

En förutsättning för att hyra ut marken är också att detta godkänns av nuvarande arrendator och att Yrkesakademin ansöker om och betalar eventuellt erforderligt marklov eller andra tillstånd som behövs för verksamheten samt anslutningsavgifter för VA och el.

Eventuellt kan nuvarande arrendator behöva ersättas för sin förlust när han inte kan använda marken för spannmålsodling.

Ärendet har inte behandlats av arbetsutskottet.

Marijo Edlund (S) yrkar att delegera till tekniska chefen att till Yrkesakademin under perioden 1 juni 2017 till 30 mars 2019 hyra ut markyta om ca 10 000 m² för övningsändamål på entreprenadmaskinförarutbildningen.



Forts § 60

Tekniska nämnden beslutar

att delegera till tekniska chefen att till Yrkesakademin under perioden 1 juni 2017 till 30 mars 2019 hyra ut markyta om ca 10 000 m² för övningsändamål på entreprenadmaskinförarutbildningen.

Exp: Tekniska chefen



TN § 61

Förslag till nya föreskrifter för väg 252, Västmanlands län – för yttrande till Trafikverket Dnr 120/17

Tekniska förvaltningen har den 12 april 2017 fått remiss från Trafikverket om förslag till nya föreskrifter för väg 252, Västmanlands län. Yttrande ska ha inkommit till Trafikverket senast den 23 maj 2017.

Hallstahammars kommun har tagit del av konsekvensutredning för hastighetsföreskrift på väg 252. Väg 252 sträcker sig från Stora Ekeby (56) till Ramnäs (66). Anledningen till förslaget om hastighetsföreskrifter är att vägsträckan mellan Hallstahammar och Surahammar byggs om till mötesseparerad landsväg med mitträcke och vägsträckan får därmed en höjd säkerhetsstandard som tillåter en hösta tillåten hastighet av 100 km/tim. I konsekvensutredningen finns förslag till ny hastighet på väg 252 mellan Strömsholm och väg 66 i Surahammars kommun. Idag är hastigheten 70 km/tim på ovanstående strecka, Trafikverket vill ändra hastigheten till 80 km/tim.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 27 april 2017 bland annat att de inte har något att erinra mot Trafikverkets förslag till föreskrift om hastighetsbegränsning på väg 252 mellan Strömsholm och väg 66 i Surahammars kommun.

Ärendet har inte behandlats av arbetsutskottet.

Marijo Edlund (S) yrkar att tekniska nämnden inte har något att erinra mot Trafikverkets förslag till nya föreskrifter för väg 252, Västmanlands län (TRV 2017/25116).

Tekniska nämnden beslutar

att tekniska nämnden inte har något att erinra mot Trafikverkets förslag till nya föreskrifter för väg 252, Västmanlands län (TRV 2017/25116).

Exp: Trafikverket

Chefen för beställar- och planeringsavdelningen



TN § 62

Redovisning av meddelande och delegationsbeslut

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2017-05-02
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2017-05-02
- arbetsutskottets protokoll 2017-04-25

Anmälningarna föranleder inget beslut av tekniska nämnden.

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att uppmana Trafikverket att se över hastigheterna på väg 252 vid passage över E18 vid Lyckhem.