



Tekniska nämnden

2020-03-25

1

Plats och tid

KF-salen, Kommunhuset, klockan 09:30-13:25

Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande

Marijo Edlund (S) ordförande

Reinder Nispeling (L)

Susanne Johansson (S)

Lars Wilhelmsson (C)

Jenny Landernäs (M)

Peter Ristikartano (MP)

Sigrid Moser-Nyman (SD)

Övriga deltagande

Sekreterare Linnea Sten, kommunsekreterare Carina Iwemyr, teknisk chef Carina Elliott, övriga se § 30.

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Sigrid Moser-Nyman (SD)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 26 mars 2020 klockan 16:00

Underskrifter

Paragrafer 29-40

Sekreterare

.....

Linnea Sten

Ordförande

.....

Marijo Edlund (S)

Justerande

.....

Sigrid Moser-Nyman (SD)

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Tekniska nämnden §§ 29-30, 32-40

Sammanträdesdatum

2020-03-25

Anslaget uppsattes

2020-03-27

Anslaget nedtages

2020-04-18

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....

Linnea Sten



TN § 29

**Information från förvaltningen/förvaltningschefen Dnr 41/20**

- Ansökan om statlig medfinansiering av trafiksäkerhetsåtgärder
- Statistik från Transportstyrelsen
- Förvaltningens agerande gällande coronaviruset



TN § 30

**Föredragning/besvarande av frågor inför beslut**

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§§ 29 – 34, 36 – Teknisk chef Carina Elliott

§ 37 – Fastighetschef Peter Wallén och teknisk förvaltare Jori Sotala

§ 38 – Projektledare Eva-Lena Verner



TN § 31

**Förslag till allmänna bestämmelser för användande av Hallstahammars kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning, ABVA Dnr 129/20**

Allmänna bestämmelser för brukare av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen, ABVA, gäller för Hallstahammars kommuns kommunala vatten- och avloppsanläggning, i samverkan med lagen om allmänna vattentjänster (2006:412). ABVA reglerar bland annat vad som gäller för förbindelsepunkter, inkoppling av VA-installationer och vattenmätare. Sammanfattningsvis så reglerar ABVA huvudmannens och abonnentens rättigheter och skyldigheter gentemot varandra.

Hallstahammars kommuns nu gällande ABVA antogs av kommunfullmäktige den 21 mars 2011 § 45.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 25 februari 2020 att kommunens nuvarande ABVA har ett behov av förtydligande gällande omhändertagandet av fastighetsägarens dagvatten. En ytterligare revidering är att text som är mer av informationskaraktär tas bort och istället återfinns i en informationsskrift till fastighetsägare.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020 § 23.

**Kommunfullmäktige föreslår besluta**

att med upphävande av sitt beslut den 21 mars 2011 § 45 och fr o m den 1 juni 2020 fastställa nya allmänna bestämmelser för användande av Hallstahammars kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning, ABVA, i enlighet med en till ärendet hörande bilaga.

\_\_\_\_\_  
Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 32

**Meddela driftstörningar via SMS Dnr 560/19**

Jenny Landernäs (M) väcker vid sittande sammanträde den 10 december 2019 § 126 ärende gällande meddela driftstörningar via SMS.

I initiativet anförs att: ”Vid störningar i kommunalt vatten och avlopp får kommunens växel ta emot många telefonsamtal, där innevånare undrar när vattnet i ledningarna kommer att fungera igen. Idag är vi också vana att få information av olika slag i realtid.

Ett sätt att hålla invånare informerade om driftstörningar är via sms. Om innevånare vill, kan man registrera sitt mobilnummer hos kommunen och få ett sms om störningen. En kommun som redan infört systemet är Växjö, se länk <https://www.vaxjo.se/sidor/bygga-och-bo/vatten-och-avlopp/kundsidor-vatten-och-avlopp/aktuell-driftinformation.html>

Information i realtid, eller nära realtid, minskar snabbt de direkta frågorna till kommunen och skapar trygghet utan att behöva ringa eller leta efter informationen på annat sätt.

Med anledning av ovanstående yrkar Moderaterna i tekniska nämnden Att utreda förutsättningarna för att införa sms-tjänst eller annan snabb informationstjänst till invånare vid driftstörningar”.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 8 mars 2020 att man är positiv till att införa meddelande till kommunens innevånare genom sms vid driftstörningar. En SMS-tjänst gör att man snabbare och säkrare kan nå ut med information till berörda hushåll och företag vid planerade eller oplanerade störningar som påverkar bland annat vattenförsörjning, gatubelysning och underhåll av vägar i kommunal regi. Det finns en del olika system för den typen av tjänster och förvaltningen anser att det bör utredas på en annan verksamhet som har mer kunskap om sådana tjänster.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020 § 24.

**Tekniska nämnden beslutar**

att frågan om att meddela driftstörningar via SMS ska utredas vidare.

Exp till: Teknisk chef  
Avdelningschef



TN § 33

**Detaljplan för Kv. Växthuset, Dp. 229 – för samråd Dnr 170/20**

Kommunstyrelsen har skickat förslag till ny detaljplan för Kvarteret Växthuset till bland annat tekniska nämnden för samråd.

Hallstahammars kommun har de senaste åren haft ett underskott på småhus-tomter i kommunens tomtkö. Valstalund, som idag består av jordbruksmark, bedöms i kommunens översiktsplan ha en god utvecklingspotential och vara lämpligt för bostadsbebyggelse. Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för ett bostadsområde av småhusbebyggelse med tillhörande gatustruktur.

Planförslaget omfattar de kommunalt ägda fastigheterna Hallstahammars-Nibble 1:131 och Tuna 1:21. Marken är till största delen inte planlagd, bortsett från Konvaljevägen, som är planlagd som allmän plats, gata.

Planförslaget innebär bland annat att:

- Byggrätter skapas för småhusbebyggelse
- Befintlig gata väster om planområdet breddas samt förlängs runt nya bostadsområdet
- Befintligt dike bevaras för dagvattenhantering

Föreslagen detaljplan innebär att fler småhus-tomter kan skapas i ett attraktivt läge i Hallstahammar med goda rekreativmöjligheter i planområdets närhet. Förslaget anses därmed medföra en lämplig markanvändning.

Detaljplanen följer gällande översiktsplan och handläggs med standardförfarande.

Planförslaget är ute på samråd under tiden 16 mars 2020 till 12 april 2020.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 16 mars 2020 att detaljplanen är välskriven. Förvaltningen vill dock skicka med ett antal synpunkter som man önskar att man tar hänsyn till i detaljplanen. Förvaltningen anför bland annat att vägmarken i planområdets norra del bara är sex meter bred. På vägmarken ska vägbana med sidoytor inrymmas. I detta fall kommer höjdförhållandena på platsen innebära att det krävs slänter mot vägen. Dessa slänter ska inrymmas i vägmarken vilket innebär att vägbanan kommer att bli för smal. Vid bostadsmarken i områdets södra del bör det även läggas till ett utfartsförbud som motsvarar ytan inom sikttriangeln, detta för att undvika utfarter i nära anslutning till korsningarna. På förekommen anledning önskar förvaltningen en ny standardtext rörande anslutning av utfart mot allmän väg samt utformning av densamma. Även där det inte finns utfartsförbud i detaljplanen ska en anslutning granskas så att den är lämplig med hänsyn till trafiksäkerhet och framkomlighet på gatan.



Forts TN § 33

Enligt dagvattenutredningen föreslås infiltrationsdike över tomterna vilket tekniska förvaltningen tycker är direkt olämpligt. Man föreslår i dagvattenutredningen dessutom diken i skogsmark som inte är kommunal mark. Kravet på infiltration av allt takvatten inne på privat fastighet bör tas bort på grund av att lermarken på platsen har dåliga infiltrationsegenskaper.

Befintligt dagvattennätet nedströms västerut har inte kapacitet för ett regn med 10 minuters varaktighet och 20 års återkomsttid som dagvattensystemet ska dimensioneras för. Dagvattenbelastningen bör fördelas på två anslutningar; en västerut och en söderut för att ta höjd för anslutning av kvarteret Hackspetten vid korsningen Konvaljevägen/Häradsvägen.

Förvaltningen anför vidare att texten i samrådshandlingarna behöver uppdateras. Under avsnittet ekonomiska frågor behöver texten uppdateras med anledning av att kostnader för utbyggnad av ledningsnät numera finansieras genom beslutad VA-taxa. Anläggningsavgiften är inte längre inkluderad i tomtpriset. Avsnittet om avfall följer en gammal standardtext och behöver ändras. Det är svensk lag på att alla hushåll ska källsortera och inte enbart ett mål i Hallstahammars kommun. Begreppet ”miljöbodar” bör även bytas ut till ”separata avfallsutrymmen” då avfallsutrymmen är ett vanligt förekommande begrepp i branschen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020 § 26.

### **Tekniska nämnden beslutar**

att som sitt yttrande över detaljplan för Kv. Växthuset, Dp. 229 överlämna förvaltningens skrivelse den 16 mars 2020 till kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_  
Exp till: Kommunstyrelsen  
Teknisk chef



TN § 34

**Begäran av underlag för kommande trafikförsörjningsprogram och länstransporter för Västmanlands län – Region Västmanland Dnr 148/20**

Region Västmanland har till Hallstahammars kommun översänt begäran av underlag för kommande trafikförsörjningsprogram och länstransporter för Västmanlands län för synpunkter. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till tekniska nämnden.

Region Västmanland har som en del i sitt regionala utvecklingsansvar ansvar för att varje mandatperiod göra en översyn av länets trafikförsörjningsprogram. Regionen får vart fjärde år på uppdrag av regeringen i uppgift att ta fram en ny länstransportplan enligt planeringsprocesserna för infrastruktur. Det är ännu oklart om en ny planeringsomgång kommer att ske inför 2022. Till dess att regeringen lämnar ett klart besked fortgår arbetet för att ta fram underlag för en ny länstransportplan. Som underlag inför processerna till dessa styrande dokument vill Region Västmanland inhämta kommunernas och länsstyrelsens synpunkter kring följande tre områden:

- Vilka som är de viktigaste målpunkterna<sup>1</sup> för kommunen utifrån exempelvis arbetsmarknad, utbildning, samhällsservice.
- Om befintlig kollektivtrafik fungerar för ovan nämnda målpunkters behov
- Brister och behov på den nationella respektive regionala infrastrukturen

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 11 mars 2020 man fokuserat på att lämna synpunkter om brister och behov på den nationella respektive regionala infrastrukturen då det är område som förvaltningen arbetar med. Förvaltningen listar ett antal trafiksäkerhetshöjande projekt som är ytterst angelägna för Hallstahammars kommun. Samtliga syftar till att öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter samt att förbättra tillgängligheten mellan tätorterna i Hallstahammars kommun samt andra viktiga målpunkter. Projekt som listas är bland annat gång- och cykelväg väg 252 Kolbäck-Strömsholm, gång- och cykelväg väg 252 Lyckhem-Näs inklusive passage över/under E18, gång- och cykelväg väg 619 Eriksberg-Kolbäck samt gång- och cykelväg väg 555 Östra Nibble, Hallstahammar-Långängarna, Västerås.

Förvaltningen anför även att ett antal övergångsställen genom Kolbäck centrum behöver trafiksäkras och bli tillgänglighetsanpassade. De berörda övergångsställena återfinns vid korsning 619/558, vid stationen samt vid anslutning 252/558. För sistnämnda finns idag en bula i dåligt skick och med dålig funktion för både synskadade och rullstolsburna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020 § 27.





Forts TN § 34

Marijo Edlund (S) yrkar som ett tillägg till arbetsutskottets förslag att det är viktigt för kommunen med mötesspår för tåg i Ramnäs (Brattheden), samt att det inte är lämpligt med en 2+1 väg på väg 252 när man kommer från Kolbäckshållet.

Lars Wilhelmsson (C) yrkar som ett tillägg till arbetsutskottets förslag att det ska till en gång- och cykelväg utmed väg 56.

Peter Ristikartano (MP) yrkar att som ett tillägg till arbetsutskottets att följande projekt ska skickas med som underlag till kommande trafikförsörjningsprogram och länstransportplan för Västmanlands län: 100 procent statlig finansiering av gång- och cykelvägar, mötesspår för tåg i sträckan Hallstahammar-Fagersta (Brattheden), gång- och cykelväg väg 558 Kolbäck-Fotbollsplaner/Kolbäck Folketspark, gång- och cykelvägen hela vägen till Borgby/Mölnatorpsvägen, gång- och cykelvägen längs väg 252 från korsningen för Bergvägen till korsningen till Sörkvarnsvägen (Hallstahammars infart), gång- och cykelväg Kolbäck-Munktorp, gång- och cykelväg Kolbäck-Västerås (prioritet längs väg 56) från korsningen för vägen till Kolbäck till korsningen för Dingtunavägen, digitala skyltar vid stora vägar med text i stil med "nästa tåg till Stockholm avgår om 20 minuter, parkering finns" och andra påverkansåtgärder i samband av skyltbygget, påverkansåtgärder för att använda befintlig trafikinfrastruktur effektivare, till exempel genom att fler går över att använda kollektivtrafik, övergångsställe över väg 252 till Olvsta, söder om Kolbäck, gång- och cykelväg Borgåsund-gamla Kvicksundsvägen samt tågstopp/station i Strömsholm.

Jenny Landernäs (M) ställer sig bakom samtliga av Peter Ristikartanos (MP) tilläggsyrkanden utom vad avser 100 procent statlig finansiering av gång- och cykelvägar samt digitala skyltar vid stora vägar med text i stil med "nästa tåg till Stockholm avgår om 20 minuter, parkering finns" och andra påverkansåtgärder i samband av skyltbygget.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till dels arbetsutskottets förslag, dels vart och ett av Marijo Edlunds (S) och Lars Wilhelmssons (C) tilläggsyrkanden. Vidare beslutar nämnden med bifall till Peter Ristikartanos (MP) tilläggsyrkande utom vad avser 100 procent statlig finansiering av gång- och cykelvägar samt digitala skyltar vid stora vägar med text i stil med "nästa tåg till Stockholm avgår om 20 minuter, parkering finns" och andra påverkansåtgärder i samband av skyltbygget.



Forts TN § 34

### Tekniska nämnden beslutar

att som sitt yttrande över begäran av underlag för kommande trafikförsörjningsprogram och länstransporter för Västmanlands län dels överlämna förvaltningens skrivelse den 11 mars 2020, dels uttala att följande synpunkter ska beaktas i kommande trafikförsörjningsprogram och länstransporter för Västmanlands län:

- Det är viktigt för kommunen med mötesspår för tåg i Ramnäs (Brattheden) sträckan Hallstahammar – Fagersta
- Det inte är lämpligt med en 2+1 väg på väg 252 när man kommer från Kolbäckshållet
- Gång- och cykelväg ut efter väg 56
- Gång- och cykelväg väg 558 Kolbäck-Fotbollsplaner/Kolbäck Folketspark, gång- och cykelvägen hela vägen till Borgby/Mölntorpsvägen
- Gång- och cykelväg längs väg 252 från korsningen för Bergvägen till korsningen till Sörkvarnsvägen vid Hallstahammars infart
- Gång- och cykelväg Kolbäck-Munktorp
- Gång- och cykelväg Kolbäck-Västerås (prioritet längs väg 56), från korsningen för vägen till Kolbäck till korsningen för Dingtunavägen
- Påverkansåtgärder för att använda befintlig trafikinfrastruktur effektivare, t ex genom att fler går över att använda kollektivtrafik
- Övergångsställe över väg 252 till Olvsta, söder om Kolbäck
- Gång- och cykelväg Borgåsund-gamla Kvicksundsvägen
- Tågstopp/station i Strömsholm

Exp till: Kommunstyrelsen  
Teknisk chef



TN § 35

**Delegationsordning för tekniska nämnden fr o m 30 mars 2020 Dnr 16/20**

Tekniska nämnden beslutade den 21 januari 2020 § 12 om ny delegationsordning för tekniska nämnden.

I nu föreliggande förslag föreslås att punkterna 3.1.1 gällande förhandlingar enligt MBL § 10 och 8.1.7 Förordnande av kommunala parkeringsvakter läggs till i delegationsordningen, samt att tidigare punkt 2.1 och tidigare 2.2 slås ihop till punkt 2.1.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020 § 28.

**Tekniska nämnden beslutar**

att med upphävande av sitt beslut den 29 januari 2020 § 12 fr o m den 30 mars 2020 fastställa delegering av beslutanderätt för tekniska nämnden del 1 allmän del och del 2 (specifika områden) enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att erinra samtliga personer, som bemyndigats att fatta beslut enligt delegation, om skyldigheten att anmäla delegationsbesluten till tekniska nämnden.

Exp: Samtliga personer upptagna i förteckningen  
Reglements pärmen



TN § 36

**Lokal trafikföreskrift gällande last och lossning på lastplats på Vegaplan 1 inom Hallstahammars kommun Dnr 189/20**

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 13 mars 2020 att åtgärder behöver vidtas för att lösa trafiksituationen gällande last och lossning på Vegaplan 1 inom Hallstahammars kommun. Klagomål om buller från lastplatsen orsakat av last och lossning nattetid mellan klockan 04:30-05:30 har inkommit från boende ovanför lastplatsen.

Nu gällande lokala trafikföreskriften för platsen trädde i kraft den 27 februari 2009. Trafikföreskriften anger att två markerade parkeringsplatser vid Vegaplan 1 ska vara ändamålsplats för lastning och lossning av gods. Fordon får inte stannas eller parkeras för annat än detta ändamål. Trafikföreskriften har ingen tidsbegränsning, utan lastplatsen får enligt föreskriften användas dygnet runt.

Förvaltningen anför att lastplatsen på Vegaplan 1 ska få användas för lastning och lossning mellan klockan 06:00-22:00 och att det övriga tiden ska råda förbud att stanna eller parkera på platsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 18 mars 2020 § 29.

Marijo Edlund (S) yrkar att ärendet ska återremitteras för ytterligare beredning.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till Marijo Edlunds (S) återremissyrkande.

**Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande**

att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

\_\_\_\_\_  
Exp till: Teknisk chef  
Projektledare



TN § 37

**Omfördelning av investeringsbudget för ombyggnation av Kulturhuset – begäran om starttillstånd samt internutredning Dnr 390/19**

Kommunstyrelsen beslutade den 14 oktober 2019 § 213 bland annat att ianspråkta 2 800 000 kronor från investeringsbudgeten avseende projekt GC väg Strömsholm-Kolbäck 2019 till ombyggnad av Kulturhuset, samt att 1 200 000 kronor ianspråkats från energiinvesteringar 2019 för energieffektiviseringar i Kulturhuset.

Tekniska förvaltningen anför nu i skrivelse den 23 mars 2020 att man upptäckt ytterligare avvikelser i entreprenaden efter projekteringsfasen. Den ursprungliga planen för projektet var bland annat att spara större delar av undertaket. För att identifiera felkällor såsom brister i elsystemet och brandtätningar var dock taket tvunget att rivas i sin helhet. En utredning av tillgänglighetsanpassning påvisade även kravet att bygga en ny RWC. Den ursprungliga åtgärden avseende fönster var att endast byta fönster på plan två. Vid undersökning av glaspartierna visade det sig dock att rådande kallras/värmeläckage inte gick att bygga bort. Man valde då att montera nya glaspartier med bättre isolervärde. I samband med fönstermontaget upptäcktes även rötskadade limträbalkar och frostsador på betongbalkarna vilket orsakar vittring och som kan innebära risker. Korrigerande åtgärder på ovanstående brister bedömdes av förvaltningen som oundvikliga.

Förvaltningen anför vidare att om inte ombyggnaden hade verkställts skulle byggnaden ha försetts med ett nyttjandeförbud på grund av bristerna i utförandet. Upparbetade kostnader uppgår i dagsläget till sammanlagt 7 400 000 kronor på de båda projekten. Slutprognosen för projektet pekar på totalt 11 500 000 kronor. Då den ursprungliga budgeten uppgår till 4 000 000 kronor behövs ytterligare medel om 7 500 000 kronor tillföras för att kunna färdigställa projektet och få byggnaden i brukbart skick. För det tillkommande kostnaderna i projektet utgörs 2 200 000 kronor av åtgärder för att komma tillrätta med brister från tidigare entreprenader samt 5 300 000 kronor av andra briser i fastigheten som upptäckts under arbetets gång.

Projektets tillkommande kostnader innebär en ökning av kapitalkostnaden från 240 000 kronor/år till 548 000 kronor/år. Detta innebär en ökning från tidigare beslut med 307 000 kronor/år och är en merkostnad som kommer att belasta fastighetsägaren. Olika avskrivningstid tillämpas för olika åtgärder inom projektet (komponentavskrivningar).

Vidare begär man starttillstånd för de 7 500 000 kronor som krävs för att färdigställa ombyggnation av Kulturhuset.

Arbetsutskottet har ej behandlat ärendet.



Forts TN § 37

Marijo Edlund (S) yrkar att hemställa hos kommunstyrelsen, för ombyggnad av Kulturhuset och inom 2020 års investeringsbudget, dels omfördela 7 miljoner kronor från projektet ”Åtgärda eftersatt underhåll fastighetsförvaltningen”, dels ianspråkta 500 000 kronor från investeringsbudgeten gällande projektet ”Tekniska nämndens oförutsedda” för att finansiera merkostnaden i samband med projektet, ansöka hos kommunstyrelsen om starttillstånd för att ianspråkta ytterligare 7 500 000 kronor för ombyggnad av Kulturhuset, samt att de ökade kapitalkostnader om 307 000 kronor framöver ryms inom tekniska nämndens budget. Vidare yrkar han att en internutredning ska göras där det dels ska framgå orsaken till varför kostnaderna ökat med nästan 200 % och när kostnaderna uppstod, dels varför man underlåtit att inte återrapporterat till nämnden när de ytterligare åtgärderna beställs/genomförs så att nämnden kunnat fattat erforderliga beslut, internutredningen ska redovisas vid tekniska nämndens sammanträde i april, att utifrån riktlinjer för investeringar och exploateringar ska riktlinjer/rutiner skyndsamt tas fram där det tydligt framgår vilket ansvar/befogenheter projektledare har för projekt de ansvar för, samt att en återrapportering av projektet ska ske månadsvis till tekniska nämnden till dess att projektet är slutfört.

Jenny Landernäs (M) yrkar att 7 500 000 ska omfördelas från investeringsbudgetens anslag för Linneagården 3 000 000 kronor, utomhusscenen på Folkets park 2 000 000 kronor och mobila publikplatser till skantzens utomhusscen 1 600 000 kronor (800 000 kronor + 800 000 kronor) samt åtgärda eftersatt underhåll fastighetsförvaltning 900 000 kronor, vidare yrkade hon att de ökade kapitalkostnaderna om 307 000 kronor ska hanteras i budgetprocessen. I övrigt yrkade hon bifall till Marijo Edlunds (S) yrkanden. Peter Ristikartano (MP) ställer sig bakom Jenny Landernäs (M) yrkanden utom vad avser att medel ska omfördelas för investeringsbudgetens anslag för Linneagården om 3 000 000 kronor.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till Marijo Edlunds (S) yrkande och med avslag till Jenny Landernäs (M) yrkande.

### **Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande**

att hemställa hos kommunstyrelsen, för ombyggnad av Kulturhuset, att inom 2020 års investeringsbudget dels omfördela 7 miljoner kronor från projektet ”Åtgärda eftersatt underhåll fastighetsförvaltningen”, dels ianspråkta 500 000 kronor från investeringsbudgeten gällande projektet ”Tekniska nämndens oförutsedda” för att finansiera merkostnaden i samband med projektet,



Forts TN § 37

att ansöka hos kommunstyrelsen om starttillstånd för att ianspråka ytterligare 7 500 000 kronor för ombyggnad av Kulturhuset, enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att de ökade kapitalkostnader om 307 000 kronor framöver ryms inom tekniska nämndens budget.

### **Vidare beslutar tekniska nämnden**

att en internutredning ska göras där det dels ska framgå orsaken till varför kostnaderna ökat med nästan 200 % och när kostnaderna uppstod, dels varför man underlåtit att inte återrapporterat till nämnden när de ytterligare åtgärderna beställdes/genomfördes så att nämnden kunnat fattat erforderliga beslut,

att internutredningen ska redovisas vid tekniska nämndens sammanträde i april,

att utifrån riktlinjer för investeringar och exploateringar ska riktlinjer/rutiner skyndsamt tas fram där det tydligt framgår vilket ansvar/befogenheter projektledare har för projekt de ansvar för, samt

att återrapportering av projektet ska ske månadsvis till tekniska nämnden till dess att projektet är slutfört.

Mot beslutet reserverar sig Jenny Landernäs (M), Peter Ristikartano (MP) och Sigrid Moser Nyman (SD).

\_\_\_\_\_  
Exp: Kommunstyrelsen  
Teknisk chef  
Fastighetschef  
Projektledare



TN § 38

**Ekonomisk avstämning för ombyggnad av Skantzöbadet Dnr 94/19**

På Skantzöbadet pågår just nu en omfattande ombyggnation. Arbetena påbörjades direkt efter badets stängning, augusti 2019 och beräknas stå färdigt till badets öppnande i slutet på maj 2020. Investeringsbudgeten är satt till 30 miljoner kronor för ombyggnationen och medlen är fördelade på 18 miljoner 2019 samt 12 miljoner 2020.

Kommunstyrelsen beslutade den 15 april 2019 § 80 bland annat att tekniska nämnden ska avrapportera projektet avseende byggherrekostnad och avstämning mot anbud till kommunstyrelsen.

Tekniska förvaltningen har den 25 mars 2020 upprättat en ny ekonomisk avstämning gällande ombyggnation av Skantzöbadet. Av rapporten framgår bland annat att kontraktssumman är 26 885 000 kronor och att den totala produktionskostnaden beräknades till 30 000 000 kronor, vilket överensstämde med investeringsbudgeten för projektet. Hittills godkända ändrings- och tilläggsarbeten uppgår till 3 607 968 kronor, dessa är delvis fakturerade och ingår i beräknad produktionskostnad som nu pekar på 30 717 000 kronor.

Projekteringskostnader om ca 271 000 kronor ingår inte i produktionskostnaden då denna finansierades av tidigare budgeterade medel. Hittills nedlagda byggherrekostnader uppgår till ca 178 000 kronor, och den totala prognosen pekar på 225 000 kronor. I dessa kostnader ingår inte förvaltningens nedlagda tid för projektledning då dessa kostnader finns budgeterade i den ordinarie personalbudgeten. Slutkostnadsprognos för hela produktionskostnaden uppgår just nu till 30 717 000 kronor, vilket betyder att investeringsbudgeten överskrids med 717 000 kronor.

**Tekniska nämnden beslutar**

att godkänna rapporten avseende ekonomisk avstämning för ombyggnad av Skantzöbadet den 25 mars 2020 och överlämna den till kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_  
Exp: Kommunstyrelsen  
Projektledare





TN § 39

**Kameraövervaka skadeutsatta fastigheter i Hallstahammars kommun**  
Dnr 200/20

Jenny Landernäs (M) väcker vid sittande sammanträde ärende gällande att kameraövervaka skadeutsatta fastigheter i Hallstahammars kommun

Marijo Edlund (S) yrkar att frågan ska utredas vidare.

**Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande**

att frågan om att kameraövervaka skadeutsatta fastigheter i Hallstahammars kommun ska utredas vidare och även innefatta en kostnadsberäkning.

\_\_\_\_\_  
Exp: Jenny Landernäs (M)  
Teknisk chef



TN § 40

### **Anmälningar**

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2020-03-25
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2020-03-25
- arbetsutskottets protokoll 2020-03-18

**Anmälningarna föranleder inget beslut.**