



Tekniska nämnden

2021-05-19

1

Plats och tid

KF-salen, Kommunhuset, klockan 13.15-16.05
Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande

Marijo Edlund (S) ordförande
Reinder Nispeling (L)
Susanne Johansson (S)
Lars Wilhelmsson (C)
Hans Strandlund (M)
Peter Ristikartano (MP)
Sigrid Moser-Nyman (SD)

Övriga deltagande

Ersättare: Aliko Karlsson (S) Jim Larsson (S), Ulf Olsson (C), Jan-Erik Fallberg (M), Kent Rydén (KD), samt sekreterare Linnea Sten, kommunsekreterare Carina Iwemyr, teknisk chef Carina Elliott, övriga se § 63.

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Hans Strandlund (M)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 21 maj 2021 klockan 10.00

Underskrifter

Paragrafer 62-82

Sekreterare

.....
Linnea Sten

Ordförande

.....
Marijo Edlund (S)

Justerande

.....
Hans Strandlund (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Tekniska nämnden §§ 62-82

Sammanträdesdatum

2021-05-19

Anslaget uppsättes

2021-05-21

Anslaget nedtages

2021-06-12

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....
Linnea Sten



TN § 62

Information från förvaltningen/förvaltningschefen Dnr 25/21 238/21

- Efterbehandlingsåtgärder Trångfors skjutbana
- Rivning av Åsgårdens konvalescenthem
- Genomförd skogsavverkning i kommunen
- Tidsplan för VA-Berg inklusive beslut från Förvaltningsrätten om att avslå ansökan om överprövning av upphandlingen
- Trafikverket har beslutat att bevilja ansökan om bidrag för statlig medfinansiering av trafiksäkerhetsåtgärder för Kyrkvägen i Kolbäck
- Projektering för gata och VA-ledningar i Eriksbergs industriområde
- Vägplanen för E18 Köping-Västjädra har vunnit laga kraft och Trafikverket kan ta mark i anspråk



TN § 63

Föredragning/besvarande av frågor inför beslut

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§ 64 – Trafikingenjör Tord Lilja

§§ 64–72 - Gatu-/parkchef Jessica Cedergren

§ 74 – Veronica Strandgren

§§ 73, 75–80 - Teknisk chef Carina Elliott



TN § 64

Säkrare cykelparkeringar vid skolor i Hallstahammars kommun

Dnr 463/20

Jenny Landernäs (M) väcker vid sittande sammanträde den 26 september 2020 § 96 ärende gällande säkrare cykelparkeringar vid skolor i Hallstahammars kommun. Initiativet avser bland annat att öka antalet cykelställ där man kan låsa fast cykeln och säkerställa att sådana finns vid varje skola i Hallstahammars kommun samt att säkerställa att det finns trafiksäkra, trygga och tillräckliga möjligheter till cykelparkering på alla skolor.

Tekniska nämnden beslutade initialt den 26 september 2020 § 96 att ärendet ska behandlas vid ett senare tillfälle. Vidare har tekniska nämnden den 28 oktober 2020 § 113 beslutat att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

Tekniska förvaltningen anför nu i skrivelse den 4 maj 2021 att man har fördjupat sig i situationen för cykelparkeringar på Nibbleskolan för att kunna belysa frågan bättre och ge ett tydligare svar. Vid skolan finns fem ordande platser för cykelparkering i två varianter. Det finns traditionella upprättstående med två bågar, i galvaniserad metall, mellan vilket främcket placeras samt en annan variant av samma princip gjord av stenmaterial. Förvaltningen har utgått från att det ska finnas möjlighet att parkera cykeln för 20 procent av eleverna på skolan. För Nibbleskolan motsvarar det 100 cykelparkeringar. För att få en uppfattning av vad det kostar att köpa in cykelställ med ramlåsning till hundra elever har förvaltningen vänt sig till en leverantör för cykelställ. Kostnadsberäkningen resulterade i att inköpet av cykelställ för 100 platser samt montering av dessa beräknades till cirka 200 000 kronor.

Om dagens cykelställ skulle ersättas med den nya varianten så skulle det krävas större ytor än vad som idag är avsatt för cykelparkering. För befintligt utbud av cykelparkeringar handlar om att göra en helhetsbedömning där så väl ekonomiska aspekter som utformning och platsens förutsättningar tas i beaktande. Placeringen av cykelställen ska vara strategiska för att undvika att dessa inte står parkerade vid utpekade platser. Vidare anför förvaltningen att arbetet med att uppdatera cykelparkeringar med ramlåsning är bäst lämpat i samband med att skolgårdar ses över. Detta för att ge förutsättningar för yteffektivitet, rätt placering, rätt användning och kostnadseffektivitet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 54.

Tekniska nämnden beslutar

att möjligheterna till att uppföra cykelparkeringar med säkrare låsning tas i beaktande i samband med att skolgårdarna ses över i sin helhet.

Exp till: Jenny Landernäs (M)
Gatu-/parkchef



TN § 65

Vackrare infart till Hallstahammar Dnr 161/21

Peter Ristikartano (MP) väcker vid sittande sammanträde ärende gällande vackrare infart till Hallstahammar genom att i första hand genomföra åtgärder på industritomten Hallstahammars-Nibble 1:169 och i andra hand fixa till omgivningen genom att exempelvis uppföra en barriär i form av en granhäck.

Tekniska nämnden beslutade den 24 mars § 28 att utreda intentionen med initiativet samt att undersöka om fordonen är placerade på kommunens mark.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 4 maj 2021 bland annat att man delar åsikten om att industritomten, som inte är kommunal mark, bör snyggas upp. Förvaltningen anser vidare att förslaget om att avskärma tomten för att dölja problemet inte är något som kommunen bör ombesörja.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 55.

Tekniska nämnden beslutar

att uttala att fordonen inte är placerade på kommunal mark,

att man inte har för avsikt att skärma av industritomten genom exempelvis en häck, samt

att i övrigt får ärendet, av initiativställaren, initieras i bygg- och miljönämnden för vidare åtgärder.

Exp till: Peter Ristikartano (MP)
Gatu-/parkchef



TN § 66

Övergång till eldrift på förvaltningens verktyg och maskiner Dnr 634/20

Jenny Landernäs (M) väcker vid sittande sammanträde den 16 december 2020 § 148 ärende gällande övergång till eldrift på förvaltningens verktyg och maskiner. Initiativet avser att man vill ha en redovisning av hur verktygs- och maskinparken ser ut ur ett bränsleperspektiv. Frågor som initiativet vill ha svar på var hur långt man har kommit på att elektrifiera verktygs- och maskinparken, hur planerna ser ut framåt samt vilka steg kan förväntas tas under 2021. Tekniska nämnden beslutade att nuläget samt möjligheterna gällande övergång till eldrift av förvaltningens verktyg och maskiner skulle utredas.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 maj 2021 att man följer utvecklingen och att miljöaspekten alltid finns med när verktyg och maskiner ska bytas ut. När det är möjligt så sker nyinvesteringar i el/batteridrift. Inom fastighetsavdelningen drivs alla småmaskiner och verktyg på el och inom städavksamheten drivs allt med el eller batterier.

Inom både VA:s verksamhet och gata/parkavdelningen används verktyg och maskiner som drivs på el eller batterier där det är möjligt. Inom VA:s verksamhet kan inte alla maskiner övergå till eldrift då det finns en risk för att maskinerna kan komma i kontakt med vatten. Motorkap och elverk måste därför fortfarande drivas på bensin. Inom gata/parkavdelningen är det gräsklippare och vissa lövbåsar som i nuläget inte el/batteridrivna. Gällande lövbåsar är anledningen till detta att de med tillräcklig kapacitet har tunga batteripaket vilket gör det ohållbart att bära runt på i den omfattning som krävs av arbetet. Dessa kan först bytas ut till eldrift när batterierna blir mindre och lättare då det annars blir en för stor påfrestning för kroppen. Rörande gräsklippare så finns det planer om eldrift längre fram i tiden. I dagsläget är dock eldrivna gräsklippare cirka tre gånger så dyra i pris. Förvaltningen avser därför att avvakta med övergången tills dess att kapacitet och pris har stabiliserat sig.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 56.

Tekniska nämnden beslutar

att frågan gällande övergång till eldrift på förvaltningens verktyg och maskiner inte ska föranleda någon ytterligare beredning med hänvisning till vad som anförts av förvaltningen i skrivelse den 5 maj 2021.

Exp till: Jenny Landernäs (M)
Gatu-/parkchef



TN § 67

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2021 för lekplatser Dnr 226/21

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 april 2021 att man under 2021 planerar för att uppföra områdeslekplats i Näs i enlighet med lekplatsutredningen. Förvaltningen anför att projektet bör genomföras enligt plan under 2021.

I investeringsbudget för 2021 finns 2 500 000 kronor upptaget för lekplatser. Tekniska nämnden har enligt beslut av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 bemyndigats att besluta om startbesked för de investeringar som i ”mål och budget 2021–2023” dokumentet är uppmärkta med ”TN Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare begär förvaltningen om starttillstånd för att ianspråka 2 500 000 kronor ur investeringsbudgeten för 2021 för lekplatser. Investeringen beräknas ge en nettokostandsökning om 162 938 kronor/år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 57.

Tekniska nämnden beslutar

att bevilja starttillstånd för att ianspråka 2 500 000 kronor från investeringsbudgeten för 2021 för lekplatser, enligt en till ärenden hörande bilaga,

att hemställa hos kommunstyrelsen att föreslå budgetberedningen att tekniska nämndens budgetram utökas med 162 938 kronor/år för nettokostandsökningen för skötsel och underhåll för ny lekplats i Näs,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Gatu-/parkchef
Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 68

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2021 för åtgärder för bristfällig vägkropp Dnr 224/21

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 april 2021 att man avser att genomföra åtgärder för att säkerställa framkomlighet och funktion på kommunens vägar. Ett kontinuerligt arbete med kommunens infrastruktur är en förutsättning funktionella och framkomliga vägar. Utebliven investering innebär en starkt växande underhållsskuld.

I investeringsbudget för 2021 finns 1 850 000 kronor upptaget för åtgärder för bristfällig vägkropp där 1 200 000 redan är ianspråktaget. Tekniska nämnden har enligt beslut av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 bemyndigats att besluta om startbesked för de investeringar som i ”mål och budget 2021–2023” dokumentet är uppmärkta med ”TN Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare begär förvaltningen om starttillstånd för att ianspråka 650 000 kronor ur investeringsbudgeten för 2021 för åtgärder för bristfällig vägkropp. Investeringen beräknas ge en nettokostandsökning om 18 554 kronor/år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 58.

Tekniska nämnden beslutar

att bevilja starttillstånd för att ianspråka 650 000 kronor från investeringsbudgeten för 2021 för åtgärder för bristfällig vägkropp, enligt en till ärenden hörande bilaga.

att nettokostnadsökningen om 18 554 kronor/år för bristfällig vägkropp ska rymmas inom tekniska nämndens budget,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Gatu-/parkchef
Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 69

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2021 för förnyelse av belysning Dnr 227/21

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 april 2021 att det finns behov av utbyte av stolpar och armaturer samt utflyttning av elskåp för att möjliggöra nedsäkring till rätt ampere. Syftet med åtgärderna är ändamålsenlig, energieffektiv belysning, minskad elförbrukning, minskad fast kostnad för nedsäkring. Vidare är målet att minska kostnaderna för el, fasta som rörliga. Elpriset kan man inte påverka och inte heller de fasta kostnaderna, men man kan reglera parametrarna för dessa delar för att få så låga kostnader som möjligt.

I investeringsbudget för 2021 finns 500 000 kronor upptaget för förnyelse av belysning. Tekniska nämnden har enligt beslut av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 bemyndigats att besluta om startbesked för de investeringar som i ”mål och budget 2021–2023” dokumentet är uppmärksade med ”TN Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare begär förvaltningen om starttillstånd för att ianspråka 500 000 kronor ur investeringsbudgeten för 2021 för åtgärder för förnyelse av belysning. Investeringen beräknas ge en nettokostandsökning om 39 283 kronor/år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 59.

Tekniska nämnden beslutar

att bevilja starttillstånd för att ianspråka 500 000 kronor för förnyelse av belysning, enligt en till ärendet hörande bilaga,

att nettokostnadsökningen om 39 283 kronor/år för förnyelse av belysning ska rymmas inom tekniska nämndens budget,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Gatu-/parkchef
Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 70

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2021 för trafiksäkerhetsåtgärder Dnr 225/21

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 april 2021 att man avser att genomföra investeringar för att främja trafiksäkerhet. Detta innefattar belysning av delsträcka vid Åsby som är föremål för statlig medfinansiering samt markeringsmålning av gångbana längs med Västeråsvägen i enlighet med genomförd utredning. Förvaltningen anför vidare att investeringarna främjar nollvisionen och bör genomföras för en säkrare trafikmiljö för de oskyddade trafikanterna.

I investeringsbudget för 2021 finns 500 000 kronor upptaget för trafiksäkerhetsåtgärder. Tekniska nämnden har enligt beslut av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 bemyndigats att besluta om startbesked för de investeringar som i ”mål och budget 2021–2023” dokumentet är uppmärkta med ”TN Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare begär förvaltningen om starttillstånd för att ianspråka 500 000 kronor ur investeringsbudgeten för 2021 för trafiksäkerhetsåtgärder. Investeringen beräknas ge en nettokostandsökning om 54 440 kronor/år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 60.

Tekniska nämnden beslutar

att bevilja starttillstånd för att ianspråka 500 000 kronor från investeringsbudgeten för 2021 för trafiksäkerhetsåtgärder, enligt en till ärenden hörande bilaga,

att hemställa hos kommunstyrelsen att föreslå budgetberedningen att tekniska nämndens budgetram utökas med 54 440 kronor/år för nettokostandsökningen för trafiksäkerhetsåtgärder,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Gatu-/parkchef
Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 71

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2021 för försköning av allmänna platser Dnr 222/21

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 april 2021 att projektet avser en utveckling av allmänna platser för ökad trivsel och attraktivitet där effektiv skötsel kan bedrivas. Syftet är att försköna platser som idag är rena skötselzoner för att skapa ett mervärde till invånare. Målet är att successivt skapa ett vårlandskap av växter som är återkommande varje år. Genom planteringar av lök- växter blir det minimal skötsel då de växer i befintliga grönytor och klipps ner när ordinarie gräsklippning startar. Perenna växter planteras på lämpliga platser för att skapa färger även under sommar och höst. Vid behov kan även bänkar komma sättas upp. För att skapa mervärde och attraktionskraft så ska dekorativ belysning uppföras inom kommunen som ska kunna användas året runt.

I investeringsbudget för 2021 finns 300 000 kronor upptaget för försköning av allmänna platser. Vidare är det enligt dokumentet för ”mål och budget 2021–2023” som fastställdes av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 kommunstyrelsen som beslutar om startbesked för de investeringar som i dokumentet är uppmärkta med ”KS Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare ansöker förvaltningen om starttillstånd hos kommunstyrelsen för att ianspråka totalt 300 000 kronor från budgetanslaget för försköning av allmänna platser. Investeringen bräknas generera en nettokostandsökning om 25 570 kronor/år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 61.

Tekniska nämnden beslutar

att ansöka hos kommunstyrelsen om starttillstånd för att ianspråka 300 000 kronor från investeringsbudgeten för 2021 för försköning av allmänna platser, enligt en till ärenden hörande bilaga,

att hemställa hos kommunstyrelsen att föreslå budgetberedningen att tekniska nämndens budgetram utökas med 25 570 kronor/år för nettokostandsökningen för försköning av allmänna platser,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Kommunstyrelsen
Gatu-/parkchef
Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 72

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2021 för cykelrelaterade investeringar kopplat till cykelplan Dnr 223/21

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 april 2021 att cykelrelaterade investeringar syftar till att främja säker cykling. Åtgärderna är till stor del föremål för statlig medfinansiering. Åtgärder är cykelbana vid Ädelstenen, belysning samt trafiksäkerhetsåtgärder som främjar alla oskyddade trafikanter vid korsningar.

I investeringsbudget för 2021 finns 1 000 000 kronor upptaget för cykelrelaterade investeringar kopplat till cykelplan. Vidare är det enligt dokumentet för ”mål och budget 2021–2023” som fastställdes av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 kommunstyrelsen som beslutar om startbesked för de investeringar som i dokumentet är uppmärkta med ”KS Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare ansöker förvaltningen om starttillstånd hos kommunstyrelsen för att ianspråka totalt 1 000 000 kronor från budgetanslaget för cykelrelaterade investeringar kopplat till cykelplan. Investeringen bräknas generera en nettokostandsökning om 101 253 kronor/år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 62.

Tekniska nämnden beslutar

att ansöka hos kommunstyrelsen om starttillstånd för att ianspråka 1 000 000 kronor från investeringsbudgeten för 2021 för cykelrelaterade investeringar kopplat till cykelplan, enligt en till ärenden hörande bilaga,

att hemställa hos kommunstyrelsen att föreslå budgetberedningen att tekniska nämndens budgetram utökas med 101 253 kronor/år för nettokostandsökningen för cykelrelaterade investeringar kopplat till cykelplan,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Kommunstyrelsen
Gatu-/parkchef
Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 73

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2021 för diverse objekt inom värme och ventilation Dnr 218/21

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 april 2021 att projektet ämnar till diverse åtgärder inom värme och ventilation, såsom utbyte fläktar, utbyte av aggregat, utbyte av undercentraler med mera. Projektet klassas normalt som en reinvestering och beroende på typ av åtgärd kan det även medföra kostnadsminskningar. För år 2021 avses medlen primärt att användas för att genomföra en utredning av ventilationen på Nibbleskolan. Ett problem som grundas av att skolan vuxit i förhållande till vad den ursprungligen dimensionerades för. En utredning samt framtagning av systemhandlingar behöver därför genomföras snarast för att en kostnadskalkyl ska kunna tas fram. Vidare behöver förfrågningsunderlag för en totalentreprenad arbetas fram för att en upphandling ska kunna genomföras.

I investeringsbudget för 2021 finns 3 000 000 kronor upptaget för ”Diverse objekt, värme-vent”. Tekniska nämnden har enligt beslut av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 bemyndigats att besluta om startbesked för de investeringar som i ”mål och budget 2021–2023” dokumentet är uppmärskade med ”TN Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare begär förvaltningen om starttillstånd för att ianspråka 3 000 000 kronor ur investeringsbudgeten för diverse objekt inom värme ventilation. Investeringen beräknas ge en nettokostandsökning om 143 350 kronor/år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 63.

Tekniska nämnden beslutar

att bevilja starttillstånd för att ianspråka 3 000 000 kronor för diverse objekt inom värme och ventilation, enligt en till ärendet hörande bilaga,

att nettokostnadsökningen om 143 350 kronor/år för diverse objekt inom värme ventilation ska rymmas inom tekniska nämndens budget,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 74

Resultatprognos Q1 2021 för tekniska nämnden Dnr 229/21

Kommunfullmäktige beslutade den 16 december 2020 § 154 bland annat att gemensam uppföljning av nämndernas verksamhet och resultat ska ske per sista mars (Resultatprognos) och per sista augusti (Delårsrapport) där delårsrapporten är en komplett delårsrapport medan resultatprognosen mer har karaktär av årsprognos.

Tekniska förvaltningen har tagit fram resultatprognos per mars 2021. Det anføres bland annat att: Covid-19 fortsatt haft en viss påverkan på förvaltningens arbete och man har behållit en mer restriktiv hållning över hur arbeten bedrivs. Inom resultatområdet ingår förvaltningens stab och den politiska verksamheten. Per årets första kvartal redovisas ett överskott om cirka 416 000 kronor. Intäkterna inom mätverksamheten förklarar en del av den positiva avvikelsen. Ytterligare bidragande orsak till överskottet är det outnyttjade buffertbeloppet. Miljösidan har förbrukat 32% av budgeten, vilket är över riktvärdet på 25% och beror till stor del på saneringskostnader.

I gata/parkavdelningen utöver gatu- och parkförvaltning ingår även markförvaltningen. Avdelningen visar ett överskott på cirka 4 823 000 kronor per årets första kvartal. Avvikelsen härrör huvudsakligen från intäktssidan där det finns resultatstörande poster som förutbetalda intäkter gällande tomträtter. Det finns även resultatstörande poster för försäljning av exploateringstomter på cirka 2 600 000 kronor. Ytterligare bidragande faktorer till överskottet är det planerade underhållet som på grund av verksamhetens art genomförs i större utsträckning från och med april.

Städavdelningen redovisar under årets första kvartal ett underskott om cirka 222 000 kronor. Avdelningens nettoram är 0 kronor då verksamhetens kostnader ska balanseras av intäkter. Underskottet baseras i huvudsak på högre personalkostnader.

Fastighetsavdelningen redovisar per årets första kvartal ett underskott om cirka 1500 000 kronor. Procentuellt blir det 72% på nettoramens samtidigt som riktvärdet uppgår till 25%. Intäktssidan överträffar riktvärdet. Det finns latent intäkter från bostadsfastigheter som ännu inte har debiterats om cirka 440 000 kronor, samtidigt som budgeten för HVO tanken har flyttats från gata/park till fastighet och resulterat i en ökad intäkt. Personalkostnaderna redovisar ett litet underskott mot riktvärdet som förklaras av kostnaden av den intjänade semestern varpå utfallet inte är utstickande. Övriga kostnader uppgår till 27% det vill säga ett underskott mot riktvärdet om cirka 1 603 000 kronor.

VA-verksamheten har en så kallad nollbudget där verksamhetens kostnader ska balanseras av deras intäkter. VA-verksamheten redovisar ett underskott om 167 000 kronor.



Forts TN § 74

Sammantaget pekar årsprognosen på ett resultat i balans varpå en handlingsplan saknas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 64.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna resultatprognos Q1 per mars 2021 och överlämna den till kommunstyrelsen.

Exp till: Kommunstyrelsen
Teknisk chef
Controller



TN § 75

Upphävande av beslut om omfördelning av medel i investeringsbudget till reinvestering av mätutrustning samt starttillstånd Dnr 190/21

Tekniska nämnden beslutade den 21 april 2021 § 60 bland annat att inom 2021 års investeringsbudget, omfördela 150 000 kronor från ”Tekniska nämndens oförutsedda” reinvestering av mätutrustning, att nettokostnadsökningen om 52 000 kronor/år för reinvestering av mätutrustning ska rymmas inom tekniska nämndens budget samt att bevilja starttillstånd för projektet för att kunna genomföra direktupphandling.

Tekniska förvaltningen anför nu i skrivelse den 29 april 2021 att förvaltningen önskade omfördela 150 000 kronor från tekniska nämndens oförutsedda investeringar för att kunna genomföra denna reinvestering gällande mätutrustning. Det har nu visat sig att investeringen kommer att bli dyrare än beräknat och därmed överstiger omfördelade medel. Då reinvesteringen blir för dyr önskar förvaltningen avvakta med investeringen till 2022. Vidare föreslår förvaltningen att beslutet gällande omfördelning av medel i investeringsbudget till reinvestering av mätutrustning samt begäran om starttillstånd ska upphävas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 65.

Tekniska nämnden beslutar

att upphäva sitt beslut den 21 april 2021 § 60 gällande omfördelning av medel i investeringsbudget till reinvestering av mätutrustning samt begäran om starttillstånd.

Exp till: Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 76

Ersättning vid markintrång – införande av kontrolluppgift – för yttrande till kommunstyrelsen Dnr 169/21

Regeringskansliet, Finansdepartementet har översänt remiss av Skatteverkets promemoria Ersättning vid markintrång – införande av kontrolluppgift till Hallstahammars kommun för yttrande. Kommunstyrelsen har remitterat remissen till tekniska nämnden.

I promemorian föreslås en skyldighet för statliga myndigheter, kommuner och andra offentliga organ att lämna kontrolluppgift om löseskilling eller intrångsersättning samt ersättning för skada som betalats ut till fysiska personer och dödsbon i samband med att fastigheter tagits i anspråk för allmänna ändamål med stöd av lag. Det har vid granskning visat sig att berörda fastighetsägare inte alltid deklarerar ersättning som betalats ut vid markintrång. Orsakerna till det är flera. När en del av en fastighet tas i anspråk för till exempel en väg eller när möjligheten att använda fastigheten inskränks på grund av att ett naturreservat bildas, kan ersättningen ibland uppfattas som en form av skadestånd. Vissa fastighetsägare har uppgett att de inte har förstått att ersättningen är skattepliktig eftersom de inte fått någon kontrolluppgift av den myndighet, kommun eller annat offentligt organ som betalat ut ersättningen. Man vill med förslaget ge fastighetsägare en tydlig signal om att ersättningen är skattepliktig och underlätta för Skatteverket som får en kontrolluppgift att använda vid granskning av deklARATIONER.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 3 maj 2021 bland annat att det generellt är mycket ovanligt med markintrångsersättningar och i Hallstahammars kommun har man vid eftersökning inte påträffat några fall där markintrångsersättning betalats ut. Att det är så sällan förekommande talar för att en kontrolluppgiftshantering rörande markintrång måste skötas manuellt vilket i sin tur innebär att det krävs rutiner för att säkerställa hanteringen av detta. Vidare kan förvaltningen inte svara på frågor kring hantering och utskick av kontrolluppgifter då detta hanteras av ekonomi- och finanssenheten.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 66.

Tekniska nämnden beslutar

att uttala att man inte har något att erinra mot Skatteverkets promemoria Ersättning vid markintrång – införande av kontrolluppgift.

Exp till: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 77

Genomförande av ändringar i energieffektiviseringsdirektivet om värme, kyla och tappvarmvatten för hushållsbruk – för yttrande till kommunstyrelsen Dnr 127/21

Regeringskansliet, Infrastrukturdepartementet har översänt remiss av promemorian Genomförande av ändringar i energieffektiviseringsdirektivet om värme, kyla och tappvarmvatten för hushållsbruk till Hallstahammars kommun för yttrande. Kommunstyrelsen har remitterat remissen till bland annat tekniska nämnden.

I promemorian föreslås en ny fjärrkylelag. Den nya lagen innehåller regler om mätning och debitering av fjärrkyla samt om rapportering av faktureringsinformation och information om energianvändningen. Vidare föreslås att lagen (2014:267) om energimätning i byggnader ersätts av en ny lag. Den nya lagen innehåller regler om individuell mätning och debitering av värme och tappvarmvatten för hushållsbruk samt om rapportering av faktureringsinformation och information om energianvändningen. Det föreslås även ändringar i fjärrvärmelagen (2008:263). Lagändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2022.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 3 maj 2021 bland annat att föreslagna lagändringar om skärpning av energianvändningen välkomnas. Med ändringarna tvingas fastighetsägare/fastighetsförvaltare att sänka energianvändningen vilket är bra då det i Sverige generellt går trögt inom området. Remissen handlar primärt om fjärrkyla samt även individuell mätning av värme och tappvarmvatten för hushållsbruk på lägenhetsnivå. Områdena berör inte förvaltningen då man inte har fjärrkyla i Hallstahammars samt att förvaltningen inte handlar bostäder. Hallstahammars kommun har som målsättning att minska energianvändningen i sina fastigheter och i takt med att man bygger om och bygger nytt får man bättre möjlighet att ha en utökad mätning gällande intern energianvändning. I dagsläget är förvaltningen begränsade till att göra utökade mätningar i de system som är uppbyggda för detta och befintliga gamla anläggningar har sällan den möjligheten. Avslutningsvis anförts att förvaltningen inte har något att erinra mot förslaget.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 67.

Tekniska nämnden beslutar

att uttala att man inte har något att erinra mot Genomförande av ändringar i energieffektiviseringsdirektivet om värme, kyla och tappvarmvatten för hushållsbruk.

Exp till: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 78

Hemställa från kultur- och fritidsnämnden om tidsplan för renovering av Vallmobadet Dnr 191/21

Tekniska förvaltningen genomförde under 2020 en statusbesiktning av Vallmobadets byggnad samt bassänger och vattenrening. Men anledning av de brister som synliggjorts via besiktningen så behövs en totalrenovering av anläggningen genomföras. Renoveringsprojektet omfattar inte den angränsande idrottshallen med dess tillhörande rum samt utemiljöerna. I kommunfullmäktiges mål- och budgetdokument, investeringsbudgeten, för perioden 2021-2023 finns 35,8 miljoner avsatt för projektet.

Vidare har kultur- och fritidsnämnden den 2021-03-31 § 31 beslutat att hemställa hos tekniska nämnden om tidsplan för igångsättande av projektet renovering av Vallmobadet. Med hänsyn till Vallmobadets skick är kultur- och fritidsnämnden angelägna om att renoveringen startas så skyndsamt som möjligt. Önskat läge är att det fysiska renoveringsarbetet startar senast i januari 2022.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 6 maj 2021 att förvaltningen just nu är hårt belastade med många projekt. För att klara av att hantera Vallmobadet har man en pågående upphandling gällande projektledare. Intern projektledare tänkt för projektet är för närvarande mycket engagerad i ombyggnad av Ädelstenen till förskola. I augusti kommer dessa åtaganden att minska och tid finns då för att starta upp ytterligare ett projekt. Förvaltningen anser att en rimlig tidsplan är att påbörja förprojektering i augusti 2021 samt att byggstart sker i april 2022.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 68.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna redovisning av tidsplan för renovering av Vallmobadet daterad den 6 maj 2021 och överlämna den till kultur- och fritidsnämnden.

Exp till: Kultur- och fritidsnämnden
Teknisk chef



TN § 79

Hemställen till kommunstyrelsen om försäljning av fastigheten Tunbo 1:5 i Kolbäck Dnr 217/21

Kommunfullmäktige beslutade den 18 juni 2018 § 95 om förvärv av fastigheten Tunbo 1:5 i Kolbäck till en köpeskilling av 3 600 000 kronor.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 29 april 2021 att fastigheten köptes in av strategiska skäl då den är omgiven av kommunala verksamheter, med Tunboskolan i sydväst och Strandgården i norr. Tanken var att fastigheten skulle användas för en ny förskola i Kolbäck. Efter att möjligheterna till att bygga om fastigheten till förskola undersökts kom man fram till att det inte går att uppfylla dagens riktvärden för buller på skolgård med nuvarande byggnads placering. Närheten till järnväg samt väg 252 får för stor påverkan och Trafikverket har inga planer på att utföra några bullerbegränsande åtgärder varken vid väg eller järnväg. Fastigheten är även belägen inom område för strandskydd vilket innebär att det är osäkert om man skulle ha beviljats bygglov för att uppföra en ny förskola. Nu är viljan att bevara byggnaden i ett så oförvanskat skick som möjligt.

Då planerna om att bygga om fastigheten till förskola övergetts samtidigt som det skulle innebära dyra anpassningar av byggnaden för att ställa om den för annan användning finner förvaltningen att fastigheten bäst används för det den är avsedd för, det vill säga för bostadsändamål. För närvarande står fastigheten utan användning vilket är mycket negativt. Det innebär att tillsynen inte blir lika god samt att fastigheten utsätts för en ökad skadegörelse. Prästgården är en vacker fastighet med ett fantastiskt läge intill Kolbäckån och den förtjänar ett bättre öde än att stå oanvänd och sakta förfalla. Därför anser förvaltningen att det bästa är att sälja fastigheten Tunbo 1:5 så snart som möjligt.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 69.

Tekniska nämnden beslutar

att hemställa hos kommunstyrelsen att besluta om försäljning av fastigheten Tunbo 1:5 i Kolbäck.

Exp till: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 80

Omfördelning av medel i investeringsbudget till avloppsledning på Trollebo IP - begäran om starttillstånd Dnr 240/21

Kultur- och fritidsnämnden har den 19 maj 2021 § 51 bland annat beslutat att hemställa hos tekniska nämnden om byte av avloppsledning från servicekiosken vid Trollebo IP samt att nettokostnaden för åtgärden ska finansieras inom föreningsbyråns ram.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 12 maj 2021 att den gamla avloppsledningen som hör till serveringskiosken på Trollebo IP har gått sönder och därför behöver ersättas med en ny ledning. Ledningen dras från serveringskiosken och ansluts till omklädningsbarackerens nyare ledningssystem. Serveringskiosken nyttjas av föreningarna HSK, Ekeby, SK 91 och Norrby under försäsongen och av HSK under sommaren.

I investeringsbudget för 2021 finns inga medel upptagna för avloppsledning på Trollebo IP. Kostnad för att anlägga den nya ledningen är beräknad till 58 000 kronor. Förvaltningen föreslår av denna anledning att 58 000 kronor omfördelas från medel avsatta för ”Tekniska nämndens oförutsedda” för att kunna genomföra åtgärden. Tekniska nämnden har enligt beslut av kommunfullmäktige den 16 december 2020 § 154 bemyndigats att göra omfördelningar inom respektive grupp för de investeringar som i dokumentet ”mål och budget 2021–2023” är uppmärksatta med ”TN Startbesked” inom respektive budgetår. Det är enligt ”mål och budget 2021–2023” dokumentet även tekniska nämnden som beslutar om startbesked för de investeringar som i dokumentet är uppmärksatta med ”TN Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare begär förvaltningen om starttillstånd för att ianspråkta 58 000 kronor ur investeringsbudgeten för att anlägga ny avloppsledning på Trollebo IP. Nettokostnadsökningen för åtgärder beräknas till 2057 kronor per år och ska i enlighet med beslut av kultur- och fritidsnämnden rymmas inom kultur- och fritidsnämndens budgetram.

Arbetsutskottet har ej behandlat ärendet.

Marijo Edlund (S) yrkar att 58 000 kronor omfördelas från ”Tekniska nämndens oförutsedda” för avloppsledning på Trollebo IP, att starttillstånd ska beviljas för åtgärden samt att nämnden konstaterar att nettokostnadsökningen ska rymmas inom kultur- och fritidsnämndens budgetram. Vidare yrkar han att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.



Forts TN § 80

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande

att för avloppsledning på Trollebo IP, inom 2021 års investeringsbudget, omfördela 58 000 kronor från ”Tekniska nämndens oförutsedda”,

att bevilja starttillstånd för att ianspråka 58 000 kronor för avloppsledning på Trollebo IP, enligt en till ärendet hörande bilaga,

att nämnden konstaterar att nettokostnadsökningen om 2057 kronor/år för avloppsledning på Trollebo IP ska rymmas inom kultur- och fritidsnämndens budgetram,

att respektive investering/projekt redovisas i arbetsprogram och projektuppföljning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Kultur- och fritidsnämnden
Teknisk chef
Investeringscontroller
Controller



TN § 81

Rusta upp idrottsytan i nordöstra Kolbäck Dnr 250/21

Peter Ristikartano (MP) väcker vid sittande sammanträde ärende gällande att rusta upp idrottsytan i nordöstra Kolbäck.

Marijo Edlund (S) yrkar att ärendet ska behandlas vid ett senare tillfälle.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande

att ärendet gällande att rusta upp idrottsytan i nordöstra Kolbäck ska behandlas vid ett senare tillfälle.

Exp till: Peter Ristikartano (MP)
Teknisk chef



TN § 82

Anmälningar

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2021-05-19
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2021-05-19
- arbetsutskottets protokoll 2021-05-10

Anmälningarna föranleder inget beslut.