



2022-11-14

1 ()

Kommunstyrelsen

Plats och tid

Kommunhuset, Sessionssalen klockan, 08.30 – 14.50
Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande

Catarina Pettersson (S), ordf,
Anna Gunstad Bäckmabn (C)
Kjell Iveyr (S)
Ingvor Regnemer (S)
Tony Frunk (S)
Sigge Synnergård (L)
Hans Strandlund (M)
Jenny Landernäs (M)
Tommy Emterby (KD)
Reijo Tarkka (V)
Claes Gustavsson (SD)

Ersättarna: Rolf Hahre (S), Jouni Sthålhane (C), Reinder Nispeling (L), Bertil Bredin (M), Stieg Andersson (M), Kenth Erngren (V), Moa Jonaaon (V), Eva Björklind (SD), sekreterare Carina Iwemyr, kommunchef Åsa Öberg Thorstenson, övriga se § 217

Närvarorätt

Kommunstyrelsen beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Claes Gustavsson (SD) och Tony Frunk (S)

Kommunhuset den 14 november 2022 klockan 15.00

Underskrifter

Paragrafer 217 - 236

Sekreterare

.....
Carina Iwemyr

Ordförande

.....
Catarina Pettersson (S)

Justerande

.....
Claes Gustavsson (SD)

.....
Tony Frunk (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Kommunstyrelsen §§ 217 - 236

Sammanträdesdatum

2022-11-14

Anslaget uppsattes

2022-11-15

Anslaget nedtages

2022-12-07

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....
Carina Iwemyr



KS § 217

Föredragning/besvarande på frågor inför beslut

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under följande paragrafer

§ 217 – förbundsdirektör XX, energi- och klimatrådgivare Carl Mangus Palmblad

§ 220 – ekonomichef Nicklas Erngren

§ 221-224 - teknisk chef Carina Elliot och ekonomichef Nicklas Erngren

§ 222–224 – fastighetschef Peter Wallén

§ 224 – projektledare Anders Allöv

§ 226 - samhällsbyggnadschef Anna Windal och exploateringsingenjör John Pedersen

Sammanträdet ajourneras klockan 11.50 – 14.00.

Sammanträdet återupptas.



KS § 218

Information för förvaltningen m fl Dnr

Information från Räddningstjänsten Mälardalen

Förbundsdirektör XX informerar om räddningstjänstens verksamhet. Räddningstjänsten Mälardalen, RTMD, bildades 1 januari 2021. Förbundet har 11 brandstationer, 3 heltid- och 8 deltidstationer och FIP. Brandstationerna är i dåligt skick och är i behov att renoveras/bytas ut. Den 14 december 2022 kommer förbundet att ansluta sig till ett nytt ledningssystem, Region Mitt. 13 räddningstjänster (46 kommuner) kommer att ingå. Sambandscentralen finns i Täby och Lindvreten. Räddningstjänsten Mälardalen kommer att ingå i Täby.

Vidare informerar han om inriktningar för RTMD 10 år framåt vilket bland annat innefattar

- Ombyggnad och anpassning Vallby
- Översyn av deltidsorganisationen
- Återuppbyggnad av civilt försvar/krisberedskap
- Ny systemledning, Täby, från 14 december 2022
- Eriksbersprojektet, ny station och övningsfält
- Ny brandstation i KAK – ska ersätta 4 brandstationer i regionen

Projekten i Eriksberg och KAK beräknas finansieras genom lån av Västerås stad och fördelas enligt ”90/10 modellen”.

Dialog kommer att äga rum med medlemskommunerna.

Information om Energikontoret Mälardalen

Energi- och klimatrådgivaren regogör för Energikontoret Mälardalens verksamhet. Energikontorets ansvarsområden är bygg- och fastighet, samhälle statistik och analys, transport och resande och näringslivsutveckling. Hallstahammars kommun är en av sju kommuner som ingår i styrelsen. Kommun betalar självkostnadspris för de tjänster som vi utnyttjar. Hallstahammars kommun har hitintills inte utnyttjat energikontorets tjänster.



KS § 219

Regionala frågor – rapportering, dialoger, information m m

Sigurd Synnergård (L) informerar att från regionens samrådsgrupp barn – och unga senaste möte. Hallstahammars kommun deltar i ett samverkansprojekt Vagar framåt -för ökad utbildningsnivå och hälsa bland unga i Västmanland med Region Västmanland och Arboga, Kungsör och Sala kommuner. Vidare informerar han att samrådsgruppen läggs ned i och med mötet.

Rolf Hahre (S) informerar att VD för Hallstahem har börjat att tjänstgöra en dag i veckan fram till årsskiftet då han börjar sin tjänst på heltid.



KS § 220

Mål och budget 2023-2025 Dnr 194/22

Budgetprocessen i Hallstahammars kommun är senarelagd. Kommunfullmäktige kommer först vid sitt decembermöte att fastställa mål och budget för åren 2023-2025 (KL 11 kap 8-11 §§). Ytterligare tid behövs för att få fram ett genomarbetat förslag. Kommunallagen ställer dock krav på hur budgetprocessen skall genomföras. I ekonomikapitlet framgår att förslag till budget skall upprättas av styrelsen före oktober månads utgång. Om det finns synnerliga skäl till det, får budgeten upprättas i november månad. I så fall skall styrelsen före oktober månads utgång föreslå skattesatsen för kommunalskatt som ingår i den preliminära inkomstskatten under det följande året. Vidare framgår att om budgeten på grund av särskilda skäl inte kan fastställas före november månads utgång, skall fullmäktige ändå fastställa skattesatsen inom denna tid. Budgeten skall därefter fastställas före december månads utgång. Fullmäktige får då fastställa en annan skattesats än den som bestämts tidigare, om det finns skäl till det

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 178.

Kommunstyrelsen beslutar

att extra sammanträde med kommunstyrelsen kommer att äga rum den 28 november, (efter kommunfullmäktiges sammanträde) ca klockan 15.30 för behandling av mål och budget 2023-2025.

Vidare föreslås kommunfullmäktige besluta

att kommunfullmäktiges sammanträde den 15 december 2022 kommer att börja kl 15.00 då bland annat mål och budget 2023-2025 kommer att behandlas.



KS § 221

Utökad investeringsbudget och omfördelning av medel i investeringsbudgeten för 2022 för byggnation av gata och VA i södra Eriksberg samt anslutning av vatten till högzon samt starttillstånd härför Dnr 93/22

Enligt tidigare beslut från kommunstyrelsen den 15 mars 2021 § 47 har tekniska nämnden beviljats starttillstånd för att ianspråkta 14,1 miljoner kronor från investeringsbudgeten 2021 för projektering och byggnation av gata samt utbyggnad av VA-ledningar i Södra Eriksbergs industriområde. Cirka 200 000 kronor upparbetades under 2021 och resterande 13,9 miljoner kronor tilläggsbudgeterades till 2022. En del ytterligare projekteringskostnader har under 2022 belastat projektet vilket innebär att 13,5 miljoner var disponibelt för projektet.

Enligt beslut från kommunstyrelsen den 23 maj 2022 § 126 beviljades tekniska nämnden förnyat starttillstånd för att ianspråkta 13,5 miljoner kronor från investeringsbudgeten 2022 från ”Eriksberg Södra” för att anlägga ny gata på Södra Eriksberg samt förlägga VA-ledningar parallellt med nya gatan och att återstående medel av investeringsbudgeten för projektet, varvid 13,5 miljoner kronor ger ramarna för den fortsatta investeringen där nya gata beräknas inrymmas. Vid tidpunkten för beslutet fanns ett anbudspris från kommunens ramavtalsentreprenör som uppgick till 24,6 miljoner kronor och som avsåg anläggande av ny gata (exklusive toppbeläggning) samt VA-ledningar i området. Vattenledningen till högzon ingick inte i priset och återstod att projektera.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 12 oktober 2022 bland annat att nu har vattenledningen projekterats och en beräknad totalkostnad för hela projektet uppgår till 31,8 miljoner. I kostnadsberäkningen inryms inga kostnader för arkeologi då man antagit att ledningarna kan rymmas inom befintligt område med ledningsrätt. Skulle så inte vara fallet finns det fornlämningar i området som behöver undersökas. Toppbeläggning kommer att behöva utföras 2–3 år efter att projektet i övrigt färdigställts och kostnaderna för detta ingår inte i denna beräkning. I befintlig investeringsbudget 2022 finns 13 900 000 kronor för ny gata, ledningar samt damm. Behov av utökning 2022 är 5 400 000 kronor för ledningar i Eriksbergsvägen. Det finns två maskininvesteringsprojekt som inte kommer att utnyttjas under 2022 och som förvaltningen föreslår används för att finansiera de 5,4 miljoner som saknas för att kunna utföra önskade delar av projektet under 2022. 2 710 000 kronor omfördelas från projekt ”Grävmaskin VA” och 2 690 000 kronor omfördelas från projekt ”Traktorgrävare”. Budgetkompensation för nettokostnadsökningen om 1 635 130 kronor önskas. Tillkommande kostnader för gatuunderhåll och drift uppgår till 220 000 kronor per år. Nettokostnadsökningen baseras på en genomsnittlig nyttjandeperiod om 48 år.



Forts KS § 221

Tekniska nämnden har den 26 oktober 2022 § 199 beslutat att hemställa hos kommunstyrelsen om utökad budgetram om ytterligare 5 400 000 kronor till projektet exploatering Södra Eriksberg, från 13 900 000 kronor till 19 300 000 kronor. Vidare föreslås att dels 2 710 000 kronor omfördelas från projekt projektet ”Grävmaskin VA”, dels 2 690 000 kronor från projektet ”Traktorgrävare” till projektet exploatering Södra Eriksberg, att starttillstånd beviljas för att ianspråkta 5 400 000 kronor från investeringsbudgeten för 2022, att 2 690 000 kronor för Traktorgrävare återförs i investeringsbudget för 2023 samt att budgetkompensation ska utgå med 1 635 130 kronor per år för investerings nettokostnadsökning.

Ekonomichefen anför i skrivelse den 3 november 2022 bland annat att tekniska nämnde behöver inkomma med kompletterande information avseende uppdelning av kapitalkostnadsutökningen mellan skatte- och VA-kollektive, en sammanslagen bild av både kostnader och intäkter för projektet och komplettering avseende omfördelningarna. Det är ofrånkomligt att investeringen redan är igång utifrån beslutet om starttillstånd i kommunstyrelsen den 23 maj 2022 § 126. Kommunstyrelsen föreslås därför att inte ändra sitt beslut från i maj utan låter investeringen rulla på och notera att budgeten inte kommer hållas. Kommunstyrelsen föreslås även att inte ändra sitt beslut om nettokostnadskompensation från den 15 mars 2021 § 47 utan att frågan om kompensation i sin helhet får tas i samband med den slutredovisning som ska genomföras i enlighet med kommunstyrelsens beslut den 15 mars 2021 § 47. Kommunstyrelsen förslås även besluta om att inte göra några omfördelningar fören tekniska nämnden kompletterat, förtydligat och återkommit i ärendet. Fram till dess att det sker så får eventuellt underskott i investeringsbudgeten hanteras på den totala ramen och riskerar den passeras får ett ärende skrivas fram till fullmäktige om utökad investeringsram.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 179.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja tekniska nämnden utökad budgetram om ytterligare 5 400 000 kronor till projektet exploatering Södra Eriksberg, från 13 900 000 kronor till 19 300 000 kronor,

att tekniska nämnden får återkomma med fördelning av nettokostnadsökningen mellan VA- och skattekollektivet,

att tekniska nämnden får komplettera sitt underlag med uppskattade intäkter för hela den planerade exploateringen som projektet möjliggör i samråd med samhällsbyggnadsenheten,



Forts KS § 221

att fram till dess att tekniska nämnden återkommer får eventuellt underskott i projektet hanteras inom investeringsbudgetens totala investeringsram, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och finansenheten



KS § 222

Starttillstånd för att ianspråka medel ur investeringsbudgeten 2022 för EBUP Fas 1 Dnr 82/22

Tekniska nämnden har den 26 oktober 2022 § 115 beslutat att hemställa hos kommunstyrelsen om starttillstånd för att ianspråka 3 000 000 kronor från investeringsbudgeten för 2022 för investeringsprojektet ”EBUP Fas 1” och att ingen budgetkompensations ska utgå för nettokonstansökningen.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 19 maj 2022 att man genomfört en upphandling avseende EBUP (Energibesparande underhållsprojekt) för att både minska energiförbrukning och åtgärda delar av kommunens underhållsskuld. Fastighetsavdelningens arbetsgrupp diskuterade olika lösningar och kom fram till att projektet innebär den mest kostnadseffektiva lösningen på befintliga problem. Den upphandlade entreprenören kommer inom kort att starta Fas 1 där man utreder alla fastigheter för att hitta lönsamma besparingar på uppvärmning och elförbrukning i största allmänhet. När utvärderingen är klar kommer tjänstemän tillsammans med entreprenören fastställa omfattningen av åtgärderna för varje enskild fastighet och sedan presentera förslaget för tekniska nämnden.

I investeringsbudgeten för 2022 finns det avsatt 3 miljoner kronor för projektet ”EBUP Fas 1”. Vidare är det enligt dokumentet för ”mål och budget 2022–2024” som fastställdes av kommunfullmäktige den 29 november 2021 § 163 kommunstyrelsen som beslutar om startbesked för de investeringar som i dokumentet är uppmärkta med ”KS Startbesked” inom respektive budget år.

Vidare ansöker förvaltningen om starttillstånd hos kommunstyrelsen för projektet. Nyttjandeperioden för investeringen beräknas till 20 år. Detta antagande ger en nettokostnadsökning om 189 525 kronor/år, för vilket budgetkompensation begärs.

Ekonomichefen har meddelat att han inte har något att erinra mot tekniska nämndens hemställan.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 180.

Håkan Freijd (M) yrkar som ett tillägg till arbetsutskottets förslag att prioriteringar och samordning sker i samverkan med lokalstrategin.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar kommunstyrelsen med bifall till dels arbetsutskottet förslag och Håkan Freijds (M) tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsen beslutar således



Forts KS § 222

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd för att ianspråka 3 000 000 kronor från investeringsbudgeten för 2022 för investeringsprojektet ”EBUP Fas 1”, enligt en till ärenden hörande bilaga.

att prioriteringar och samordning sker i samverkan med lokalstrategin,

att ingen budgetkompensation ska utgå för nettokonstansökningen, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och finansenheten



KS § 223

Starttillstånd för att ianspråkta medel ur investeringsbudget 2022 för fasadrenovering på Linneagården Dnr 113/22

Tekniska nämnden har den 26 oktober 2022 § 110 beslutat att hemställa hos kommunstyrelsen om starttillstånd för att ianspråkta 4 300 000 kronor från investeringsbudgeten för 2022 för fasadrenovering på Linneagården och att budgetkompensation ska utgå med 172 376 kronor/år för investeringens netto-kostnadsökning.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 3 oktober 2022 bland annat att Linneagårdens klimatskal är hårt slitet och går inte längre att endast måla. Panel och fönster behöver därmed bytas ut i sin helhet. I samband med ovanstående åtgärd kommer fasaden att tilläggsisoleras. En ny utrymningsväg kommer att installeras och ersätta befintlig utrymning. I marknivån kommer en låsbar dörr på trappen att förhindra olovligt tillträde. Arbetet är ett delmål för att ta hand om det mest akuta åtgärderna för byggnadens bevarande. Om ingenting görs kommer det med tiden att innebära skador på byggnadens bärande konstruktion. I investeringsbudgeten finns avsatt 4 300 000 kronor för Linneagården. Enligt beslut av kommunfullmäktige den 29 november 2021 § 163 är det kommunstyrelsen som beslutar om startbesked för de investeringar som enligt dokumentet för ”mål och budget 2022–2024 är uppmärksatta med ”KS startbesked”. Förvaltningen avser hemställa hos kommunstyrelsen om starttillstånd för att få ianspråkta 4 300 000 kronor för projektet. Investeringen ger en nettokostnadsökning om 172 376 kronor för vilken budgetkompensation begärs.

Ekonomichefen har meddelat att han inte har något att erinra mot tekniska nämndens hemställan.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 181.

Catarina Pettersson (S) yrkar som ett tillägg till arbetsutskottets förslag att bland annat drifkostnadseffekten av investeringen ska redovias.

Sedan porpositionsordningen godkänts beslutar kommunstyrelsen med bifall till arbetsutskottets förslag och tillägg till Catarina Petterssons (S) tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsen beslutar således

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd för att ianspråkta 4 300 000 kronor från investeringsbudgeten för 2022 för fasadrenovering på Linneagården, enligt en till ärendet tillhörande bilaga,



Forts KS § 223

att i samband med slutredovisning av projektet ersätta tekniska nämnden med upp till 172 376 kronor/år för nettokostnadsökningen från finansförvaltningens avsättning för investeringar, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet där bland annat drifkostnadseffekten av investeringen ska redovias.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och finansenheten



KS § 224

Starttillstånd för att ianspråkta medel ur investeringsbudget 2022 gällande ombyggnad av Vallmobadet Dnr 79/22

Tekniska nämnden har den 26 oktober 2022 § 114 beslutat att hemställa hos kommunstyrelsen om starttillstånd för investeringsprojektet ombyggnad av Vallmobadet, om 25 000 000 kronor från investeringsbudget för 2022 och ytterligare 15 800 000 från investeringsbudget år 2023 och att budgetberedning kompenserar kultur- och fritidsnämnden med 1 754 241 kronor per år för nettokostnadsökningen till följd av investeringen.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 31 mars 2021 § 31 att hemställa hos tekniska nämnden om tidsplan för igångsättande av projektet renovering av Vallmobadet. Med hänsyn till Vallmobadets skick framförde kultur- och fritidsnämnden att man var angelägna om att renoveringen startas så skyndsamt som möjligt. Bedömningen gjordes att Vallmobadets huvudbyggnads tekniska livslängd var förbrukad, att samtliga installationer ska förnyas, att bassängbotten ska göras om i sin helhet och yttertaket ska läggas om.

Tekniska nämnden tog i maj 2021 fram en tidsplan för projektet. Tidplanen godkändes och överlämnades till kultur- och fritidsnämnden efter beslut av tekniska nämnden den 19 maj 2021 § 78. Vidare beslutade kommunstyrelsen den 15 november 2021 § 225 bland annat att bevilja tekniska nämnden starttillstånd att ianspråkta 3 000 000 kronor från projektet "Vallmobadet" i investeringsbudgeten 2021 för genomförande av projektering samt åtgärder på Vallmobadets tak.

Tekniska förvaltningen anför nu i skrivelse den 7 oktober 2022 att man avser att gå vidare med ombyggnaden av badet. I investeringsbudget för Vallmobadet finns 25 000 000 kronor avsatt för 2022 och 15 800 000 för 2023. Vidare är det enligt beslut från kommunfullmäktige den 29 november 2021 § 163 kommunstyrelsen som beslutar om startbesked för det investeringar om enligt dokumentet för "mål- och budget 2022–2024" är uppmärksamma med "KS startbesked". Förvaltningen avser hemställa hos kommunstyrelsen för att få ianspråkta totalt 40 800 000 kronor för projektet. Investeringen beräknas ge en nettokostnadsökning om 1 754 241 kronor som kommer belasta kultur- och fritidsnämnden.

Ekonomichefen har meddelat att han inte har något att erinra mot tekniska nämndens hemställan.

Arbetsutskottet beslutade den 7 november 2022 § 182 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.



Forts KS § 224

Catarina Pettersso (S) yrkar att tekniska nämnden ska beviljas för investeringsprojektet ombyggnad av Vallmobadet, om 25 000 000 kronor från investeringsbudget för 2022 och ytterligare 15 800 000 från investeringsbudget år 2023, att i samband med slutredovisning av projektet ersätta kultur- och fritidsnämnden med upp till 1 754 241 kronor/år för nettokostnadsökningen från finansförvaltningens avsättning för investeringar, samt att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet där bland annat drifkostnadseffekten av investeringen ska redovias.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catarina Petterssons (S) yrkande

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd för investeringsprojektet ombyggnad av Vallmobadet, om 25 000 000 kronor från investeringsbudget för 2022 och ytterligare 15 800 000 från investeringsbudget år 2023, enligt en till ärendet tillhörande bilaga,

att i samband med slutredovisning av projektet ersätta kultur- och fritidsnämnden med upp till 1 754 241 kronor/år för nettokostnadsökningen från finansförvaltningens avsättning för investeringar, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske efter genomförandet där bland annat drifkostnadseffekten av investeringen ska redovias.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och finansheten
Kultur- och fritidsnämnden



KS § 225

Regional avfallstaxa 2023 - VafabMiljö Kommunalförbund – komplettering till tidigare beslut Dnr 244/22

Nu gällande renhållningstaxa antogs av kommunfullmäktige den 21 februari 2022 § 2.

Efter att Hallstahammars kommun gick in i kommunalförbundet för avfall, Vafab Miljö, är det de som tar fram förslag till ny avfallstaxa. Vafab Miljös direktion fattade den 25 maj 2022 beslut om att skicka förslag om ny avfallstaxa för 2023 till medlemskommunerna. Anledningen till detta är att det förändrade världsläget gör det svårt att få en budget i balans utan höjd taxa redan för 2023 men även kommande år. För att undvika större höjningar framöver föreslås i stället en justering över flera år. Det är framför allt ökade kostnader för utsläppsrätter och drivmedel som påverkar budgeten. Dessutom har behov av ett antal justeringar i taxan identifierats sedan den började gälla under 2020. I förslaget till ny taxa är även dessa justeringar inkluderade och beslutsunderlaget beskriver samtliga förändringar. Direktionens beslut innebär att summan av höjningarna motsvarar en ökning på 3,5 %. Abonnemang för osorterat höjs med 8 %.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 31 oktober 2022 § 135 beslutade kommunfullmäktige att för sin del anta regional avfallstaxa fr o m 2023.

Därefter har VafabMiljö inkommit med skrivelse den 1 november 2022 där det framgår att taxan behöver korrigeras som rör tjänsten 1.2 Borttransport och omhändertagande av fosforfiltermaterial från enskilda avlopp. Det är avgiften för ”Borttransport och omhändertagande av fosforfilter i säck, alternativt filterskasett 0-1000 kg, kranbil som blivit fel i taxedokumentet. I stället för 3 729 kronor per tömning ska det stå 3 565 kronor per tömning. I övrigt är avgifterna korrekta.

I det slutliga taxedokumentet som tas fram av VafabMiljö när samtliga kommuners beslut är fattade kommer tabellen med en rätta avgiften att vara infogat i taxedokumentet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 183.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att för sin del godkänna att taxan korrigeras som rör tjänsten 1.2 Borttransport och omhändertagande av fosforfiltermaterial från enskilda avlopp där avgiften för ”Borttransport och omhändertagande av fosforfilter i säck, alternativt filterskasett 0-1000 kg, kranbil som blivit fel i taxedokumentet i stället för 3 729 kronor per tömning ska vara 3 565 kronor per tömning.



KS § 226

Marköverlåtelseavtal gällande del av fastigheten Eriksberg 2:1 – för godkännande Dnr 354/22

Samhällsbyggnadsenheten anför i skrivelse den 3 november 2002 bland annat att inom planområdet för Eriksberg industriområde avser företaget MTC Powder Solutions AB att köpa mark för etablering av egen verksamhet.

Markområdet ska nyttjas för utövande av MTC Powder Solutions ABs egna verksamhet. Förvaltningen har upprättat ett förslag till marköverlåtelseavtal som reglerar ansvarsförhållandet mellan parterna i samband med marköverlåtelsen. Köpeskillingen baseras på ett markpris om 120 kr/kvm. Tillträdesdatumet till fastigheten som ska avstyckas är i avtalet satt till 2023-01-01. En marköverlåtelse innebär en byggnadsskyldighet av kommande fastighet inom 2 år från upprättandet av avtalet.

Förvaltningen har upprättat ett förslag till marköverlåtelseavtal vilket innebär att MTC Powder Solutions AB köper ca 32 500 kvm industrimark inom del av fastigheten Eriksberg 2:1 i Eriksbergs industriområde.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 184.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna marköverlåtelseavtal för del av fastigheten Eriksberg 2:1 enligt en till ärendet hörande bilaga.

Exp till: Samhällsbyggnadsenheten f v b till berörd



KS § 227

Taxa för Skantzö bad och camping fr o m 1 januari 2023 Dnr 1/22

Kommunfullmäktige fastställde den 30 maj 2022 § 78 ny taxa för Skantzö bad och camping att gälla fr o m den 1 januari 2023.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår den 26 oktober 2022 § 83 bland annat att fullmäktige ska anta ny taxa fr o m den 1 januari 2023 och att bemyndiga kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott att under perioden 1 januari -30 maj 2023 besluta om avgift för faktisk kostnad över 4 kronor/kwh för förbrukad el för säsongsplats vid Skantzö camping varvid avgiften får uppgå till max 8 kronor/kwh.

Förändringar i taxorna som föreslås beräknas generera den kapitalvolym som i dagsläget saknas på 160 000 kronor för att kultur- och fritidsnämndens ska få en verksamhetsbudget i balans år 2023.

De avgifter som föreslås höjas är badentré för vuxen, pensionärer och badentré om 10 besök för vuxna och pensionärer. Badentré för familj tas bort. Avgiften för el föreslås höjas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 185.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att med upphävande av sitt beslut den 30 maj 2022 § 78 fastställa ny taxa för Skantzö bad och camping att gälla fr o m den 1 januari 2023 i enlighet med en till ärendet hörande bilaga,

att bemyndiga kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott att under perioden 1 januari - 30 maj 2023 besluta om avgift för faktisk kostnad över 4 kronor/kwh för förbrukad el för säsongsplats vid Skantzö camping varvid avgiften får uppgå till max 8 kronor/kwh, samt

att bemyndiga kultur- och fritidsnämnden att i övrigt besluta om mindre justeringar av avgifter.



KS § 228

Taxa för idrottshallar och möteslokaler fr o m 1 januari 2023

Dnr 63/22

Kommunfullmäktige beslutade den 26 april 2021 § 56 om fastställande av ny taxa för idrottshallar och möteslokaler.

Kultur- och fritidsnämnden har den 26 oktober 2022 § 86 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att anta ny taxa för idrottshallar och möteslokaler fr o m den 1 januari 2023.

De förändringar som gjorts gäller hyra av konferensrum/mötesrum i Swetex arena, hyra för ishallen för vuxenförening och hyra av Kolbäcksparken. Nytt är att avgifter för att hyra för Forum i Folkets Hus har tillkommit.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 186.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att med upphävande av sitt beslut den 26 april 2021 § 56 fastställa taxa för idrottshallar och möteslokaler fr o m den 1 januari 2023 i enlighet med en till ärendet hörande bilaga, samt

att bemyndiga kultur- och fritidsnämnden att besluta om mindre justeringar av avgiften.



KS § 229

Taxa för kulturhuset samt övriga verksamheter inom kultur – och fritidsnämndens fr o m 1 januari 2023 Dnr 22/22

Kommunfullmäktige fastställde den 16 december 2020 § 152 taxa för kulturhuset samt övriga verksamheter inom kultur – och fritidsnämnden fr o m den 1 januari 2021.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår den 26 oktober 2022 § 84 att kommunfullmäktige ska fastställa ny taxa fr o m den 1 januari 2023.

Förslag till ny taxa har tagits fram där i huvudsak ersättning för ej inlämnade litteratur, ljudböcker och elektroniska spel har höjts. Vidare har kostnaden för plats för marknadsstånd vid gammaldags julmarknad höjts.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 187.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att med upphävande av sitt beslut den 16 december 2020 § 152 fastställa taxa för kulturhuset samt övriga verksamheter inom kultur – och fritidsnämnden fr o m den 1 januari 2023 i enlighet med en till ärendet hörande bilaga, samt

att bemyndiga kultur- och fritidsnämnden att besluta om mindre justeringar av avgiften.



KS § 230

Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen Dnr 00/22

Kommunfullmäktige fast den 22 februari 2016 § 6 taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen. Det beslutet upphävdes i tillämpliga delar den 17 juni 2019 § 77 då kommunfullmäktige samtidigt beslutade om taxa för prövning och tillsyn enligt nya tobakslagen från och med 1 juli 2019.

Bygg- och miljönämnden har den 27 oktober 2022 § 99 beslutat att föreslå kommunfullmäktige att fastställa ny taxa fr o m den 1 januari 2023 och att bygg- och miljönämnden bemyndigas att justera avgiften årligen i förhållande till förändringar av gällande prisbasbelopp (PBB).

Bygg- och miljöförvaltningen har upprättat förslag på ny taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen som ska gälla för år 2023 där prisbasbeloppet (PBB) är 52 500 kronor.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 188.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att med upphävande av sina beslut den 22 februari 2016 § 6 och den 17 juni 2019 § 77 fastställa taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen fr o m den 1 januari 2023 enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att bemyndiga bygg- och miljönämnden att justera avgiften årligen i förhållande till förändringar av gällande prisbasbelopp (PBB).



KS § 231

Taxa för bygg- och miljönämndens offentliga kontroll inom livsmedelslagstiftningen fr o m den 1 januari 2023 Dnr 00/22

Nu gällande taxa beslutades av kommunfullmäktige den 16 december 2019 § 148. Därefter har bygg- och miljönämnden den 26 oktober 2020 § 104 beslutat att fastställa timtaxan till 867 kronor för kommunens offentliga kontroll inom livsmedel- och foderlagstiftningen.

Bygg- och miljönämnden föreslår den 27 oktober 2022 § 101 att fullmäktige ska anta ny taxa för bygg- och miljönämndens offentliga kontroll inom livsmedelslagstiftningen och att bygg- och miljönämnden bemyndigas att justera avgiften årligen i förhållande till förändringar av gällande prisbasbelopp (PBB).

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 12 oktober 2022 bland annat att timtaxan föreslås av samordningsskäl vara samma som för miljöbalkstillsynen. Kostnaderna är desamma för båda verksamhetsområdena. Timtaxan för livsmedelskontrollen var för år 2022 satt till 867 kr/timme. Timtaxan för miljöbalken var år 2022 beslutad till 992 kr/timme. Efter indexuppräkning (PKV enligt SKR) på 5,8% blir ny timtaxa för livsmedelskontroll 1050 kr/timme. Vidare föreslås helt nya och omarbetade taxebestämmelser för livsmedelskontroll. Den 1 april 2021 förändrades regelverket för finansieringen av livsmedelskontrollen. Ändringarna genomfördes i samband med att den svenska livsmedelslagstiftningen anpassades till EU:s nya kontrollförordning (EU) 2017/625. Genom den nya förordningen avskaffas också det tidigare systemet med årlig förskottsbetalning och istället införs ett system med obligatorisk efterhanddebitering för livsmedelskontroll.

Bestämmelserna om årlig avgift i den gamla förordningen (2006:1166) får tillämpas till utgången av 2023, samt att den årliga avgiften då får omfatta kostnader även för annan offentlig verksamhet, behöver inte kommunen gå över till efterhandsdebitering helt förrän 2024. Det är alltså fullt möjligt att ta ut årliga avgifter i förväg till utgången av 2023 och göra en stegvis övergång till efterhandsdebitering. De nu föreslagna förändringarna av taxorna har karaktären av en löpande anpassning till lagstiftning och den befintliga principen för taxesättningen är att varje verksamhet ska betala tillsynsavgifter som motsvarar den faktiska tidsåtgången. En grundregel är därför att verksamhetsutövarna över tid ska få tillsyn som motsvarar de fasta avgifterna. Full avgiftsfinansiering av tillsynen är en grundläggande princip enligt miljöbalken och EU-rätten. Utgångspunkten är att avgifterna ska täcka en myndighets kostnader för framförallt kontroll- och tillsynsverksamhet samt prövning enligt lagstiftningen.

Arbetsutskottet beslutade den 7 november 2022 § 188 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.



Forts KS § 231

Bygg- och miljöförvaltningen har reviderat taxan vilket innebär att efterhandsdebitering införs till år 2023. Bygg- och miljönämndens ordförande har den 14 november 2022 beslutat beslutat med stöd av bygg- och miljönämndens delegation att återta ärende gällande taxa för bygg- och miljönämndens offentliga kontroll inom livsmedelslagstiftningen som beslutades på bygg- och miljönämnden den 27 oktober 2022 § 100. Bygg- och miljönämnden kommer att fatta nytt beslut gällande taxan

Catarina Pettersson (S) yrkar att ärendet ska avskrivas med hänvisning till att bygg- och miljönämnden återtagit ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catarina Petterssons (S) yrkande

att avskriva ärendet.

Exp till: Bygg- och miljönämnden



KS § 232

Delegationsordning för kommunstyrelsen fr o m 21 november 2022

Dnr 109/22

Kommunstyrelsen beslutade den 7 juni 2022 § 149 om delegationsordning för kommunstyrelsen.

Förslag till ny delegationsordning har upprättats med anledning av revideringar och komplettering kopplat till säkerhetspolisens nya föreskrifter om säkerhetsskydd (PMFS 2022:1) som började gälla den 1 mars 2022. En ny punkt 8, säkerhetsskydd, har lagts till i del 1, allmän del.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 november 2022 § 192.

Kommunstyrelsen beslutar

att med upphävande av sitt beslut den 7 juni 2022 § 149 och fr o m den 21 november 2022 fastställa delegering av beslutanderätt för kommunstyrelsen del 1 allmän del och del 2 (specifika områden) enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att erinra samtliga personer, som bemyndigats att fatta beslut enligt delegation, om skyldigheten att anmäla delegationsbesluten till kommunstyrelsen.

Exp till: Reglementsärm
Samtliga funktioner upptagna i förteckningen



KS § 233

**Kallelse till extra bolagsstämma med Energikontoret i Mälardalen AB –
instruktion till ombudet Dnr 366/22**

Energikontoret Mälardalen har den 10 november 2022 inkommit med kallelse till extra bolagsstämma per capsulam. Kommunens ställningstagande ska ha inkommit senast den 28 november. Anledningen till den extra stämman är att Energikontoret Mälardalen behöver korrigera stämmans tidigare beslut gällande nyemissions av aktier.

Vid bolagsstämman 2022-05-11 beslutades att:

- bemyndiga styrelsen att öka aktiekapitalet med högst 1 500 000 kronor.
- att bemyndiga styrelsen att nyemittera upp till 15 000 nya aktier.

Nytt förslag är att
bemyndigar styrelsen att öka aktiekapitalet till högst 2 000 000 kronor.
bemyndigar styrelsen att nyemittera upp till totalt 20 000 nya aktier.

Kommunfullmäktige har till ombud för tiden fr o m ordinarie årsstämma 2022 fram till ordinarie årsstämma 2023 utsett Reinder Nispeling (L) med Hans Strandlund (M) som ersättare.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Catarin Pettersson (S) yrkar att ombudet ska rösta för att styrelsen bemyndigas att dels öka aktiekapitalet till högst 2 000 000 kronor, dels att nyemittera upp till totalt 20 000 nya aktier.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catarina Pettersson (S) yrkande

att anmoda röstombudet att vid extra stämma med Energikontoret i Mälardalen AB rösta för

att styrelsen bemyndigas att öka aktiekapitalet till högst 2 000 000 kronor, samt

att styrelsen bemyndigas att nyemittera upp till totalt 20 000 nya aktier.

Exp till: Ombudet



KS § 234

Fyllnadsväl av ersättare i arbetsutskottet t o m 31 december 2022

Dnr 11/22

Kommunfullmäktige har beslutat att entlidga Jenny Landernäs (M) från uppdraget från ledamot i kommunstyrelsen. Detta medför att samtidigt upphör hennes uppdrag som ersättare i arbetsutskottet.

Kommunstyrelsen beslutar

att som ersättare i arbetsutskottet t o m den 31 december 2022 efter Jenny Landernäs (M) utse Håkan Freijd (M).

Exp till: Håkan Freijd
Nämndkansliet
Löneenheten



KS § 235

Fyllnadsväl av ersättare i personalutskottet t o m 31 december 2022
Dnr 1122

Kommunfullmäktige har beslutat att entlidga Jenny Landernäs (M) från uppdraget från ledamot i kommunstyrelsen. Detta medför att samtidigt upphör hennes uppdrag som ersättare i personalutskottet.

Kommunstyrelsen beslutar

att som ersättare i personalutskottet t o m den 31 december 2022 efter Jenny Landernäs (M) utse Bertil Bredin (M)

Exp till: Bertil Bredin
Nämndkansliet
Löneenheten



KS § 236

Anmälningar

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2022-11-14
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2022-11-14
- arbetsutskottets protokoll 2022-11-07

Anmälningarna föranleder inget kommunstyrelsebeslut.