



Delges

HALLSTAHAMMARS KOMMUN KOMMUNSTYRELSEN	
2019-04-29	
Dnr	138/19
Löpnr	1830
Akt bil	

Kopierat Emill

Detaljplan Myran – planuppdrag Dnr 138/19

2017 vann detaljplan 214 Myran i Kolbäcks centrum laga kraft. Planen reglerar området för bostadsbebyggelse upp till fem våningar. Hallstahammars kommun har tillsammans med region Västmanland identifierat behovet av avlastning för vårdcentralen i Kolbäck. En yta som bedömts vara lämplig är detaljplaneområdet för Myran. För att vårdcentral ska vara möjligt att uppföra krävs en detaljplaneändring. Ändringen som behöver göras är att tillåta användning *vård* i plankartan.

Planområdet ligger i centrala Kolbäck med fastigheten Kolbäcks-Vallby 1:247 som huvuddel av föreslaget planområde. I planområdets direkta anslutning ligger Linneagården, en matbutik och flera bostäder. Ringvägen, Vallbygatan, Grusåsvägen och Linneatorget är de adresser som omger planområdet.

Fastigheten utnyttjas inte idag och behovet av ytterligare en lokal för vårdcentralens verksamhet är stort. En detaljplaneändring kan möjliggöra en vårdcentral i bottenplan och bostadsbebyggelse ovanför. Nya bostäder i centrala Kolbäck är bra för tätortens utveckling. En viktig fråga i arbetet med detaljplaneändringen är dialogen med de närmast berörda sakägarna.

Samhällsbyggnadsenheten anser att områdets lämplighet för bostäder och vård ska prövas genom en detaljplaneändring .

Kommunstyrelsens ordförande beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegation 10.2.1

att ny detaljplan för Myran tas fram.

Hallstahammars kommun
Kommunstyrelsen

Catarina Pettersson
Kommunstyrelsens ordförand