



Bygg- och miljönämnden

2019-09-26

1 (21)

Plats och tid	Sammanträdesrummet Prämen, Kommunhuset, kl 13.30 – 14.30 Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag
Beslutande	Sigge Synnergård (L) ordförande Stieg Andersson (M) Ulf Olsson (C) Bengt Hultin (V) Ewa Björklind (SD) Tony Frunk (S) Marieanne Matuszewski (S)
Övriga deltagande	Ersättare: Liselotte Waernulf (S), Eric Tranehag (L), Claes-Göran Aspenryd (S), Anders Randelius (M), Carina Byhlin (KD), Sigrid Moser-Nyman (SD). Sekreterare Julia Lundin, övriga deltagare se § 89.
Närvarorätt	Bygg- och miljönämnden beslutar <u>att</u> medge närvarorätt för samtliga närvarande
Utses att justera	Stieg Andersson (M)
Justeringens plats och tid	Kommunhuset den 26 september 2019 kl 14.45
Underskrifter	Paragrafer 89 - 103
Sekreterare Julia Lundin
Ordförande Sigge Synnergård (L)
Justerande Stieg Andersson (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§	Bygg- och miljönämnden §§ 89 - 103		
Sammanträdesdatum	2019-09-26		
Anslaget uppsättes	2019-09-26	Anslaget nedtages	2019-10-18
Förvaringsplats för protokollet	Nämndkansliet		
Underskrift Julia Lundin		



BMN § 89

Föredragande/besvarande på frågor inför beslut

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§§ 90 – 91 – Byggnadsinspektör Marlene Eirud

§ 93 – Controller Manuel Vilela

§§ 92, 94 - 101 – Bygg- och miljöchef Anders Östlund

§ 102 – Kommunsekreterare Carina Iwemyr



BMN § 90

Byggsanktionsavgift för tagit tillbyggnad i bruk utan slutbesked på fastigheten XX i Hallstahammar Dnr 531/19

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 6 augusti 2019 att fastighetsägare till XX (nuvarandeXX) i Hallstahammar den 21 maj 2014 anmälde byte av ventilationsaggregat från ett aggregat till fem nya.

Den 12 november 2014 erhöll Hallstahem ett beslut om startbesked för åtgärden. Beslutet innebar att en signerad och ifylld kontrollplan med bilagor i form av godkänt OVK-protokoll samt luftflödesprotokoll skulle inlämnas till bygg- och miljönämnden innan ett slutbesked kan utfärdas. Den 9 februari 2015 genomfördes en OVK kontroll där samtliga ventilationsaggregat blev underkända. Den 4 juni 2019 gjordes ett platsbesök på fastigheten där det kunde konstateras att byggnaden var tagen i bruk och att den varit det sedan några år tillbaka. Vid platsbesöket kunde det även konstateras att stora inre ombyggnader av lokalerna skett utan lov eller anmälan. Den 4 juni 2019 skickades en skrivelse ut till fastighetsägaren där de bereddes chans att inkomma med en förklaring till varför lokalerna var tagna i bruk trots stora brister i ventilation och brandskydd.

Hallstahem inkom den 17 juli 2019 med förklaring till händelseförloppet på fastigheten. Man angav då att byggnationen var tänkt att göras i två steg där de ena stegen genomfördes i form av byggnation av fläktrum. Vid tidpunkten för när steg två av åtgärderna skulle genomföras beskriver man en upptäckt av att hyresvärderna gjort egna större ingrepp som överskred gällande budget. Hallstahem beskriver uteblivelsen av åtgärdernas genomförande som anledningen till att ett slutbesked aldrig söktes.

Bygg- och miljöförvaltningen bedömer att Hallstahem bör ha fullgjort sina åtaganden gällande ingrepp i ventilationen då man varit medveten om befintliga brister. Man bedömer även att Hallstahem bör ha ansökt byggnadslov för ombyggnation istället för att ha anmält byte av ventilation om avsikten varit byte av ytskikt, ingrepp i planlösningen och ingrepp i brandskyddet.

Då Hallstahem har brutit mot startbeskedet och 10 kap 4 § Plan- och bygglagen (2010:900) igenom att ha tagit byggnaden i bruk utan slutbesked så ska byggnadsnämnden med stöd av 11 kap 51 § Plan- och bygglagen (2010:900) ta ut en sanktionsavgift.

Byggsanktionsavgiften baseras på prisbasbelopp och gäller de år då överträdelsern begicks. Bygg- och miljöförvaltningen har gjort bedömningen att byggnaden togs i bruk 2014 och därav beräknas prisbasbeloppet på samma år. Prisbasbeloppet (PBB) var år 2014 44 400 kronor.



Forts § 90

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kapitlet 4 § Plan- och bygglagen (2010:900) ta ett byggnadsverk i bruk efter en sådan åtgärd som avses i 9 kapitlet 8 § första stycket 2 b Plan- och bygglagen eller 6 kapitlet 5 § första stycket 4, 5, 6 eller 7 innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:
 $(0,01*44400)+(0,0005*44400*2978) = 66\ 556$ kronor.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 69.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att en byggsanktionsavgift för tagit tillbyggnad i bruk utan slutbesked på fastigheten XX i Hallstahammar om 66 556 kronor tas ut för att ha brutit mot bestämmelser enligt 11 kapitlet 51 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Exp till: Byggnadsinspektör
Enl sändlista



BMN § 91

Byggsanktionsavgift för påbörjat åtgärd utan lov eller startbesked på fastigheten XX i Hallstahammar Dnr 669/19

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 11 september 2019 att den 22 juni 2016 anmälde fastighetsägare till XX byggnation av "attefalls" byggnad om 25 kvm. Den 30 juni 2016 erhöles ett startbesked för åtgärden där det var förskrivet att en lägeskontroll skulle genomföras. Den 6 maj 2019 inkom en signerad kontrollplan samt beställdes en lägeskontroll av kommunens mättekniker vilken rapporterade att byggnaden var lite större än vad anmälan tillät samt att det hade byggts ett skärmtak mot grannens fastighet om 20 kvm.

Vid tillsynsbesök på fastigheten den 14 juni 2019 upprättades en kontakt och vi kunde konstatera att startbeskedet gällande "attefalls" byggnaden var dåligt utfört och missinformerande, vilket inte är förenligt med plan- och bygglagen. Ärendet avskrevs därav med stöd av proportionalitetsprincipen enligt 5 § Förvaltningslagen (2017:900) då det avsedda resultatet inte ligger i linje med de olägenheter som kan antas uppstå för den som åtgärden riktas mot. Dock så kunde det konstateras att skärmtaket om 20 kvm som byggts i anslutning till byggnaden var olovligt uppförd, dels placeringen om cirka 0,6 meter ifrån tomtgräns samt att undantaget om 15 kvm skärmtak bedöms ha använts på fastighetens huvudbostadshus där ett sådant skärmtak byggts tidigare.

Den sökande har igenom att inte anmäla åtgärden brutit mot en bestämmelse om att ha påbörjat en anmälningspliktig åtgärd utan startbesked enligt 10 kapitlet 3 § Plan- och bygglagen. Enligt 11 kapitlet 51 § Plan- och bygglagen ska bygg- och miljönämnden ta ut en sanktionsavgift om någon har brutit mot en bestämmelse i 8-10 kapitlet i Plan- och bygglagen. Även fast den sökanden inte har vetat om att man inte får påbörja en åtgärd utan startbesked så ska en sanktionsavgift tas ut enligt 11 kapitlet 53 § Plan- och bygglagen.

Sanktionsytan har uppmäts enligt SS 21054:2009 och baseras på byggnadsyta (BYA). Enligt plan- och byggförordningen (2013:308) 1 kapitlet 7 § tas 15 kvm bort ifrån 20 kvm, då blir den nya sanktionsytan 5 kvm som resulterar i följande uträkning $(0,08*46500)+(0,005*46500*5) = 4\ 882$ kronor.

Bygg- och miljöförvaltningen anför att en sanktionsavgift om 4 882 kronor ska tas ut enligt 11 kapitlet 51 § Plan- och bygglagen (2010:900) för att ha påbörjat en åtgärd utan lov eller startbesked på fastigheten XX i Hallstahammar.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 70.



Forts § 91

Bygg- och miljönämnden beslutar

att en byggsanktionsavgift för att ha påbörjat en åtgärd utan lov eller startbesked på fastigheten XX i Hallstahammar om 4 882 kronor tas ut för att ha brutit mot bestämmelser enligt 11 kapitlet 51 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Exp till: Byggnadsinspektör
Enl sändlista



BMN § 92

Ansökan om dispens från strandskydd – XX Dnr 743/19

Till bygg- och miljöförvaltningen har det inkommit en ansökan från tekniska förvaltningen om strandskyddsdispens på fastigheten XX för utbyggnad och renovering av Skantzöbadets lokaler.

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 16 september 2019 bland annat att anläggandet kommer att ske på kommunens egen mark. Byggnaden är planerad att föreläggas på östra sidan av huvudbyggnaden inom området där strandskydd råder varför dispens från strandskyddet krävs.

Mellan stranden och den planerade byggnaden finns både stängsel och en promenadväg. Från promenadvägen och ner till strandkanten sluttar marken brant nedåt. Höjdskillnaden som uppstår bidrar till en naturlig avskiljare mellan stranden och byggnaden. Placeringen av byggnaden motiveras främst av att byggnaden med reningsutrustning behöver vara i närheten av utjämningsbassängerna och annan utrustning där rening av bassängvattnet sker. Detta bedömer bygg- och miljöförvaltningen som ett godtagbart skäl till placering. Då byggnaden räknas som servicebostad bedöms den inte ha samma behov av hemfridszon som ett bostadshus. Marken som planeras att bebyggas har tidigare varit asfalterad, vilket gör att livsvillkoren för djur- och växtliv inte bedöms påverkas.

Följande upplysningar lämnas i förvaltningens skrivelse:

- Enligt 19 kapitlet 3 b § miljöbalken ska länsstyrelsen pröva en kommuns beslut att ge dispens från bestämmelserna i 7 kapitlet 15 § om det finns skäl att anta att
 1. Det inte finns förutsättningar för dispens, eller
 2. En brist i ärendets handläggning kan ha haft betydelse för utgången i ärendet.
- Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns något sådant prövningsskäl som anges i första stycket och besluta i frågan om en prövning ska ske eller inte. Länsstyrelsens beslut får inte överklagas. Länsstyrelsen ska upphäva dispensbeslutet, om det inte finns förutsättningar för dispens.
- Dispensen upphör att gälla, om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från ovanstående datum.

Beslutet tas med stöd av punkt 7 kapitlet 18 c § i Miljöbalken.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 71.



Forts § 92

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja dispens från strandskyddet för utbyggnad och renovering av Skantzöbadets lokaler på fastigheten XX med stöd av 7 kapitlet 18 c § i Miljöbalken enligt markerat område enligt en till ärendet tillhörande bilaga, samt

att en avgift på 6 936 kronor tas ut enligt gällande taxa.

Exp till: Miljöinspektör
Enl sändlista



BMN § 93

Delårsrapport per augusti 2019 för bygg- och miljönämnden Dnr 452/19

Kommunfullmäktige beslutade den 17 december 2018 § 173 bland annat att gemensam uppföljning av verksamhetens innehåll och resultat skall ske per sista mars och per sista augusti varav uppföljningen sista augusti är en komplett delårsrapport medan marsprognosen mer har karaktär av årsprognos. Därefter har kommunfullmäktige beslutat den 17 juni 2019 § 70 att styrelsen och nämnderna senast i samband med delårsrapporten per augusti månad till kommunstyrelsen, i förekommande fall, inlämnar handlingsplaner för att kortsiktigt bromsa den negativa ekonomiska avvikelsen och på årsbasis uppnå budgetföljsamhet.

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram delårsrapport per augusti 2019. Det anförs bland annat att: Förvaltningen disponerar över en budget på ca 9 MSEK. Bedömningen vid tertial 2 är att ett överskott om 650 tkr kommer att erhållas vid årets slut.

Miljö redovisar ett underskott om 725 tkr, varav 150 tkr härrör från intäkter. De reella intäkterna dvs. tillsynsintäkterna ligger över riktvärdet. Anledningen är att de årliga avgifterna är debiterade. Intäktsöverskottet begränsas dock av fördelningsintäkterna som på grund av mindre tillgänglig personal inte når upp till riktvärdet. Det erhålls också ett lägre utfall på övriga kostnader då dessa ska ta ut varandra. Lägre personalkostnader om ca 360 tkr redovisas för perioden som i huvudsak förklaras av frånvaro i form av föräldraledighet. Återstående 215 tkr återfinns främst under fördelningskostnader samt att anslaget för personalförsörjningskedjan inte kommer att behövas då projektet är avslutat. På årsbasis är bedömningen att ett överskott om ca 300 tkr.

För området bygg kan den positiva avvikelsen förklaras av bland annat intäktsidan (+750 tkr) på grund av höga bygglovintäkter. Sanktionsavgifter om ca 210 tkr ingår i utfallet. Bostadsanpassningskostnaderna är ca 905 tkr lägre än riktvärdet. De negativa avvikelserna består av kostnader för inhyrd personal (-515 tkr), rehabiliteringskostnader (-115 tkr), ökade kostnader för licenser (-120 tkr). Kvarvarande negativa avvikelse på 50 tkr baseras på högre utbildningskostnader. Sammantaget redovisar området Bygg ett överskott om 855 tkr per årets andra tertial. På årsbasis pekar prognosen på ett överskott om 350 tkr.

De negativa avvikelserna baseras på samma poster som för tertial 2. Skillnaden att dessa nu beräknas på årsbudgeten (-650 tkr) men också på grund av ökade personalkostnader. Trots att inga avvikelser för personalkostnader redogörs per tertial 2 är avdelningen fulltalig vilket talar för ökade kostnader (-90 tkr).

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 72.



Forts § 93

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna delårsrapport per augusti 2019 och överlämna den till kommunstyrelsen, samt

att uttala att ingen handlingsplan har upprättats då nämnden inte har någon negativ avvikelse vid upprättandet av delårsrapport augusti 2019.

Exp till: Kommunstyrelsen
Controller
Bygg- och miljöchef



BMN § 94

Planändring av detaljplan för Östra Nibble 6, Dp. 221 – för samråd
Dnr 757/19

Kommunstyrelsen har skickat förslag till ny detaljplan för Östra Nibble 6, Dp. 221 till bland annat bygg- och miljönämnden för samråd.

År 2018 vann detaljplan 221 Östra Nibble 6 laga kraft. Planen reglerar bostadsbebyggelse med tillhörande gator och gång- och cykelvägar samt bestämmelser för naturmark och parkmark. Planändringsförslaget avser att smärre justeringar på den detaljplan för området som vann laga kraft under 2018. Vid den planerade anslutningsvägen till området finns en transformatorstation som visat sig utgöra hinder för vissa större fordon. För att lösa detta upphäver man delar av utfartsförbudet mot Hästhovsvägen för att möjliggöra ny anslutningsväg till bostadsområdet. Samtidigt förser man transformatorstationen med E-område för teknisk anläggning.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Planen är ute på samråd under från den 16 september till och med 13 oktober 2019.

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 26 september 2019 att de inte har något att erinra planändringen av detaljplan för Östra Nibble 6.

Arbetsutskottet har ej behandlat ärendet.

Sigge Synnergård (L) yrkar att man inte har något att erinra planändringen.

Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med Sigge Synnergårds (L) yrkande

att man inte har något att erinra planändring av detaljplan för Östra Nibble 6.

Exp till: Kommunstyrelsen
Bygg- och miljöchef



BMN § 95

Detaljplan Sörkvarns – Norra Västeråsvägen, Dp. 224 – för samråd
Dnr 704/19

Kommunstyrelsen har skickat förslag till ny detaljplan för Sörkvarns – Norra Västeråsvägen, Dp. 224 till bland annat bygg- och miljönämnden för samråd. Planförslaget omfattar fastigheterna XX , XX och XX, samt delar av XX. Idag är marken i huvudsak planlagd för väg, bensinmack, garage och park.

Det råder bostadsbrist i kommunen. Behovet av nya centrala lägenheter är stort och det finns dessutom ett behov av att utveckla Hallstahammars centrum. Kommunstyrelsen beslutade därför 2017-08-28 att upprätta en ny detaljplan för området vid korsningen mellan Sörkvarns- och Norra Västeråsvägen. Detaljplanen är en del av genomförandet av planprogrammet för Hallstahammars centrum som antogs hösten 2017. Detaljplanens syfte är att planlägga centralt belägen mark för bostadsbebyggelse, att i plan fastställa nu gällande trafikinfrastruktur med gator, cirkulationsplats, gång- och cykelvägar, samt att reservera mark för dagvattenhantering. Detaljplanen syftar också till att möjliggöra en gång- och cykelväg till Handbackens lekplats.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Planen är ute på samråd under tiden är 26 augusti till och med 30 september 2019.

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 10 september 2019 bland annat gestaltningsidén bygger på att ny bebyggelse ska harmoniera med befintlig omkringliggande bebyggelse vad gäller höjd och volym. Förvaltningen är inte övertygad om att föreslaget flerfamiljshus harmonierar med omgivningen då höjden och volymen kan riskera dominera. Bullerfrågan är ett problem. Att tillämpa ljuddämpad sida för att klara riktvärden är något av att laborera med människors hälsa. De höjda riktvärden som nu gäller är kritiserade på riksnivå av medicinskt kunniga experter.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 74.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att som yttrande över detaljplan Sörkvarns – Norra Västeråsvägen, Dp. 224, överlämna förvaltningens skrivelse den 10 september 2019.

Exp till: Kommunstyrelsen
Bygg- och miljöchef



BMN § 96

Revisionsrapport ”Samverkan mellan nämnderna för äldres välbefinnande” – för yttrande Dnr 606/19

På uppdrag av Hallstahammars förtroendevalda revisorer har revisionsföretaget PWC granskat samverkan mellan nämnderna för äldres välbefinnande. Efter genomförd granskning är den samlade bedömningen att nämnderna i allt väsentligt bedriver en ändamålsenlig samverkan gällande äldres välbefinnande.

I skrivelse från revisorerna daterad den 19 juni 2019 rekommenderar revisorerna att de granskade nämnderna beaktar följande rekommendationer:

- Tydliggör förvaltningarnas delaktighet i olika samverkansforum utifrån tydliga roller och ansvar samt dokumentera dessa.
- Förtydliga återkoppling till berörda förvaltningar från forum som berör äldres välbefinnande.

Revisorerna önskar ett yttrande från bygg- och miljönämnden senast den 30 september 2019.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 75.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att de synpunkter som framkommer i revisionsrapporten tas i beaktande i det fortsatta arbete där nämndens ansvarsområde så berörs.

Exp till: Kommunstyrelsen
Revisorerna
Bygg- och miljöchef



BMN § 97

Regional utvecklingsstrategi (RUS) Västmanlands län – för yttrande
Dnr 394/19

Region Västmanland har översänt Regional utvecklingsstrategi (RUS) Västmanlands län för yttrande till Hallstahammars kommun. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland annat bygg- och miljönämnden. Strategin har tagits fram genom en bred dialog med länets kommuner, företag, lärosäten, folkhögskolor, föreningar, organisationer och civilsamhället. Förslaget är på remiss under perioden maj-oktober 2019. Region Västmanland har ansvaret för det regionala tillväxtarbetet i länet. I uppdraget ingår att ta fram en regional utvecklingsstrategi i samråd med länets aktörer och samordna insatserna för genomförandet. Arbetet med regional utveckling är till för alla i länet. Den regionala utvecklingsstrategin, är en övergripande och långsiktig strategi, som pekar ut hur vi – Region Västmanland, kommuner, näringsliv, myndigheter, universitet, folkbildningar, föreningsliv och civilsamhället – tillsammans vill möta regionens utmaningar och utveckla vårt län.

Strategin innehåller regionens vision: Ett livskraftigt Västmanland
Visionen uppnås genom tre målområden:

- Ett välmående Västmanland
- Ett tillgängligt Västmanland
- Ett nyskapande och tillväxtdrivet Västmanland

I strategin beskrivs även hur arbetet genomförs genom delmål och prioriterade mål.

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 9 september 2019 bland annat att koppla byggandet till infrastrukturen samt nära kollektivtrafik är en god målsättning. Att förtäta och samlokalisera är dock en enkel och tilltalande ”universallösning” i teorin som tyvärr kan ha brister i realiteten. Olägenheter riskerar uppstå om verksamheter inklusive dess transporter och bostäder hamnar i direkt anslutning till varandra. Många föredrar att bo på distans från arbete men ha närhet till viss vardagsservice. Där är kollektivtrafiken viktig. God hälsa är viktig faktor för ett välmående samhälle. Planering och byggande bör bland annat ha fokus på att minimera ansträngningarna i logistiken för den enskilde, vilket bör bidra till minskad stress. Kollektivtrafik och anknytande infrastruktur underlättar också för den enskilde att enkelt kunna nå grönstrukturen för återhämtning och träning. Grönstruktur kan bland mycket annat ge friskare luft, men också en miljö med lägre bullernivåer. Den bullerutsatta människan är inte den friskaste människan, så därför bör tillgång till områden med låga bullernivåer värnas. Särskilt viktigt i tider av förtätning och höjda riktvärden för buller.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 76.



Forts § 97

Bygg- och miljönämnden beslutar

att som yttrande över regional utvecklingsstrategi (RUS) Västmanlands län överlämna förvaltningens skrivelse daterad den 9 september 2019.

Exp till: Bygg och miljöchef
Kommunstyrelsen



BMN § 98

Regional kulturarvsstrategi 2020–2026 Västmanlands län – för yttrande
Dnr 601/19

Region Västmanland har översänt Regional kulturarvsstrategi 2020–2026 – Västmanlands län till Hallstahammars kommun för synpunkter. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland annat bygg- och miljönämnden.

Den regionala kulturarvsstrategin är framtagen i bred samverkan med kulturarvsaktörer i Västmanland. Deltagarna i arbetet representerar bland annat ideella föreningar, kommuner, Länsstyrelsen, museer och Region Västmanland.

Syftet med strategin är att i bred samverkan med regionala kulturarvsaktörer identifiera ett antal för länet värdefulla fokusområden för kulturarvsarbetet och hur man tillsammans kan arbeta strategiskt för att nå resultat inom dessa. Viktiga utgångspunkter för länets kulturarvsstrategi är hållbarhetsmålen för Agenda 2030, de nationella kulturpolitiska målen, de nationella kulturmiljömålen och Riksantikvarieämbetets Vision Kulturmiljö 2030.

Strategin innehåller en vision för kulturarvsarbetet i Västmanland: Kulturarv för alla i Västmanland. Strategin innehåller vidare tre målområden:

- Kulturarvet används som en resurs för hållbar utveckling i länet
- Kulturarvet i länet är tillgängligt och skapar delaktighet
- Länets kulturarvsarbete präglas av stärkt samverkan och kompetens

Bygg- och miljöförvaltningen anför i skrivelse den 2 september 2019 bland annat att med ökad kompetens kan kulturvärden på ett bättre sätt tas till vara. Viljan och förmågan att bidra kan öka hos medborgare om bygglovshandläggare får ökad kompetens. Handläggare kan informera om värden och även bättre motivera ställningstaganden i ärenden med hjälp av ökad kompetens. Strategin kan sammantaget bidra till bättre förvaltning och utveckling av kulturarvet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 77.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att som yttrande över regional kulturarvsstrategi 2020–2026 - Västmanlands län överlämna förvaltningen skrivelse den 2 september 2019 till kommunstyrelsen.

Exp till: Bygg och miljöchef
Kommunstyrelsen



BMN § 99

Samråd om viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt
Dnr 369/19

Länsstyrelsen i Västmanlands län har översänt samråd om viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt för yttrande till Hallstahammars kommun. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland annat bygg- och miljönämnden.

Länsstyrelsen i Västmanlands län, som också är Vattenmyndighet för Norra Östersjöns vattendistrikt, har tagit fram samrådsdokumentet Viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt – Översikt över väsentliga frågor inför arbetet med förvaltningsplan 2021-2027. I vattendistriktet ingår, förutom Västmanlands län, även Stockholms län, Södermanlands län, Uppsala län, Örebro län och Dalarnas län.

Vattenförvaltningsarbetet enligt EU:s ramdirektiv för vatten bedrivs i 6-årscykler där varje cykel avslutas med beslut om förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer samt åtgärdsprogram med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning. Under förvaltningscykeln hålls, inför viktiga ställningstaganden och beslut, samråd där alla berörda och intresserade har möjlighet att lämna synpunkter.

Bygg- och miljöförvaltningen har upprättat förslag på yttrande i skrivelse den 10 september 2019.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 78.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att som yttrande över samråd om viktiga vattenfrågor i Norra Östersjöns vattendistrikt överlämna förvaltningens skrivelse den 10 september 2019.

Exp till: Kommunstyrelsen
Bygg- och miljöchef



BMN § 100

Ändring av bygg- och miljönämndens underskriftsbemyndigande fr o m 9 oktober 2019 Dnr 457/19

I underskriftsbemyndigandet regleras vilka som har rätt att skriva under dokument för bygg- och miljönämndens räkning. De personer som räknas upp under de olika punkterna får nämndens fullmakt att skriva under dokument så som avtal eller åtaganden i nämndens ställe.

Bygg- och miljönämndens nu gällande underskriftsbemyndigande fastställdes av bygg- och miljönämnden den 23 maj 2019 § 59.

Då det finns behov av uppdatering av underskriftsbemyndigande har förslag till nytt underskriftsbemyndigande för bygg- och miljönämnden tagits fram.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 79.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med upphävande av sitt beslut den 23 maj 2019 § 59 och med verkan fr om 9 oktober 2019 anta nytt underskriftsbemyndigande för bygg- och miljönämnden i enlighet med en till ärendet hörande bilaga, samt

att erinra den person, som genom beslut bemyndigats att teckna kommunens firma om skyldigheten att till bygg- och miljönämnden anmäla delegation i fattade beslut.

Exp: Samtliga personer upptagna i förteckningen
Reglementsparmen



BMN § 101

Remisser av förslag till föreskriftsändringar och förslag till nya föreskrifter (dnr 3.1.1-2019-04439 och dnr 3.1.1-2019-040498)

Dnr 750/19 Dnr 751/19

Läkemedelsverket har översänt två remisser för yttrande till bygg- och miljönämnden i Hallstahammars kommun. Den ena remissen (dnr 3.1.1-2019-044392) avser förslag till förändringar i Läkemedelsverkets föreskrifter (HSLF-FS 2016:34) om förordnande och utlämnande av läkemedel och teknisk sprit ("receptföreskrifterna") till följd av att lagen (2002:160) om läkemedelsförmåner m.m. har ändrats. Dessa föreskriftsändringar föreslås träda i kraft den 2 juni 2020. Den andra remissen (dnr 3.1.1-2019-040498) avser bl.a. föreskrifter som föreslås upphäva och ersätta Läkemedelsverkets föreskrifter (HSLF-FS 2016:34) om förordnande och utlämnande av läkemedel och teknisk sprit. Dessa föreskrifter föreslås träda i kraft den 1 juli 2020.

Det regelverk som föreslås i de två remisserna kommer bl.a. att påverka hur recept får förskrivas och vilka uppgifter som förskrivaren ska ange på receptet. Regelverket beskrivs utförligt i det bifogade materialet i respektive remiss.

Bygg- och miljöförvaltningen har meddelat att de inte har något att erinra över remisserna från läkemedelsverket.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 september 2019 § 80.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att man inte har något att erinra remisser av förslag till föreskriftsändringar och förslag till nya föreskrifter (dnr 3.1.1-2019-04439 och dnr 3.1.1-2019-040498) från läkemedelsverket.

Exp till: Läkemedelsverket
Bygg- och miljöchef



BMN § 102

Val av representant i projektet "Mälaren – en sjö för miljoner" t o m 31 december 2021 Dnr 774/19

Hallstahammars kommun medverkar i Mälarens Vattenvårdsförbunds projekt "Mälaren – en sjö för miljoner". Syftet med projektet är att påskynda kommunernas åtgärdsarbete för att säkra vattenresursen i Mälaren. Kommunstyrelsen beslutade den 1 december 2014 att fortsatt medverka i projektet "Mälaren – en sjö för miljoner" varvid kostnaden skall belasta tekniska nämnden och bygg- och miljönämnden, i enlighet med nämndernas beslut den 19 november 2014 § 61 respektive den 17 november 2014 § 116.

Arbetsutskottet har ej behandlat ärendet.

Tony Frunk (S) yrkar att utse Claes-Göran Aspenryd (S) som representant i projektet "Mälaren – en sjö för miljoner" t o m 31 december 2021.

Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med Tony Frunks (S) yrkande

att till representant i projektet "Mälaren – en sjö för miljoner" t o m 31 december 2021 utse

Representant

Claes-Göran Aspenryd (S)

Exp till: Samtliga valda
Nämndkansliet
Löneenheten
Mälaren - en sjö för miljoner (Mälarens vattenvårdsförbund)



BMN § 103

Redovisning av meddelande och delegationslistor

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2019-09-26
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2019-09-26
- arbetsutskottets protokoll 2019-09-19

Anmälningarna föranleder inget beslut av bygg- och miljönämnden.