



Kommunstyrelsen

Plats och tid

Kommunhuset, kommunstyrelsens sammanträdesrum, klockan 08.30 – 16.50

Beslutande

Catarina Pettersson (S), ordf

Jenny Hödefors (S)

Kjell Iwemyr (S)

Reijo Tarkka (V)

Sigurd Synnergård (L)

Peter Ristikartano (MP)

Hans Strandlund (M)

Håkan Freijd (M) § 15-16

Mikael Ovesson (KD)

Erik Mark (SD) § 15-16

Sari Janssen (SD)

Stieg Andersson (M) § 17-40

Torsten Ramberg (SD) § 17-40

Ersättarna: Ingvor Regnemer (S), Kenth Erngren (V), Eleonor Zeidlitz (MP), Stieg Andersson (M) § 15-16, Anders Johannesson (C), Torsten Ramberg (SD) § 15-16 Carolyn Karlsson (SD), sekreterare Carina Iwemyr, kommunchef Åsa Öberg Thorstenson, övriga se § 15

Närvarorätt

Kommunstyrelsen beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Jenny Hödefors (S) och Sari Janssen (SD)

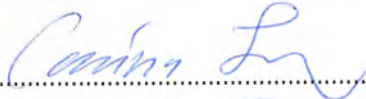
Justering

Kommunhuset den 7 februari 2024 klockan 15.30

Underskrifter

Paragrafer 15-40

Sekreterare


.....


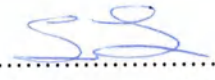
Carina Iwemyr

Ordförande


.....

Catarina Pettersson (S)

Justerande

 
.....

Jenny Hödefors (S)

Sari Janssen (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Kommunstyrelsen § 15 – 40

Sammanträdesdatum

2024-02-05

Anslaget uppsättes

2024-02-07

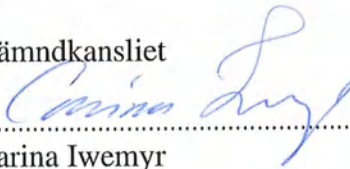
Anslaget nedtages

2024-02-07

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift


.....
Carina Iwemyr



Kommunstyrelsen

2024-02-05

1 ()

Plats och tid

Kommunhuset, kommunstyrelsens sammanträdesrum, klockan 08.30 –

Beslutande

Catarina Pettersson (S), ordf
Jenny Hödefors (S)
Kjell Iwemyr (S)
Reijo Tarkka (V)
Sigurd Synnergård (L)
Peter Ristikartano (MP)
Hans Strandlund (M)
Stieg Andersson (M)
Mikael Ovesson (KD)
Torsten Ramberg (SD)
Sari Janssen (SD)

Ersättarna: Ingvor Regnemer (S), Kenth Erngren (V), Eleonor Zeidlitz (MP), Anders Johannesson (C), Carolyn Karlsson (SD), sekreterare Carina Iwemyr, kommunchef Åsa Öberg Thorstenson, teknisk chef Anders Almroth, ekonoichef Nicklas Erngren

Närvarorätt

Kommunstyrelsen beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Jenny Hödefors (S) och Sari Janssen (SD)

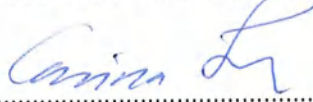
Justering

Kommunhuset den 5 februari 2024 klockan

Underskrifter

Paragrafer 40

Sekreterare

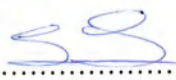

.....
Carina Iwemyr

Ordförande


.....
Catarina Pettersson (S)

Justerande


.....
Jenny Hödefors (S)


.....
Sari Janssen (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Kommunstyrelsen § 40

Sammanträdesdatum

2024-02-05

Anslaget uppsattes

2024-02-07

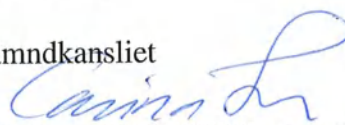
Anslaget nedtages

2024-02-29

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift


.....
Carina Iwemyr



KS § 15

Föredragning/besvarande på frågor inför beslut

§ 16- Kommunstrateg Magnus Gustafsson, , förvaltningschef Anders Almroth, HR-
chef Helene Mårtén, bitr förvaltningschef Ulrika Jonsson

§ 17 - Hälso- och sjukvårdsdirektö, Region västmanland, Lars Almroth

§ 21 – Miljöstrateg Thomas Norrman, bitr förvaltningschef

§ 22, 23 – Strateg Jenny Freed, bitr förvaltningschef Ulrika Jonsson

§ 24, 25 – Kultur- och fritidschef Sven-Olof Juvas

§ 29 – Tf områdeschef Paolo Sandbom

§ 30 – Ekonomichef Nicklas Erngren

§ 33 – Kommusekreterare Carina Iwemyr

§ 34-40 – Förvaltningschef Anders Almroth, ekonomichef Nicklas Erngren

Sammanträdet ajourneras klockan 12.25-14.30

Sammanträdet återupptas.



KS § 16

Information från förvaltningen m fl Dnr 82/23

- Medarbetarenkät – HR-chefen redogör för dels resultatet av enkäten på dels kommunnivå, dels för kommunstyrelseförvaltningen
- Resultaten från SCB Medborgarundersökning 2023 redovisas. Undersökningen ger en bild av hur kommunens invånare ser på sin kommun och ger dem en möjlighet att tycka till
- Avjoniserat vatten

Kommunstyrelsens ordförande har utifrån kommunstyrelsens uppsiktsplikt gett kommunchefen i uppdrag att utreda hur det stora överdraget gällande investeringsbudgeten för ombyggnation av delar av Västra fabriken kunnat uppstå, utifrån gällande styrdokument, rutiner, besluts- och delegationsordningar. Syftet är att se över och säkerställa att rutiner, arbetssätt och beslutsgångar följs och är väl fungerande vid beviljade investeringar. Utredningen med förslag till åtgärder skall presenteras för kommunstyrelsen så fort den är genomförd under våren.



KS § 17

Information från Region Västmanland

Regionens hälso- och sjukvårdsdirektör informerar om att man ser ett förändrat vårdbehov framöver då allt fler blir äldre med allt fler kroniska sjukdomar.

Demografi - Antalet personer över 80 år kommer att öka med 50 % under de kommande tio åren.

Medicinska möjligheter - Nya behandlingar kan förlänga livet och bota vissa sjukdomar, men kan vara kostsamma.

Ekonomi – Kostnaderna ökar mer än intäkterna. Underskottet uppgår till 1 100 miljoner kronor, vilket är mer än 10 % av vad vården kostar i dag.

Vården ur invånarnas perspektiv ska 2029 bland annat vara:

- Enkla kontaktvägar
- Vårdcentralen hjälper mig med det mesta
- Nära kontakt med vårdteam som kordinerar all min vård när jag har stort behov
- Egenmonitoring av mina kroniska sjukdomar gör att jag kan få vård hemma
- Digitala lösningar
- Vård jag behöver ofta, sker där jag bor
- Vård jag behöver sällan, kan ske längre bort



KS § 18

Information från Region Västmanlands beredningar, strategiska beredningar och samverkansgrupper m m

Catarina Pettersson (S) informerar från möte med strategiska regionala beredigen.

Ingvor Regnemer informerar från möte med samverkansgruppen Nära vård.



KS § 19

Näringslivsstrategi för Hallstahammars kommun Dnr 15/24

Den tidigare näringslivsstrategin antogs 2019 och gällde till och med 2023.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 15 januari 2024 bland annat att ett starkt näringsliv med framgångsrika företag är förutsättningen för både kommunens och regionens utveckling. Företagen skapar arbetstillfällen, service, utbud och tillväxt. Kommunen är med och skapar flera av de förutsättningarna som näringslivet behöver för att utvecklas och växa. Hallstahammars kommuns arbete med näringslivsfrågor är därför av strategisk betydelse.

De befintliga företagen som har sitt säte på orterna Hallstahammar, Kolbäck och Strömsholm är grunden för näringslivsarbetet. Hallstahammars kommun vill även ta vara på och utveckla hela Hallstahammars potential för nyetableringar samt skapa förutsättningar för kommunens invånare att starta företag. För att uppnå kommunfullmäktiges mål har en ny näringslivsstrategi arbetats fram under 2023.

Strategin bygger på kommunfullmäktiges övergripande mål för kommunen samt kommunstyrelsens egna mål. Ett av målen är livskvalitet och är därför även ett av de strategiska områdena i strategin. Fokus ligger också på att skapa ett mycket gott företagsklimat.

I den tidigare strategin framgick det att kommunen skulle ta fram en attraktionsstrategi. Detta gjordes under 2021 och i den nya näringslivsstrategin är dessa två strategier sammankopplade.

Arbetsutskottet beslutade den 29 januari 2024 § 12 att utan överlämna ärendet till kommunstyrelsen eget förslag.

Catarina Pettersson (S) yrkar att strategin ska antas.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catarina Petterssons (S) yrkande.

Kommunfullmäktige förelås besluta

att anta Näringslivsstrategi för Hallstahammars kommun att gälla fram till 2031, enligt en till ärendet hörande bilaga.



KS § 20

Ansökan om tillstånd miljöfarlig verksamhet; återvinningscentral inom fastigheten Eriksberg 2:1 – för yttrande Dnr 12/24

En remiss har inkommit för yttrande från Länsstyrelsen i Uppsala län gällande VafabMiljös ansökan om tillstånd miljöfarlig verksamhet; återvinningscentral inom fastigheten Eriksberg 2:1 i Hallstahammars kommun.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 9 januari 2024 bland annat att tekniska nämnden har tidigare tecknat en avsiktsförklaring med VafabMiljö om etablering av ett nytt återbruk i Eriksberg. Detta är en del av VafabMiljös större projekt kring utveckling och förnyelse av bland annat återbruk i alla medlemskommuner. VafabMiljö har nu ansökt om tillstånd enligt miljöbalken till anläggande och drift av en anläggning för mellanlagring av avfall vid återvinningscentral i Hallstahammars kommun. Förvaltningen anser att den nya återvinningscentralen är en positiv utveckling av kommunens hantering av avfall då möjligheten att källsortering av avfall ökar. Detta är även i linje med nationella, regionala och lokala mål. Vidare anför förvaltningen i skrivelse att man inte har något att erinra mot VafabMiljös ansökan.

Tekniska nämnden har den 10 januari 2024 § 5 beslutat att överlämna förvaltningens skrivelse daterad den 9 januari 2024 till kommunstyrelsen.

Bygg- och miljönämnden har i egenskap av tillsynsmyndighet i ärendet lämnat egna synpunkter.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 17 januari 2024 bland annat förvaltningen delar slutsatsen att lokalisering inom Eriksberg 2:1 är det bästa alternativet av de åtta undersökta platserna. Det är mycket positivt att anläggningen utformas flexibelt så att mottagningen av avfall kan anpassas efter förändringar i regelverk etc. Därmed ökar förutsättningarna att "klättra" i avfallstrappan. Avfallslämning kommer i varierande omfattning att ske under obemannade tider. Det är därför av yttersta vikt att utformning av anläggningen sker så att risken för olyckor minimeras. Öppettider hänvisar till avfallslämning vardagar mellan 07.00-19.00 om inte särskild behörighet erhålls genom utbildning. För vissa yrkesverksamma och för dagpendlare kan det eventuellt vara svårt att lämna avfall under dessa tider. Möjligheten att genomföra behörighetsutbildning bör därför finnas i god tid innan anläggningen tas i drift, alternativt att bemannade öppettider på helger övervägs under en övergångsperiod. Föreslaget villkor för buller anger att den momentana ljudnivån vid bostäder inte får överskrida 55 dBA) nattetid (22.00-06.00). Öppettider bör om möjligt begränsas, exempelvis genom senaste insläpp 21.30, så att risken för bullerstörande avfallslämning efter kl. 22.00 minimeras.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 14.



Forts KS § 20

Kommunstyrelsen beslutar

att som sitt yttrande över ansökan om tillstånd miljöfarlig verksamhet; återvinningscentral inom fastigheten Eriksberg 2:1 överlämna förvaltningens skrivelse 17 januari 2024.

Exp till: Länsstyrelsen i Västmanlands län
Kommunstyrelseförvaltningen
Tekniska nämnden



KS § 21

Hållbarhetsrådet – tillika Lokalt brottsförebyggande råd Dnr 27/24

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 29 januari 2024 bland annat att för att Hallstahammars kommun ska kunna bedriva ett kunskapsbaserat och strategiskt brottsförebyggande arbete krävs en tydlig organisation för hur arbetet ska styras, genomföras och följas upp.

Hållbarhetsrådets uppdrag och innehåll föreslås breddas och tillika blir Hallstahammars kommuns lokala brottsförebyggande råd. Det skulle leda till en resursmässig och ekonomisk vinst att låta även det brottsförebyggande arbetet bli en del av Hållbarhetsrådets uppdrag. Dessutom skulle både arbetet med social hållbarhet, såsom folkhälsa och jämställdhet, och det brottsförebyggande arbetet få samordningsvinster och en bättre effekt. I slutändan skulle Hallstahammar bli en tryggare, hälsosammare och mer hållbar kommun.

Vidare föreslås att ett politiskt utskott bildas och utskottets roll ska bland annat vara att förankra arbetet, hålla sig ajour inom det brottsförebyggande arbetet och ha medborgardialoger. Utskottet uppdrag ska vara att ha kontakt med medborgare, civilsamhälle och näringsliv. Det brottsförebyggande utskottet föreslås bestå av ledamöterna i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 15.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att Hållbarhetsrådets uppdrag och innehåll breddas och tillika blir Hallstahammars kommuns lokala brottsförebyggande råd (BRÅ), i enlighet med skrivelse daterad 2024-01-29.

Vidare beslutar kommunstyrelsen, under förutsättning av fullmäktiges beslut ovan

att kommunstyrelsens arbetsutskott är tillika utskott för brottsförebyggande rådet.

Exp till: Kommunstyrelseförvaltningen
KS AU



KS § 23

Svar på Anna Gunstad Bäckman (C) gällande badplatser i Hallstahammar
Dnr 125/23

Anna Gunstad Bäckman (C) anför i en motion: ”Många Hallstahammarbor vill svalka sig under sommaren. Men för att ta sig till en riktig sandstrand behöver man åka ganska långt, vilket är onödigt då vi har fina vattendrag och till och med en liten sjö i form av Skantzsjön här i Hallstahammar. En sandstrand skulle kunna uppföras vid norra kanten av Skantzsjön där parkeringen finns. Detta så att mindre barn, äldre och rörelsehindrade ska kunna svalka sig. Önskvärt vore även en badplats för hundar. Alltså en badplats för alla!

Längs Strömsholm kanal finns flera små bryggor och vikar som inofficiellt används som badplatser av befolkningen. Dessa bryggor är ofta i undermåligt skick och samtliga saknar badstege. En badstege bör även finnas då tex fiskare eller andra besökare kan trilla ner i vattnet och säkert behöva komma upp. Det befolkningen istället gör är att de sätter upp egna hemgjorda badstegar, vilket kan medföra en säkerhetsrisk då de sliter än mer på de redan slitna bryggorna. Många bryggor saknar även livboj och för att ännu öka säkerheten bör botten ses över och draggas på skräp. Vid den så kallade simstadion i slutet av Kanalvägen vi Hertiginnan Albertinas sluss är gräset så uppvuxet och illa skött att grannar i närområdet sköter om gräsklippning och röjning. Detta för att kunna njuta av solen och ett svalkande dopp. Att erbjuda säkra badplatser ökar livskvaliteten för befolkningen och gör Hallstahammar som kommun mer attraktiv. Även om Hallstahammars kommun inte äger vissa av bryggorna el aktuella områden, så gör kommunen detta i så fall genom Strömsholms kanalbolag och kan således påverka detta.

Mot bakgrund av detta yrkar Centerpartiet i Hallstahammar att:

En sandstrand uppförs vid Skantzsjöns norra del eller där man finner det lämpligt.

Bryggor längs Strömsholms kanal rustas upp och utrustas med badstege och livboj.

Gräsytor vid kanalen, så som vid Albertinas Sluss, skötts och underhålls ändamålsenligt.”

Kultur- och fritidsförvaltningen anför i skrivelse den 23 oktober 2023 bland annat att förvaltningen haft dialog med kanalbolagets VD och att man därvid kommit fram till att Skantzsjön och dess handgrävda kanalsträckor inte är lämpliga som badplatsmiljöer. Längs med Strömsholms kanal finns ett antal båtbyggor, kanotbyggor och upptagningsramper. Båtbyggor som ligger i anslutning till slussar ansvarar kanalbolaget för. Om kanalbåt/båtbyggor ligger utanför anslutning till slussar ansvarar respektive kommun för dessa. Kanalbåtsbyggor uppförda för kanalbåtar och kommersiell trafik ansvarar



Forts KS § 23

kommunerna för. Kanotbryggor och kanotramper intill slussområdet skötar Kanalbolaget om. Detsamma gäller gräsklippning samt slyröjning i slussmiljöer.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår den 15 november 2023 § 85 att motionen ska avslås.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 17.

Kommunfullmäktige föreslår beslut

att avslå motionen med hänvisning till vad som anförs av kultur- och fritidsnämnden den 15 november 2023 § 85.



KS § 22

Svar på motion av Hans Strandlund (M) gällande åtgärder mot välfärdsbrott Dnr 90/23

Hans Strandlund (M) anför i en motion ”Den som tidigare ville komma över stora pengar snabbt och olagligt, rånade en bank. Men bankrånen har upphört och i stället rånas våra välfärdssystem genom olika former av bedrägerier. Välfärden har blivit de kriminellas bankomat. Kända riskområden är utbetalning av ekonomiskt bistånd som bostadsbidrag, föreningsbidrag och assistansersättning. Ett stort problem är påtryckningar och hot mot tjänstemän som handlägger olika ärenden. Ett annat problem som nu uppmärksammas är att de som begår välfärdsbrott infiltrerar och tar anställning inom olika organisationer som hanterar bidrag och tillstånd. Om sökande och handläggare är i maskopi och har det gemensamma målet att lura vårt välfärdssystem får det förödande konsekvenser och går dessutom ut över andra sökande, som är berättigade till bidrag. Välfärdsbrotten urholkar de offentliga finanserna men vad värre är, det leder till minskad tilltro människor emellan. Varför ska jag göra rätt när andra fuskar, frågar sig många. Varför ska jag utbilda mig och söka jobb, när det är enklare och ger mer att leva på välfärdsbedrägerier. Enligt media har enheten försörjningsstöd i Södertälje genom noggrannare kontroller av intyg och andra dokument fått ner kostnaderna för bistånd med 40 miljoner kronor på några år. Välfärdsbrotten måste förebyggas, förhindras, upptäckas och beivras. Medvetenheten att välfärdsbrott förekommer måste öka. Utgifter som verkar tveksamma eller inte är verifierade och ska kontrolleras. Informationsutbytet måste öka.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår jag att kommunfullmäktige besluta att:

1. Informationen om välfärdsbrott ska ges till all personal.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att skyndsamt ta fram nämnd- och bolagsövergripande åtgärder mot välfärdsbrott.”

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 15 januari 2024 bland annat att Hallstahammars kommun har i dagsläget inte några styrdokument som rör åtgärder mot välfärdsbrott. De styrdokument som tangerar området är riktlinjer mot mutor, korruption och jäv samt riktlinjer för upphandling och inköp.

Den 1 juli 2023 trädde en ny lag som reglerar kommuners ansvar för det brottsförebyggande arbetet i kraft, Lag om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete (2023:196). Förhoppningen med den nya lagen är att kommunerna mer effektivt och träffsäkert ska minska brottsligheten genom ett kunskapsbaserat brottsförebyggande arbete. Enligt den nya lagen ska kommunerna kartlägga brottsligheten inom sitt geografiska område och ta fram en lägesbild. Utifrån lägesbilden ska de sedan ta ställning till behovet av åtgärder och besluta om en



Forts KS § 22

åtgärdsplan. Kommunen behöver besluta om en åtgärdsplan senast den 1 juli 2024. Utifrån den nya lagen pågår för tillfället arbetet med att ta fram en övergripande kartläggning av brottsligheten i Hallstahammar och kartläggningen förväntas vara klar i början av mars 2024. När kartläggningen är klar kommer arbetet med en åtgärds- och handlingsplan att startas. Handlingsplanen kommer att prioritera och lägga fram förslag på åtgärder utifrån den lägesbild som kommunen då kommer ha av brottslighet och trygghet. För att kunna fatta beslut om vilka områden som bör prioriteras och vilka eventuellt nya styrdokument som behövs inom det brottsförebyggande området, behövs först en tydlig lägesbild. Innan den lägesbilden är färdig bör Hallstahammars kommun avvakta med att fatta beslut om nya uppdrag. Detta för att inte föregripa det viktiga arbete som kartläggningen av brottslighet i Hallstahammars innebär.

Arbetsutskottet beslutade den 29 januari 2024 § 16 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.

Hans Strandlund (M) yrkar bifall till motionen.

Catarina Pettersson (S) yrkar att motionen ska anses vara besvarad med hänvisning till kommunstyrelseförvaltningen skrivelse och att världsfärdsbrotten kommer att ingå som en del i brottsförebyggande rådet framöver.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar kommunstyrelsen med bifall till Catarina Petterssons (S) yrkande och avslag på Hans Strandlund (M) yrkande.

Kommunfullmäktige föreslås således besluta

att motionen ska anses vara besvarad med hänvisning till kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 15 januari 2024 och att världsfärdsbrotten kommer att ingå som en del i brottsförebyggande rådets arbete framöver.

Mot beslutet reserverar sig Hans Strandlund (M) och Stieg Andersson (M).



KS § 24

Redovisning till kommunstyrelsen av Hallsta Ridklubbs ekonomi per september 2023 Dnr 166/18

Hallstahammars kommun har gått i borgen som för egen skuld för ett lån till Hallsta Ridklubb för om- och tillbyggnad av den föreningsägda ridanläggningen. I samband med att Hallsta Ridklubb beviljades kommunal borgen upp till 30,6 Mkr samt kommunalt lån om maximalt 4,5 Mkr påkallades tätare uppföljning av klubbens ekonomiska ställning. Kommunfullmäktige beslutade den 18 december 2017 § 154 att Hallsta Ridklubb till kultur- och fritidsnämnden skriftligen månadsvis från och med januari 2018 ska rapportera utfallet mot månadsbudgeten samt ackumulerat för året. Fullmäktige beslutade också att kultur- och fritidsnämnden under 2018 kvartalsvis till kommunstyrelsen ska lämna en skriftlig ekonomisk uppföljning. Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 14 februari 2018 § 8 att Hallsta Ridklubb från och med februari 2018 även ska redovisa kassaflödet samt kortfattat beskriva året hittills i en skriftlig rapport. Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 17 februari 2021 § 15 att Hallsta Ridklubb fortsättningsvis ska inkomma kvartalsvis med sin redovisning till kultur- och fritidsnämnden.

Kultur- och fritidschefen rapporterar kvartalsvis till kultur- och fritidsnämnden en skriftlig redovisning över föreningens ekonomi. Till detta bifogas balansräkning, en jämförelse utfall mot budget innevarande månad och ackumulerat för perioden samt en kassaflödesrapport.

Kultur- och fritidschefen redogör i skrivelse den 28 november 2023 för Hallsta Ridklubbs ekonomi t o m september 2023.

Kommunstyrelsen beslutade den 28 augusti 2023 § 152, i samband med redovisningen per mars månad, att kultur- och fritidsnämnden fortsättningsvis även redovisar effekten av att Hallsta ridklubb beviljats amorteringsfrihet (KF § 83/23).

Vid kultur- och fritidsnämndens sammanträde den 13 december 2023 § 96 konstaterade nämnden att ekonomin har förbättrats under hösten 2023 för Hallsta Ridklubb dels utifrån kommunfullmäktiges beslut den 19 juni-23 att bevilja Hallsta Ridklubb ett års amorteringsfrihet på klubbens banklån och kommunala lån, dels utifrån föreningens arbete som genererat minskade kostnader och ökade intäkter. Utifrån nuvarande kvartalsredovisning från Hallsta Ridklubb kommer föreningen troligt att behöva ytterligare extra stöd från kommunen från år 2025 för att föreningen ska klara sin likviditet. Vidare beslutades att överlämna redovisningen till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 18.



Forts KS § 24

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen.

Exp till Kultur- och fritidsnämnden



KS § 25

Redovisning gällande äldreomsorgen av ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlag kvartal 2 och 3 år 2023 - äldrenämnden
Dnr 309/23

Bestämmelser om rapporteringsskyldighet och särskild avgift (sanktionsavgift) i socialtjänstlagen trädde i kraft den 1 juli 2006. Bestämmelserna gäller när socialnämnden inte verkställer sina egna gynnande beslut om bistånd enligt 4 kap 1 § socialtjänstlagen. Bestämmelserna omfattar alla former av bistånd inom individ- och familjeomsorgen, handikappomsorgen och äldreomsorgen. Rapportering ska ske en gång i kvartalet till kommunfullmäktige och kommunens revisorer.

Enligt äldreförvaltningens upprättade redovisning finns det ingen (0) ej verkställt beslut enligt SoL äldreomsorgen under kvartal 2, år 2023.

Enligt äldreförvaltningens upprättade redovisning finns det ett (1) ej verkställt beslut enligt SoL äldreomsorgen under kvartal 3, år 2023.

Äldrenämnden har den 24 augusti 2023 § 53 och den 23 november 2023 § 67 beslutat att överlämna redovisningen till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 19.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att notera redovisningen gällande äldreomsorgen av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlagen, kvartal 2 och 3 år 2023 som en anmälan.



KS § 26

**Redovisning gällande individ- och familjeomsorg av ej verkställda
gynnande beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlag kvartal 3 år 2023 – social-
och arbetsmarknadsnämnden Dnr 234/23**

Kommunerna och landstinget har från den 1 juli 2008 genom en ändring i SoL skyldighet att till länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet. Rapportering ska ske en gång i kvartalet till kommunens revisorer och till kommunfullmäktige.

Enligt social- och arbetsmarknadsförvaltningen upprättade redovisning finns det 1 ej verkställt beslut enligt SoL under kvartal 3, år 2023.

Social- och arbetsmarknadsnämnden beslutade den 24 oktober 2023 § 75 att överlämna redovisningen till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 20.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att notera redovisningen gällande individ- och familjeomsorg av ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlag kvartal 3 år 2023 som en anmälan.



KS § 27

Redovisning enligt lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) av ej verkställda gynnande beslut enligt 9 § LSS, kvartal 3 år 2023 – social- och arbetsmarknadsnämnden Dnr 299/23

Kommunerna och landstinget har från den 1 juli 2008 genom en ändring i LSS skyldighet att till länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet. Rapportering ska ske en gång i kvartalet till kommunens revisorer och till kommunfullmäktige.

Enligt social- och arbetsmarknadsförvaltningens upprättade redovisning finns det (0) ej verkställt beslut enligt LSS under kvartal 3, år 2023.

Social- och arbetsmarknadsnämnden har den 24 oktober 2025 § 74 beslutat att överlämna redovisningen till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 21.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att notera redovisningen av ej verkställda gynnande beslut enligt 9 § lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, kvartal 3 år 2023 som en anmälan.



KS § 28

Äldrenämndens verksamhet i nytt trygghetsboende på Knektbacken

Dnr 28/24

Hallstahem har inkommit med en skrivelse den 20 december 2023 där det framgår att man har för avsikt att bygga ett flerfamiljshus på Knektbacken i Hallstahammar. Man önskar nu kommunens besked om det finns intresse av att ha det som ett trygghetsboende, liknande det koncept som finns på Myran i Kolbäck.

Äldrenämnden har den 25 januari 2023 § 4 beslutat att hemställa hos kommunstyrelsen att, dels ställa sig bakom ett trygghetsboende på Knektbacken, dels att äldrenämndens kostnad för trygghetsboendet beaktas i kommande budget. Vidare beslutades att nämnden för sin del uttala att nämnden ställer sig positiv till att det byggs ett trygghetsboende på Knektbacken och att äldrenämnden har för avsikt att förlägga verksamhet i trygghetsboendet.

Äldreförvaltningen anför i skrivelse den 8 januari 2024 att området är mycket populärt bland de årsrika i kommunen och att man ställer sig positivt till detta. Vidare anføres att antalet årsrika ökar i Hallstahammars kommun, liksom i hela landet. Det innebär att Sveriges kommuner måste ha beredskap för att möta ett ökande behov av vård- och omsorgsinsatser. Man ser också att ett trygghetsboende har stor betydelse för att de årsrika ska kunna leva ett självständigt liv samtidigt som det ökar förutsättningarna att erbjuda vård eller stödinsatser om och när sådana kan behövas. Ett nytt trygghetsboende kan även leda till minskat behov eller förskjutning av behov av hemtjänst, alternativt plats på särskilt boende.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 22.

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig bakom ett trygghetsboende på Knektbacken, samt

att äldrenämndens kostnad för trygghetsboendet beaktas i kommande budget.

Exp till: Äldrenämnden
Ekonomi- och upphandling



KS § 29

Budgetförutsättningar 2025-2027 Dnr 16/24

En del i budgetprocessen är att Kommunstyrelsen beslutar om budgetförutsättningar. Dels ger detta vissa förutsättningar för nämnderna, dels ges en nulägesbild av det ekonomiska läget framöver. Jämfört med Mål och budget 2024–2026 så har kommunens prognos för skatter och bidrag uppdaterats, likaså pensionsprognos, räntekostnader och rekommenderade uppräkningsfaktorer från Sveriges kommuner och regioner (SKR).

Kommunstyrelseförvaltningen redogör för ärendet i skrivelse den 12 januari 2024. Förvaltningen bedömer att det ekonomiska läget är klart bättre än inför budget 2023 och 2024 men att det fortfarande är både osäkert och tufft. För att budget 2025 ska hålla krävs att nämnderna har ekonomisk balans 2024 vilket kräver flera åtgärder. Att det ekonomiska resultatet 2023 blir klart högre än det budgeterade nollresultatet är mycket bra vilket gör att resultatutjämningsreserven ligger orörd och kan nyttjas vid behov. Förvaltningen rekommenderar att kommunstyrelsen fastslår förutsättningar avseende internränta, uppräkningskostnader av interna städpriser, uppräkningskostnader av internhyror, befolkningsprognos samt effektiviseringskrav. Detta för att förutsättningarna inom dessa områden ska ges så tidigt som möjligt. En fastslagen internränta gör att beräkningar kan göras av hur omfördelningarna som följer av det beslutet kommer ske. En fastslagen befolkningsprognos ger nämnderna förutsättningar att jobba med volymuppräkningskostnader till kommande år. Att kommunstyrelsen slår fast en inriktning på effektiviseringskravet i budgetförutsättningarna ger dels bra förutsättningar för budgetarbetet under processen fram till beslut, dels en fingervisning i vilken effektivisering kommunen står inför till kommande år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 23.

Kommunstyrelsen beslutar

att anta budgetförutsättningar för 2025–2027, enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att följande förutsättningar nedan gäller budgetprocessen 2025-2027

- internränta höjs från 1,7% till 2,5% till 2025
- att den trendbaserade befolkningsprognos kommunen erhöll i oktober 2023 ska användas som befolkningsprognos för beräkningar under planperioden



Forts KS § 29

- uppräknning av interna städpriser ska ske med motsvarande procentsats som nämnderna får kompensation för ökade övriga kostnader i samband med Mål och budget 2025–2027
- uppräknning av internhyror ska ske med motsvarande procentsats som nämnderna får kompensation för ökade övriga kostnader i samband med Mål och budget 2025–2027
- ett effektiviseringskrav på totalt sett 1% för kommunen men att det kan prioriteras olika för olika nämnder och/eller verksamheter,
- nämnderna ska kompenseras för löneökningar samt övriga prisökningar enligt Sveriges kommuner och regioners index för motsvarande poster,
- att de medel som omfördelats från kommunstyrelsen till nämnderna inför 2024 motsvarande 1 % av effektiviseringskravet permanentas och budgetramarna justeras från och med 2025.

Exp till: Samtliga nämnder
Ekonomi- och upphandling
Kommunchefen



KS § 30

Partistöd 2024 Dnr 29/24

Utbetalning av partistöd ska beslutas av kommunfullmäktige årligen enligt § 32 kommunallagen. Den redovisning som partierna ska inlämna för att få bidraget ska avse 1 januari-31 december föregående år och inkommit till fullmäktige senast sex månader efter periodens slut.

Ekonomi- och upphandling anför i skrivelse den 24 januari 2024 att 2023 beslutades om förändringar i fördelningen av partistöd. Förändringen bestod i att grundstödet som 2014 beslutades till 10% av budgeten höjdes till 15% och att resterande partistödsbudget fördelas ut per mandat i kommunfullmäktige. Den totala budgeten för partistöd uppgår 2024 till 818 000 kronor och är därför oförändrad jämfört mot 2023. Detta gör att den fördelning som gällde 2023 fortfarande är aktuell.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 25.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att för utbetalningen av partistöd 2024 ska grundstödet uppgå till 15% av budgeten och resterande partistödsbudget fördelas ut per mandat i kommunfullmäktige, samt att kommunfullmäktiges beslut den 15 december 2014 § 173 fortsatt gäller i tillämpliga delar.



KS § 31

Underskriftsbemyndigande för kommunstyrelsen fr o m 12 februari 2024

Dnr

I underskriftsbemyndigandet regleras vilka som har rätt att skriva under dokument för kommunstyrelsens räkning. De personer som räknas upp under de olika punkterna får nämndens fullmakt att skriva under dokument så som avtal eller åtaganden i nämndens ställe.

Kommunstyrelsens nu gällande underskriftsbemyndigande beslutades av kommunstyrelsen den 16 oktober 2023 § 199.

Förslag till nytt underskriftsbemyndigande har tagits fram med anledning av personalförändringar och att en punkt har tillkommit gällande tecknande avtal för finskt förvaltningsområde.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 27.

Kommunstyrelsen beslutar

att med upphävande av sitt beslut den 16 oktober 2023 § 199 anta nytt underskriftsbemyndigande för kommunstyrelsens fr o m den 12 februari 2024, enligt en till ärendet hörande bilaga.

Exp till: Samtliga personer i förteckningen
Reglementsparmen



KS § 32

Svar på motion av Ewa Björklind (-) och Therese Eriksson (-) gällande koppelvång på hundar Dnr 325/23

Ewa Björklind (-) och Therese Eriksson (-) anför i en motion "Vi har alla hört om att lösa hundar skapar mer och fler problem i samhället. Det blir fler och fler lösa hundar av större raser som har stor kamplust i sin genetik.

Lekande barn blir måltavlor för hoppande bitande hundar, små hundar blir ihjälbitna.

Små harungar, ej flygfärdiga fåglar, igelkottar m.m. som faller offer för dessa lösa hundar.

De ordningsföreskrifter som finns idag i Hallstahammars kommun är krångliga och otydliga. Adresser som står är inte längre aktuella utan leder till diffusa uppfattningar om vad som gäller. Här bör föreskrifterna utökas till att omfatta tätbebyggt område.

För att i största möjliga mån kunna trygga utemiljön för människor, speciellt barn och djur mot lösspringande hundar så yrkar vi, de politiska obundna i Hallstahammars kommun.

att kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ändra nuvarande föreskrifter gällande koppelvång."

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelsen den 26 januari 2023 bland annat att Det är av yttersta vikt att våra offentliga platser förblir trygga för alla invånare. Motionen speglar bristen på tydlighet och klarhet kring koppelvångsföreskrifterna. I syfte att främja säkerheten och trivseln i kommunen bör ordningsföreskrifterna förtydligas bland annat genom att på ett tydligare sätt göra känt att inom avsedda platser råder koppelvång. I syfte att skapa en ökad tydlighet i ordningsföreskrifterna och därmed främja trygghet och trivsel i kommunen, föreslås att de lokala ordningsföreskrifterna ses över under våren och ett förtydligande görs kring koppelvång där motionärens synpunkter kommer att beaktas

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 28.

Jenny Hödefors (S) yrkar att motionen ska bifallas.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar kommunstyrelsen med bifall till Jenny Hödefors (S) yrkande och avslag på arbetsutskottets förslag.



Forts KS § 32

Kommunfullmäktige föreslås således besluta

att bifalla motionen gällande koppeltvång på hundar.



KS § 33

Starttillstånd avseende byte av tak på Parkskolan Dnr 31/24

Tekniska nämnden har den 15 november 2023 § 107 beslutat att hemställa om starttillstånd för byte av tak på Parkskolan från investeringsprojektet "Planerat fastighetsunderhåll" om 1 150 000 kronor, samt budgetkompensation för nettokostnadsökningen om 54 951 kronor per år.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 7 september 2023 bland annat att sommarens nederbörd har påverkat Hallstahammars kommuns fastigheter negativt. Många av fastigheterna har fått in läckage av vatten och har därför orsakat vattenskador. De flesta av taken är av takpapp och är platta som påverkas mer negativt än de tak som har lutning. Många av taken är redan lagade i omgångar där man har lagt nya papprensor på den gamla befintliga pappen.

Parkskolans tak har en area på 10 781 kvm och där den tekniska livslängden har nått sin tid. Av dessa 10 781 kvm är det 1 300 kvm som har stora brister där det inte går att åtgärda genom att laga vid akuta fall. Sedan årsskiftet har fastighetens tak haft brister och där snö och regnvatten har tagit sig in och ner till skolans lokaler. Vidare anføres att den uppskattade kostnaden för dessa åtgärder är 1 150 000 kronor. Investeringen ger en nettokostnadsökning om 54 951 kronor för vilken budgetkompensation begärs.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 16 januari 2023 bland annat att frågor ställts till tekniska förvaltningen avseende hur detta takbyte går ihop med det planerade åtgärderna inom ramen för EBUP. Efter svar så är det endast en del av taken denna investering rör och den åtgärd man gör nu kommer inte vara ogjord när EBUP åtgärderna kommer till Parkskolan utan denna del kommer göras ordentligt i ordning nu och sen kommer endast övriga delar av taket beröras av EBUP-åtgärderna. Detta ärende gäller alltså de akuta åtgärderna som behövs på 1 300kvm av totalt 10 781 kvm. Denna del av taket är en separat del som går att laga utan åverkan på övriga taket. Kommunstyrelseförvaltningen vill påtala att den tidplan som står i investeringsmallen inte är korrekt, utan åtgärderna kommer genomföras under 2024. I övriga finner inte kommunstyrelseförvaltningen något att kommentera utan ärendet ligger i linje med de investeringar som kommunfullmäktige beslutat

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd för byte av tak på Parkskolan från investeringsmedlen "Planerat fastighetsunderhåll" om 1 150 000 kronor,



Forts KS § 33

att barn- och utbildningsnämnden kompenseras för nettokostnadsökningen om 54 951 kronor per år, samt

att en slutredovisningen av projektet ska överlämnas till kommunstyrelsen efter redovisningen i tekniska nämnden.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och upphandling
Barn- och utbildningsnämnden



KS § 34

Starttillstånd avseende byte av tak på Smörblommevägen 12 Dnr 6/24

Tekniska nämnden har den 15 november 2023 § 108 beslutat att hemställa om att starttillstånd för byte av tak på Smörblommevägen 12 från investeringsprojektet "Planerat fastighetsunderhåll" om 410 000 kronor, samt budgetkompensation för nettokostnadsökningen om 19 591 kronor per år.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 7 september 2023 bland annat att sommarens nederbörd har påverkat Hallstahammars kommuns fastigheter negativt. Många av fastigheterna har fått in läckage av vatten och har därför orsakat vattenskador. De flesta av taken är av takpapp och är platta som påverkas mer negativt än de tak som har lutning. Många av taken är redan lagade i omgångar där man har lagt nya papprensor på den gamla befintliga pappen. Taket på Smörblommevägen 12 har en area på 1087 kvm och där den tekniska livslängden har nått sin tid. Hela taket har stora brister där det inte går att åtgärda genom att laga vid akuta fall. Fastighetsavdelningen har lagat taket i omgångar och bristerna fortsätter att förekomma. Taket behöver åtgärdas innan vintern för att förhindra att smältvatten ska rinna in och ner i lokalerna. Vidare anføres att den uppskattade kostnaden för dessa åtgärder är 410 000 kronor som förvaltningen vill ianspråka från investeringsprojektet "Planerat fastighetsunderhåll". Investeringen ger en nettokostnadsökning om 19 591 kronor för vilken budgetkompensation begärs.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 16 januari 2024 bland annat att arbetet började som vanligt underhåll men som sedan eskalerade i såväl pris som omfattning. Arbetet påbörjades redan under hösten 2023 och åtgärden är slutförd. Redovisningsmässigt så är arbetet redovisat som en akutinvestering under 2023. Kommunstyrelseförvaltningen ser inte någon anledning till att öppna upp bokslut 2023 för att göra någon ändring och föreslår därför att inte gå på tekniska nämndens förslag till beslut. Istället föreslår förvaltningen att investeringen hanteras som en akut investering och att kapitalkostnaden får hanteras inom tekniska nämnden och fastighetsavdelningens befintliga ram.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 31.

Kommunstyrelsen beslutar

att investeringen byte av tak på Smörblommevägen 12 fortsatt belastar investeringsmedlen akut fastighetsunderhåll för år 2023, samt

att kapitalkostnaden får hanteras i tekniska nämndens ram.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och upphandling

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 35

Starttillstånd för projekt "Avfallshantering och sortering" år 2024

Dnr 5/24

Kommunstyrelsen har vid två tillfällen tidigare beslutat att bevilja tekniska nämnden investeringsmedel för projektet "Avfallshantering och sortering". Totalt 4,8 miljoner kronor. Vidare beslutade kommunstyrelsen den 11 april 2023 § 68 att i samband med projektens slutredovisning att tekniska nämnden även ska redovisa förändringar i taxan där jämförelse med tidigare taxa framgår och där-efter kompensera tekniska nämnden för nettokostnadsökningen.

Tekniska nämnden har den 13 december 2023 § 177 besluta att hemställa om starttillstånd för projekt "Avfallshantering och sortering 2533" för år 2024 om 2,4 miljoner kronor från investeringsbudget 2024, och om budgetkompensation för nettokostnadsökningen om 96 210 kronor.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 16 november 2023 bland annat att man önskar fortsätta med projektet under 2024 med syftet att bland annat åtgärda de fastigheter som är anpassade för skola och förskola som prioriterades ner år 2023 samt vissa fastigheter som är anpassade för äldreförvaltningens samt social- och arbetsmarknadsförvaltningens verksamheter. Tekniska förvaltningen begär således starttillstånd om 2,4 miljoner kronor för år 2024 samt budgetkompensation för nettokostnadsökningen om 96 210 kronor per år till följd av investeringen.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 2 januari 2024 bland annat att det önskade startbeskedet är i linje med beslutad mål och budget 2024-2026. Kompensation är avsatt för projektet. Det som saknas är en förteckning över vilka fastigheter som kommer omfattas under 2024 och därmed kommer behöva erhålla kompensation. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen ändå ska godkänna start av projektet men att tekniska nämnden i sin slutredovisning ska kompletta med en förteckning över vilka fastigheter och vilka interna hyresgäster det är som ska kompenseras

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 32.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd för projektet "Avfallshantering och sortering 2024" om 2 400 000 kronor och att medel för detta tas ur investeringsmedlen "Avfallshantering och sortering 2024",

att budgetkompensation om 96 210 kronor hanteras i samband med slutredovisningen, och skall stå i relation till förändrad avfallstaxa,



Forts KS § 35

att slutredovisning av projektet ska överlämnas till kommunstyrelsen efter redovisning i tekniska nämnden, samt

att slutredovisningen även ska innehålla en förteckning över vilka fastigheter som omfattas och fördelning av kompensation till interna hyresgäster.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och upphandling



KS § 36

Starttillstånd för renovering av personalens omklädningsrum i Näslundskolan Dnr 32/24

Tekniska nämnden har den 13 december 2023 § 121 besluta att om starttillstånd för renovering av personalens omklädningsrum i Näslundskolan från investeringsbudgeten "Planerat fastighetsunderhåll" om 263 000 kronor och budgetkompensation för nettokostnadsökning om 16 615 kronor per år.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 9 augusti 2023 att fastighetsavdelningen har sedan år 2021 arbetat med projektet "Nya Näslundskolan". Det är en skola som blir betydligt mycket större än den gamla skolan som hade cirka 120 elever. I uppdraget som finns kommer fastighetsavdelningen att bygga en ny skola för 300 elever, 2 nya omklädningsrum, 1 RWC samt byta ventilationen i befintlig gymnastikbyggnad. Fastighetsavdelningen kommer inte att renovera eller bygga ut hallen ytterligare.

Det sker en fortlöpande dialog med skolverksamheten som ska flytta in i nya Näslundskolan. Logistik och schemaläggning för 300 elever i en gymnastikhall avsedd för 120 elever är en utmaning. Fastighetsavdelningen kan inte göra hallen större eller delbar som verksamheten önskar men har möjligheten att renovera dusch/wc och skapa en bra arbetsmiljö för personalen. För dessa åtgärder finns det avsatt 263 000 kronor som förvaltningen vill ianspråka från investeringsbudgeten "Planerat fastighetsunderhåll". Investeringen ger en nettokostnadsökning om 16 615 kronor per år för vilken budgetkompensation begärs.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 24 januari 2024 bland att den angivna tidplanen i investeringsmallen inte är korrekt. Tekniska förvaltningen har inte påbörjat investeringsärendet som det kan tolkas enligt investeringsmallen. Utan inväntar beslut om investeringen får genomföras. I övrigt har inte kommunstyrelseförvaltningen något att invända mot att godkänna investeringen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 33.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd om 263 00 kronor för renovering av personalens omklädningsrum i Näslundskolan från investeringsmedlen "Planerat fastighetsunderhåll" om 263 000 kronor,

att budgetkompensation ska utgå till barn- och utbildningsnämnden om 16 615 kronor per år, samt



Forts KS § 36

att en slutredovisning av projektet ska överlämnas till kommunstyrelsen efter redovisning i tekniska nämnden.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och upphandling
Barn- och utbildningsnämnden



KS § 37

Starttillstånd för underhåll och energibesparande åtgärder på Tunboskolan för 2024 (EBUP) Dnr 33/24

Tekniska nämnden har den 10 januari 2024 § 3 beslutat att hemställa om starttillstånd för energibesparande underhållsprojekt (EBUP) 2024 för underhåll och energibesparande åtgärder på Tunboskolan om 32 482 000 kronor och att barn – och utbildningsnämnden beviljas budgetkompensation om 1 146 151 kronor för nettokostnadsökningen.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 2 januari 2024 bland annat att det upphandlade projektet energibesparande underhållsprojekt (EBUP) innehåller tre faser. Caverion är den entreprenör som utför arbetet. Fas 1 innehöll en genomgång och utvärdering av kommunens fastigheter. Byggnadsrapporter med teknisk status samt förslag på åtgärder för respektive fastighet har levererats av Caverion. Utifrån framtaget underlag i fas 1 har tekniska förvaltningen i samverkan med kommunens lokalstrateg samt Caverion prioriterat bland fastigheter och åtgärder. En utgångspunkt i prioriteringen har varit kommunens lokalförsörjningsplan som beslutades i kommunfullmäktige den 30 oktober 2023 § 131. Efter prioriteringen finns det cirka 500 åtgärder i cirka 40 fastigheter som föreslås genomföras.

Inom ramen för EBUP-projektet finns en detaljerad åtgärdslista samt tidplan framtagen för respektive fastighet. Då kommunen fortfarande utreder vissa fastigheter utifrån ändamål framåt så pågår ett arbete och en dialog hur de fastigheterna ska hanteras i projektet. Flertalet fastigheter är dock inte berörda av pågående utredningar och för att hålla tempo i projektet och arbetet med att få kommunens fastigheter i skick så föreslås att beslut om genomförande av fas 2 fattas även för 2024 i likhet med beslutet om genomförande av fas 2 för 2023.

Idag har kommunen stora problem med återkommande vattenläckor i värmesystemet på Tunboskolan. Utifrån det samt att Tunboskolan inte är en av fastigheterna som är föremål för utredning om framtida nyttjande så föreslås att arbetet startar där. Fastigheten har omfattande behov av underhållsåtgärder samt en stor potential till energieffektivisering. Totalt handlar det om ett investeringsbehov på 32 482 000 kronor. Beloppet är i fast pris och arbetet utförs av Caverion. Åtgärderna innefattar såväl renovering som energibesparande åtgärder (exempelvis byte av tak, ventilation, vattenspar, solceller, styr och reglersystem, belysning med mera). Den årliga besparingen på minskad energiförbrukning uppgår till 430 200 kronor per år.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 16 januari 2024 bland annat att de åtgärder som planeras inom ramen för EBUP i denna del uppgår till 32,5 miljoner kronor och beräknas ge en ökad kapitalkostnad på cirka 1,5 miljoner kronor. Åtgärderna beräknas ge minskade energikostnader på 0,4 miljoner



Forts KS § 37

kronor så nettokostnaden beräknas till 1 146 151 kronor. Detta innebär att tekniska förvaltningen behöver höja hyran för Tunboskolan med 1 146 151 kronor för att kunna genomföra investeringen. Detta innebär att barn- och utbildningsnämnden kommer behöva kompensation för hyresökningen för att åtgärderna ska kunna genomföras utan ytterligare effektiviseringskrav för barn- och utbildningsnämnden.

Sammanlagt finns 50 miljoner kronor avsatt i Mål och Budget 2024–2026 för EBUP projektet 2024, varav 32,5 miljoner avsätts för Tunboskolan. I investeringsbudgeten finns medel avsatta för att hantera hyresökningen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 34.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd för energibesparande underhållsprojekt (EBUP) 2024 för underhåll och energibesparande åtgärder på Tunboskolan om 32 482 000 kronor,

att budgetkompensation ska utgå till barn- och utbildningsnämnden om 1 146 151 kronor per år,

att en slutredovisning av projektet ska överlämnas till kommunstyrelsen efter redovisning i tekniska nämnden,

att tekniska nämnden minst kvartalsvis rapporterar status i projektet till kommunstyrelsen, samt

att delegera till arbetsutskottet att fortsatt fatta beslut om starttillstånd/omfördela medel för projektet.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och upphandling
Barn- och utbildningsnämnden



KS § 38

Starttillstånd för planerat fastighetsunderhåll samt ROT renoveringar på Tunboskolan 2024 Dnr 11/24

Tekniska nämnden har den 10 januari 2024 § 4 beslutat hemställa om starttillstånd för planerat fastighetsunderhåll samt ROT renoveringar på Tunboskolan 2024 från investeringsbudgeten ”ROT/Planerat underhåll” 2024 om 28 196 521 kronor, samt barn- och utbildningsnämnden beviljas budgetkompensation om 1 216 660 kronor till för investeringens nettokostnadsökning.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 3 januari 2024 bland annat att Tunboskolan är i stort behov av underhåll och renovering och ingår som objekt i det upphandlade projektet energibesparande underhållsprojekt (EBUP) då det även finns stor potential till energieffektivisering. Inom EBUP är Caverion den entreprenör som utför arbetet. Åtgärder som identifierats inom ramen för EBUP är då såväl renovering som energibesparande åtgärder som exempelvis byte av tak, ventilation, vattenspar, solceller, styr och reglersystem, belysning med mera.

Utöver det energibesparande underhållsarbete som sker inom ramen för EBUP finns ett ytterligare omfattande behov av planerat underhåll/ROT renovering för skolan och bedömningen är att den totala kostnaden uppgår till strax över 90 000 000 kronor, exklusive åtgärder inom EBUP. Underhållskostnaden är kalkylerad med nyckeltal kr/m² för den gamla delen av skolan. Det mest akuta behovet av ROT renovering omfattar stamrenovering (avlopp), byte av vattenledningssystem (byte av rör), värmesystem, myndighetskrav och mindre arbetsmiljöåtgärder. Detta kommer att genomföras under 2024 och i samverkan och parallellt med det arbete som görs inom EBUP. Kostnaden för de mest akuta behoven beräknas uppgå till 28 196 521 miljoner kronor och föreslås tas från investeringsbudgeten för 2024 där det finns 50 000 000 kronor avsatta för ROT/planerat underhåll.

Förvaltningen ser stora behov av att ta ett större grepp om underhållsarbete/planerat ROT av Tunboskolan. Fastigheten drabbas idag av bland annat återkommande vattenläckor och andra skador som förvaltningen får åtgärda akut, men som enbart kan hanteras kortsiktigt. Det större och långsiktiga lösningarna kräver ett större underhållsarbete. Att inte göra detta i samband med de åtgärder som ska göras inom ramen för EBUP innebär en större påverkan på skolans verksamhet. De stora åtgärder som planeras behöver ske i samverkan med skolan och att samordna detta både inom ramen för EBUP och planerat fastighetsunderhåll underlättar detta och även skolans påverkan kan tidsmässigt hållas nere.

Kommunstyrelseförvaltningen anför i skrivelse den 16 januari 2023 bland annat att det sammanlagt finns 50 miljoner kronor avsatt för ROT/planerat underhåll



Forts KS § 38

för 2024 i mål och budget 2024–2026 varav 28,2 miljoner avsätts för Tunboskolan. Avsättningen är gjord med kompensation i investeringsbudgeten. Då underhållet är så pass eftersatt och hyrorna inte är satta utifrån att de ska skapa ett utrymme för att genomföra planerat underhåll inom tekniska nämndens ram så behöver tekniska nämnden höja hyrorna gentemot barn- och utbildningsförvaltningen. Hyresökningen är beräknad till 1 216 660 kronor. Detta innebär att barn- och utbildningsnämnden kommer behöva kompensation för hyresökningen för att åtgärderna ska kunna genomföras utan ytterligare effektiviseringskrav för barn- och utbildningsnämnden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 29 januari 2024 § 35.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja tekniska nämnden starttillstånd för planerat fastighetsunderhåll samt ROT renoveringar på Tunboskolan 2024 från investeringsbudgeten ”ROT/Planerat underhåll” 2024 om 28 196 521 kronor,

att budgetkompensation ska utgå till barn- och utbildningsnämnden om 1 216 660 kronor per år,

att tekniska nämnden minst kvartalsvis rapporterar status i projektet till kommunstyrelsen,

att en slutredovisning av projektet ska överlämnas till kommunstyrelsen efter redovisning i tekniska nämnden, samt

att delegera till arbetsutskottet att fortsatt fatta beslut om starttillstånd/omfördela medel för projektet.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi- och upphandling
Barn- och utbildningsnämnden



KS § 39

Renovering av Vallmobadet – fortsättning av projektet Dnr 4/24

Kommunstyrelsen har från och med 2021 vid olika tillfällen beviljat tekniska nämnden investeringsmedel för ROT och EBUP avseende Vallmobadet om totalt 68,8 miljoner kronor.

Tekniska nämnden har den 31 januari 2024 § 14 beslutat att hemställa till kommunstyrelsen om att projektet ska fortsätta trots att beslutad budget prognostiseras överskridas med 10-12 miljoner kronor.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 2 januari 2024 bland annat att det har uppdagats skador som inte kunnat påvisas tidigare i Vallmobadet. För att projektet ska kunna fortsätta behöver det tillföras medel. Tidigare budget har inte tagit hänsyn till nu uppdagade skador och kalkyleringen av tillkommande kostnader uppgår till 10-12 miljoner kronor. Tidplanen kommer inte att påverkas.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet,

Catarina Pettersson (S) yrkar att projektet får fortsätta upp till en kostnad på maximalt 80 miljoner kronor och merkostnaden för investeringen hanteras inom den totala investeringsramen för 2024.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catarina Petterssons (S) yrkande

att projektet får fortsätta upp till en kostnad på maximalt 80 miljoner kronor.

att merkostnaden för investeringen hanteras inom den totala investeringsramen för 2024.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi och upphandling
Kultur- och fritidsnämnden



KS § 40

Iordningställande av lokal i Västra fabriken Dnr 35/24

Tekniska nämnden har den 31 januari 2024 § 12 beslutat hemställa till kommunstyrelsen om att projektet ska fortsätta trots att beslutad budget prognostiseras överskridas med 18 500 000 kronor.

Kommunstyrelsen beviljade tekniska nämnden den 12 juni 2023 § 132 starttillstånd om 3,5 miljoner kronor för anpassning av lokaler i Västra fabriken från investeringsbudgeten ”planerat fastighetsunderhåll”.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 12 januari 2024 bland annat att man har gjort en förstudie och förvaltningen har därefter arbetat med att iordningställa lokalerna. Idag uppgår den betalda kostnaden till 16 miljoner kronor. Bedömning har gjorts från huvudentreprenör att de totala kostnaderna kommer att uppgå till 22 miljoner kronor.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Catarina Pettersson (S) yrkar att projektet får fortsätta upp till en kostnad på maximalt 22 miljoner kronor och merkostnaden för investeringen hanteras inom den totala investeringsramen för 2024.

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catarina Petterssons (S) yrkande

att projektet får fortsätta upp till en kostnad på maximalt 22 miljoner kronor, samt

att merkostnaden för investeringen hanteras inom den totala investeringsramen för 2024.

Paragrafen uppläses och förklaras omedelbart justerad.

Exp till: Tekniska nämnden
Ekonomi och upphandling